

PATVIRTINTA:
Lietuvos architektų sąjunga
pirmininkas Marius Šaliamoras

PATVIRTINTA:
Žygimantų 12, UAB
direktorius Vytautas Strolis

parašas, A.V.

parašas, A.V

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŽYGIMANTŲ G. 12, VILNIUJE
ARCHITEKTŪRINIŲ PASIŪLYMŲ (IDĖJINIO PROJEKTO)

KVIESTINIO KONKURSO

S A L Y G O S

2017-02-01

TURINYS

I.	BENDROSIOS NUOSTATOS	2
II.	KONKURSO PAGRINDINĖS SĄVOKOS IR OBJEKTAS	2
III.	REIKALAVIMAI KONKURSO DALYVIUI	2
IV.	KONKURSO DOKUMENTAI	3
	Dokumentų rengimas ir pateikimas	
	Konkurso sąlygų aiškinimas, keitimas ir papildymas	
	Pasiūlymo ir kitų dokumentų pateikimo terminas ir vieta	
V.	VIETOS APRAŠYMAS	4
VI.	PATEIKTŲ DOKUMENTŲ VERTINIMAS	6
	Vertinimo komisija	
	Konkurso laimėtojai ir piniginiai prizai	
VII.	VERTINIMO KOMISIJOS POSĖDŽIO EIGA	6
VIII.	DERYBOS	7
IX.	KITOS NUOSTATOS	7
X.	PRIEDAI	7

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šios sąlygos reglamentuoja sklypo, esančio Žygimantų g. 12A, Vilniuje užstatymo projekto architektūrinių pasiūlymų kviestinio konkurso (toliau vadinama – **Konkursas**) tvarką ir sąlygas (toliau vadinama – **Sąlygos**).
2. Kvietimus dalyvauti Konkurse paruošia ir išsiuntinėja Konkurso skelbėjas Žygimantų 12, UAB.
3. Konkurso sąlygos skelbiamos Lietuvos architektų sąjungos tinklapyje: www.architektusajunga.lt.
4. Visi santykiai atsirandantys tarp Konkurso skelbiančiojo – Žygimantų 12, UAB, Konkurso organizuojančiojo - Lietuvos architektų sąjungos ir Konkurso dalyvių yra reguliuojami sutartimis tarp minėtų šalių, šių Sąlygų, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, įstatymų ir kitų taikomų teisės aktų nuostatų.
5. Konkursą skelbianti Žygimantų 12, UAB, Konkurso organizuojanti Lietuvos architektų sąjunga ir Konkurso dalyviai privalo laikytis šiose Sąlygose numatytų reikalavimų.

II. KONKURSO PAGRINDINĖS SĄVOKOS IR OBJEKTAS

6. Konkurso skelbėjas – Žygimantų 12, UAB (toliau vadinama – **Skelbėjas**).
7. Konkurso sąlygų rengėjas, pateiktų projektinių pasiūlymų eksponavimo ir vertinimo organizatorius – Lietuvos architektų sąjunga (toliau vadinama – **Organizatorius**).
8. Konkurso rūšis – kviestinis Konkursas.
9. Konkurso dalyviai, pateikdami savo projektinius pasiūlymus, turi vadovautis Sąlygų Priede 1 pateiktos projektavimo užduoties (toliau vadinama – **Užduotis**) reikalavimais.
10. Konkursas yra projektinių pasiūlymų (idėjinio projekto) stadijos Konkursas. Konkurso tikslas – gauti Užduoties sąlygas atitinkančius, architektūrinės išraiškos kontekstualumą turinčius projektinius pasiūlymus, iš kurių vienas taptų pagrindu konkrečiam statybos projektui vykdyti.
11. Konkursui pateikiamų pasiūlymų apimtis – sklypo, esančio Žygimantų g. 12A, Vilniuje, užstatymo projekto architektūrinių pasiūlymų parengimas pagal šių Sąlygų IV skyriuje nustatytus reikalavimus.
12. Dalyvaujančių Konkurse pasiūlymų pateikimo tvarka – pasiūlymai turi būti pateikti šių Sąlygų IV skyriuje nustatyta tvarka, nurodytu adresu ir terminais.
13. Vertinimo komisija projektinius pasiūlymus vertins atsižvelgdama į tai, ar jie atitinka Sąlygose nustatytus reikalavimus ir tikslus. Pagrindiniai kriterijai (toliau vadinama – **Vertinimo kriterijai**), pagal kuriuos bus vertinami dalyvaujantys Konkurse pasiūlymai:
 - 13.1. Užduoties reikalavimų išpildymas.
 - 13.2. Architektūrinės išraiškos kontekstualumas.

III. REIKALAVIMAI KONKURSO DALYVIUI

14. Dalyvauti Konkurse gali Skelbėjo pakviesti architektai ir architektų grupės, (toliau vadinama – **Dalyvis (-iai)**), pateikę Sąlygas atitinkančius pasiūlymus.
16. Dalyvių sutartyse su Skelbėju nustatyti projekto pateikimo terminai ir apimtys neturi skirtis nuo šių Sąlygų teksto. Jeigu yra nesutapimų sąvokose, terminuose ir/ar pateikimo apimtyse, pirmenybė teikiama šioms Sąlygoms.
17. Dalyvių pateiktais elektroniniais paštais bus duota prieiga prie Sąlygų priedų, siunčiama kita informacija apie Konkurso vykdymo eigą, atsakymai į paklausimus, Sąlygų pakeitimus, paaiškinimus ir t.t.
18. Laimėjimo atveju, dalyvaujant konkurencinėse derybose dėl projektavimo, Dalyviui gali būti pasiūlyta pateikti papildomą informaciją apie pateiktus architektūrinius pasiūlymus bei jų realizavimo galimybes.

IV. KONKURSO DOKUMENTAI

1. Dokumentų rengimas ir pateikimas

19. Dalyvio pateikiamas projektinis pasiūlymas ir kiti Konkurso sąlygose nustatyti dokumentai turi būti parengti ir pateikti pagal šiame skirsnyje nurodytus reikalavimus.
20. Dalyvis Sąlygose nustatytus dokumentus ir visus kitus su dalyvavimu Konkurse susijusius dokumentus (užklausimus, pranešimus, prašymus ir t.t.) rengia ir pateikia lietuvių kalba.
21. Dalyvio pateiktas pasiūlymas privalo apimti šiuos dokumentus:
 - 21.1. situacijos schema, M 1:2000;
 - 21.2. genplanas su teritorijos sutvarkymo pasiūlymais, M 1:500;
 - 21.3. pastato aukštų planai: pirmo aukšto, tipinio aukšto, charakteringo aukšto, M 1:200 (nurodomos ašys ir atstumai tarp jų, aukštų ir stogų altitudės; preliminariniai numatomas komunikacinių šachtų, inžinerinių patalpų vietos; nurodomi patalpų matmenys, plotai, langų, durų angos, principinis kambarių baldų išdėstymas; butų eksplikacijos);
 - 21.4. gretimų butų apjungimo į vieną variantai - M 1:200, aukšto plano fragmentas - M 1:200;
 - 21.5. parkavimo schema, M 1:200 (nurodomas parkavimo vietų išdėstymas, plotai, įvažiavimai / išvažiavimai, parkavimo vietų skaičiavimo lentelė);
 - 21.6. charakteringi pjūviai, ne mažiau dviejų, M 1:200;
 - 21.7. fasadas nuo Žygimantų gatvės, įstatytas į pateiktą foto išsklotinę (Priedas 6), kiti charakteringi fasadai pasirinktinai, M 1:200 (nurodomos pagrindinės apdailos medžiagos, svarbiausios architektūrinės detalės; langų ir durų angos, stiklo plokštumų dalinimai; stogų sprendimai);
 - 21.8. kompiuterine grafika išpildyti 3D erdviniai pastato vaizdai: trys privalomos vizualizacijos, įstatytos į pateiktas fotopanoras (Priedas 7); kitos (ne mažiau - trijų) išpildomos dalyvio nuožiūra.
 - 21.9. aiškinamasis raštas (A4 formatu su architektūrinių, funkcinių/planinių sprendimų pagrindimu bei pagrindiniais pastato bendraisiais rodikliais:
 - 21.10.1. užstatymo plotas, tankis ir intensyvumas;
 - 21.10.2. pastato statybinis tūris;
 - 21.10.3. patalpų plotai pagal Užduoties išskirtas patalpų grupes;
 - 21.10.4. pastato bendras ir naudingas plotai, išskiriant visų butų / patalpų užimamą plotą;
 - 21.10.5. parkavimo vietų, techninių patalpų, sandėliukų skaičius;
 - 21.10.6. projekto atitikimas insoliacijai keliamiems reikalavimams (schematiškai / grafiškai; esant galimybei pateikiami ir skaičiavimai);
- 21.10. Sklypo maketas (jo ribos sutampa su sklypo ribomis), įstatomas į bendrą aplinkos maketą, M 1:500.
22. Šių sąlygų 21.1. - 21.9. punktuose (imtinai) paminėti brėžiniai privalo būti pateikti:
 - ant keturių planšetų, 100 (h) x 70 cm (planšetai bus eksponuojami vertikaliai). Planšetuose turi būti nurodyta jų išdėstymo tvarka;
 - skaitmeninėje laikmenoje CD (pateikimo formatas nurodytas Priede 10), įskaitant maketo fonuotraumą.
23. Visuose šių Sąlygų 21 ir 22 punktuose pateikiamuose dokumentuose ir ant maketo turi būti nurodyta pasiūlymo pavadinimas „**Žygimantų g. 12**“ ir **Dalyvio pavadinimas**.
24. Šių Sąlygų 21 ir 22 punktuose nurodyti dokumentai turi būti tvarkingai supakuoti į vieną voką (paketą). Voke (pakete) turi būti voko turinio aprašas. Ant voko (paketo) turi būti pateikta informacija, nurodyta Sąlygų 23 punkte.
25. Maketas pakuojamas siuntėjo nuožiūra. Ant maketo pakuotės turi būti pateikta informacija, nurodyta Sąlygų 23 punkte.
26. Visi dokumentai turi būti pateikti iki šių Sąlygų 35 punkte nurodyto termino pabaigos.

27. Visi dokumentai turi būti pateikti šių Sąlygų 36 punkte nurodytu adresu.
- 28. Šiame sąlygų skirsnyje nustatytų reikalavimų nevykdymas arba netinkamas vykdymas yra pagrindas atmesti Dalyvio pateiktus Konkurso dokumentus.**

2. Konkurso sąlygų aiškinimas, keitimas ir papildymas

29. Dalyvis gali prašyti Organizatoriaus paaiškinti Konkurso Sąlygas ar kitą Konkursinių darbų vykdymui reikalingus informaciją.
30. Prašymus paaiškinti Sąlygas / kitą informaciją Dalyvis gali pateikti raštu Konkurso koordinatoriui Daivai Šereikienei elektroninio pašto adresu daiva@architektusajunga.lt ir Skelbėjo atstovui Beatricei Tamošiūnaitei elektroninio pašto adresu beatrice@rewo.lt.
31. Paklausimai dėl Sąlygų / kitos informacijos paaiškinimo Konkurso koordinatoriui ir Skelbėjo atstovui teikiami iki **2017 m. vasario mėn. 28 d.** (imtinai).
32. Į Dalyvių paklausimus Konkurso koordinatorius atsako per 5 darbo dienas, iki **2017 m. kovo 1 d.** (imtinai).
33. Dalyvio pateiktame paklausime turi būti nurodytas prašomas išaiškinti Sąlygų punktas. Atsakymus į Dalyvių paklausimus dėl Konkurso sąlygų / kitos informacijos Konkurso koordinatoriaus bus išsiunčiami visiems Dalyviams pagal Skelbėjo Organizatoriui pateiktus Dalyvių elektroninio pašto adresus, nenurodant konkretaus prašymą pateikusių Dalyvio.
34. Skelbėjas ir Organizatorius iki **2017 m. vasario mėn. 22 d.** (imtinai) gali ne iš esmės pakeisti arba papildyti Sąlygas ir jų priedus. Apie pakeitimus ir papildymus elektroniniu paštu pranešama visiems Dalyviams iki **2017 m. vasario mėn. 22 d.** (imtinai).

3. Pasiūlymo ir kitų dokumentų pateikimo terminas ir vieta

35. Dalyvis pasiūlymą ir kitus Sąlygose nustatytus dokumentus privalo pateikti iki **2017 m. kovo mėn. 15 d. 15:00 val.** (vietos laiku).
36. Konkursinius darbus reikia siųsti arba įteikti Organizatoriui adresu:
Lietuvos architektų sąjunga, Kalvarijų g. 1, LT-09310 Vilnius, Lietuva.

V. VIETOS APRAŠYMAS



37. Konkurso teritorija yra centrinėje miesto dalyje - kairiajame Neries krante - atviroje, iš abiejų Neries krantinių apžvelgiamoje senamiesčio erdvėje. Stipriausi vizualiniai ryšiai – nuo Kalvarijų ir Žvejų gatvių bei Žaliojo tilto. Konkursu nagrinėjamas sklypas suformuotas XIX a. antroje pusėje, kuomet Europos miestų pavyzdžiu pradėtas formuoti perimetrinis krantinės užstatymas. Šis išsistinis krantinės išsklotinės formavimo procesas sustojo ties sklypais Nr. 12 ir Nr. 13.
38. Sklypas yra netaisyklingos formos, jis apima 2 878 m² plotą. Sklype yra senos sodybviets pastatai, kurių unikalūs Nr. 1094-0493-4032, 1094-0493-4010 ir 1094-0493-4021. Pastatai nėra įrašyti į Kultūros vertybių registrą ir nėra paskelbti saugotinais. Teikiant pasiūlymą reikia vadovautis specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais (Priedas 5).

VI. PATEIKTŲ DOKUMENTŲ VERTINIMAS

1. Vertinimo komisija

39. Vertinimo komisijos užduotis - spręsti, ar Konkursui pateikti pasiūlymai gali būti priimti, vertinti priimtus pasiūlymus ir atrinkti tuos, kurie geriausiai atitinka Konkurso reikalavimus bei programą. Vertinimo komisija paskelbia galutinį ir įpareigojantį pasiūlymų vertinimą, atsižvelgdama į Konkursui keliamus reikalavimus bei vadovaudamasi Vertinimo kriterijais.
40. Vertinimo komisijos nariai, vertindami Konkursui pateiktus darbus, vadovaujasi nepriklausomumo ir profesionalumo kriterijais. Tuo tikslu visi vertinimo komisijos nariai prieš Konkursui pateiktų darbų vertinimo pradžią privalo pasirašyti nešališkumo deklaraciją.
41. Konkurso pasiūlymams vertinti sudaroma ši Konkurso vertinimo komisija iš devynių narių:

Vardas, pavardė	Atstovaujama organizacija, profesija / pareigos
1. Edvinas Lukaševičius	UAB "Jungtiniai projektai" atstovas, Skelbėjo atstovas
2. Andrius Voišnis	UAB "Novalex" direktorius, Skelbėjo atstovas
3. Beatričė Tamošiūnaitė	UAB "Reworld" projektų vadovė, Skelbėjo atstovė
4. Mindaugas Pakalnis	Vilniaus miesto savivaldybės miesto plėtros departamento vadovas, architektas
5. Paskirtas asmuo	Vilniaus miesto savivaldybės atstovas, architektas
6. Paskirtas asmuo	Paveldosaugos specialistas / architektas
7. Paskirtas asmuo	Paveldosaugos specialistas / architektas
8. Marius Šaliamoras	Lietuvos architektų sąjungos pirmininkas, architektas
9. Irena Kliobavičiūtė	Lietuvos architektų sąjungos valdybos narė, architektė
Antanas Pikalovas	UAB Arch-1, architektas. Atsarginis komisijos narys, dalyvaujantis visuose posėdžiuose be balsavimo teisės. Balsavimo teisę įgyja, kai pakeičia kurį nors posėdyje nedalyvaujantį komisijos narį.

42. Vertinimo komisijos pirmininkas - Skelbėjo atstovas Edvinas Lukaševičius.
43. Vertinimo komisijos atsakingas sekretorius - Daiva Šereikienė (Lietuvos architektų sąjunga) - asmuo dalyvaujantis komisijos posėdžiuose, atsakantis už Sąlygų laikymąsi ir Vertinimo komisijos posėdžių protokolavimą.
44. Recenzantai - Skelbėjo ir Organizatoriaus paskirti 2 (du) kvalifikuoti ekspertai, kurie atlieka preliminarią pateiktų projektų atranką (įvertina formalų atitikimą Sąlygoms), išanalizuoja pateiktus projektus ir apžvelgia juos vertinimo komisijai.
45. Balsavimo teisę komisijos posėdyje turi tik vertinimo komisijos nariai.

2. Konkurso laimėtojai ir piniginiai prizai

46. Įvertinus Konkursui pateiktus pasiūlymus, Konkurso vertinimo komisijos sprendimu paskelbiama po vieną Konkurso pirmos, antros, trečios ir du paskatinamųjų – ketvirtos ir penktos – vietų laimėtojus.
47. Konkurso pirmos, antros, trečios ir paskatinamųjų vietų laimėtojams išmokami tokio dydžio piniginiai prizai be PVM:
- pirmos vietos laimėtojui – 12 000 Eur;
 - antros vietos laimėtojui – 9 500 Eur;
 - trečios vietos laimėtojui – 4 500 Eur;
 - dviejų paskatinamųjų (ketvirtos ir penktos) vietų laimėtojams – po 2 000 Eur.

48. Piniginius prizus laimėtojams išmoka Skelbėjas.

VII. VERTINIMO KOMISIJOS POSĖDŽIO EIGA

49. Vertinimo komisijos posėdis yra uždaras, t.y. Konkursui pateiktų pasiūlymų vertinimo metu jame dalyvauja vertinimo komisijos nariai ir atsakingas sekretorius (be balso teisės). Vertinimo komisijai pageidaujant, posėdyje gali dalyvauti konkursinių pasiūlymų recenzentai ir konsultantai.
50. Vertinimo komisija, atsižvelgusi į preliminarios atrankos recenzentų pateiktas išvadas, nustato, ar Konkursui pateikti pasiūlymai gali būti pripažinti tinkamais vertinimui. Jeigu yra siūlymas Konkurso dalyvio pasiūlymą atmesti, preliminarios atrankos recenzentai vertinimo komisijai turi nurodyti atmetimo priežastį. Vertinimo komisija, įvertinusi recenzentų išvadas, sprendimą dėl pasiūlymo atmetimo privalo įforminti ir pagrįsti protokole.
51. Vertinimo komisijos posėdžio pradžioje kiekvieną į Konkurso vertinimo etapą priimtą Dalyvio pasiūlymą pristato jo autorius (jei tai autorių grupė – jos atstovas). Visiems autoriams pristacius savo pasiūlymus juos vertinimo komisijai apžvelgia recenzentai.
52. Vertinimo komisija aptarimo būdu įvertina visus priimtus vertinimui pasiūlymus pagal Konkurso sąlygų 13 punkte nurodytus Vertinimo kriterijus ir sudaro pasiūlymų sąrašą, kuris prasideda pasiūlymu, užėmusiu aukštesnę vietą.
53. Jei vertinimo komisijai aptarimo būdu nepavyksta sutarti, toliau kiekvienas komisijos narys pasiūlymus vertina balais raštu. Vertinimas balais vyksta tokia tvarka:
 - 53.1. kiekvienas komisijos narys įvertina projektinius pasiūlymus pagal Vertinimo kriterijus, suteikdamas didžiausią balą pasiūlymui, jo nuomone, geriausiai atitinkančiam Vertinimo kriterijus. Mažiausias balas skiriamas pasiūlymui, kuris, komisijos nario nuomone, mažiausiai atitinka Vertinimo kriterijus. Maksimalus balas yra lygus vertinimui priimtų pasiūlymų skaičiui, minimalus balas – 1. Kiekvienas vertinamas pasiūlymas turi gauti skirtingą balų skaičių nuo maksimalaus balo iki 1;
 - 53.2. visų komisijos narių kiekvienam projektiniam pasiūlymui skirti balai sudedami;
 - 53.3. sudaroma projektinių pasiūlymų eilė balų mažėjimo tvarka nuo daugiausiai balų surinkusio projektinio pasiūlymo (pirmas eilėje) iki mažiausiai balų surinkusio projektinio pasiūlymo (paskutinis eilėje). Jeigu du projektiniai pasiūlymai surenka vienodą balų skaičių, sprendimą, kuris projektinis pasiūlymas bus pirmesnis eilėje, priima komisijos pirmininkas;
 - 53.4. Vertinimo komisija sudarytą pasiūlymų sąrašą patvirtina atviru balsavimu.
54. Remdamasi sudarytu pasiūlymų sąrašu, vertinimo komisija paskelbia po vieną Konkurso pirmos, antros, trečios bei du paskatintamųjų vietų laimėtojus. Pirmoji vieta skiriama už pasiūlymą, kuris geriausiai atitinka Skelbėjo keliamus reikalavimus ir Vertinimo kriterijus.
55. Vertinimo komisijos posėdžio eiga surašoma protokole, kuris įgalina atsekti atrankos procedūrų eigą. Protokole būtina nurodyti priežastis, dėl kurių Konkursinis pasiūlymas nebuvo priimtas vertinimui. Protokolą turi pasirašyti visi dalyvaujantys vertinimo komisijos nariai.
56. Galutinis Konkursinių pasiūlymų įvertinimas turi būti užbaigtas iki **2017 m. kovo 24 d.** Tiksli vertinimo komisijos posėdžio data Konkurso dalyviams pranešama ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas.
57. Skelbėjas per 7 (septynias) darbo dienas nuo vertinimo komisijos pasirašyto protokolo gavimo praneša Konkurso rezultatus visiems Dalyviams.
58. Konkurso rezultatai per 5 (penkias) darbo dienas nuo Konkurso laimėtojų nustatymo paskelbiami Organizatoriaus tinklalapyje www.architektusajunga.lt.

VIII. DERYBOS

59. Skelbėjas turi teisę derėtis su Dalyviais dėl tolimesnio projektavimo. Skelbėjui nusprendus derėtis, derybos pradėdamos su pirmą vietą Konkurse užėmusiu Dalyviu. Jeigu pirmą vietą Konkurse užėmęs Dalyvis, su kuriuo pradėtos derybos, atsisako toliau dalyvauti derybose, pateikia didesnę nei rinkoje egzistuojančią savo paslaugų kainą arba kelia kitas Skelbėjui nepriimtinas sąlygas, Skelbėjas turi teisę

savo nuožiūra pradėti derybas su antrą ir trečią vietą Konkurse užėmusiais Dalyviais, arba iš viso nebevykdyti derybų su Dalyviais dėl tolimesnio projektavimo.

IX. KITOS NUOSTATOS

60. Autoriaus turtinių ir neturtinių teisių į Konkursui pateiktus pasiūlymus perleidimo tvarka:
- 60.1. visi konkursiniai darbai (pilna apimtimi) nuo jų pateikimo Konkursui tampa išimtinė Skelbėjo nuosavybe, t.y. Dalyviai perleidžia visas turtines teises Skelbėjui;
 - 60.2. neturtinės autoriaus teisės, susijusios su Konkursui pateiktu pasiūlymu, bei teisė viešai skelbti Konkursui pateiktą projektą lieka Dalyviui, išskyrus žemiau šiame punkte paminėtus atvejus. Konkursui pateikto darbo pirmąją skelbimo teisę turi Skelbėjas ir Organizatorius. Be to, Skelbėjas ir/ar Organizatorius turi teisę, pasibaigus Konkursui, Konkursui pateiktus dokumentus saugoti, rodyti ir skelbti (įskaitant rodymą ir skelbimą pasinaudojant trečiųjų asmenų paslaugomis) be papildomo apmokėjimo, tačiau visais tokiais atvejais Skelbėjas ir/ar Organizatorius privalo paskelbti pasiūlymų autorių vardus;
 - 60.3. Dalyviai yra asmeniškai atsakingi už tai, kad jų pateiktas konkursinis darbas nepažeidžia bet kokių trečiųjų šalių intelektualinės nuosavybės teisių, ir įsipareigoja apsaugoti Skelbėją nuo bet kokių dėl to atsiradusių trečiųjų asmenų pretenzijų.
61. Už gautų pasiūlymų sugadinimą arba praradimą Organizatorius atsako tik tais atvejais, jei įrodomas jo kaltumas dėl netinkamo elgesio su pasiūlymais. Pasiūlymus, kurie pasiekia adresatą jau sugadinti, o ypač maketus, pagal išgales taiso specialistai.
62. Pasibaigus Konkursui visus Konkursui pateiktus pasiūlymus Organizatorius perduoda Skelbėjui.

X. PRIEDAI

63. Šios Sąlygos turi tokius priedus, kurie yra neatskiriama Konkurso Sąlygų dalis:
- Priedas 1 Projektavimo Užduotis;
 - Priedas 2 Topo nuotrauka su sklypo ribomis;
 - Priedas 3 Sklypo Registrų centro išrašas;
 - Priedas 4 Sklypo planas;
 - Priedas 5 Specialieji paveldosaugos reikalavimai;
 - Priedas 6 Žygimantų gatvės foto išklotinė;
 - Priedas 7 Fotopanoramos;
 - Priedas 8 Ištraukos iš archeologijos ataskaitų;
 - Priedas 9 Istorija;
 - Priedas 10 Reikalavimai CD laikmenų turiniui;
 - Priedas 11 Su sklypu besiribojančių pastatų apmatavimai.
 - Priedas 12 Žygimantų g. 12, 12A, Žygimantų 13, Vilnius, sklypų užstatymo koncepcija patvirtinta 2014-07-03 reg. Nr. T-129.
-