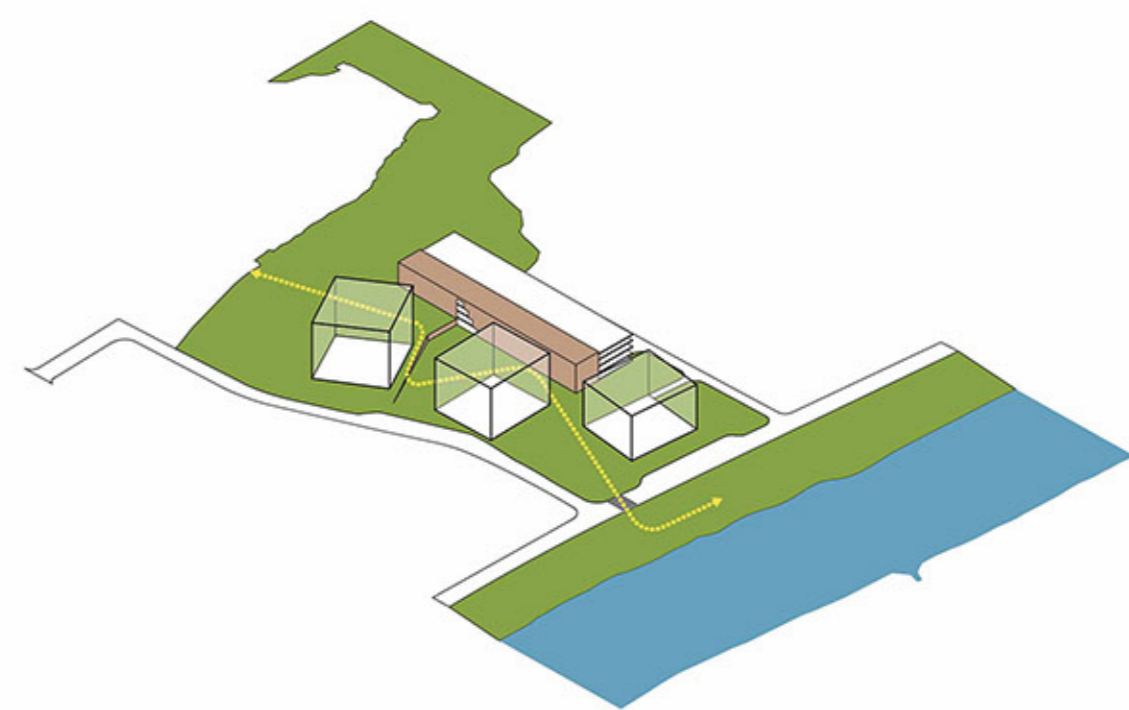


PROJEKTE IŠSAUGOMA VERTINGIAUSIA SAVYBĖ - ESAMAS PASTATAS IR JO URBANISTINĖ KOMPOZICIJA SKLYPE JUNGIANČI ŠLAITĄ BEI UPĘ.



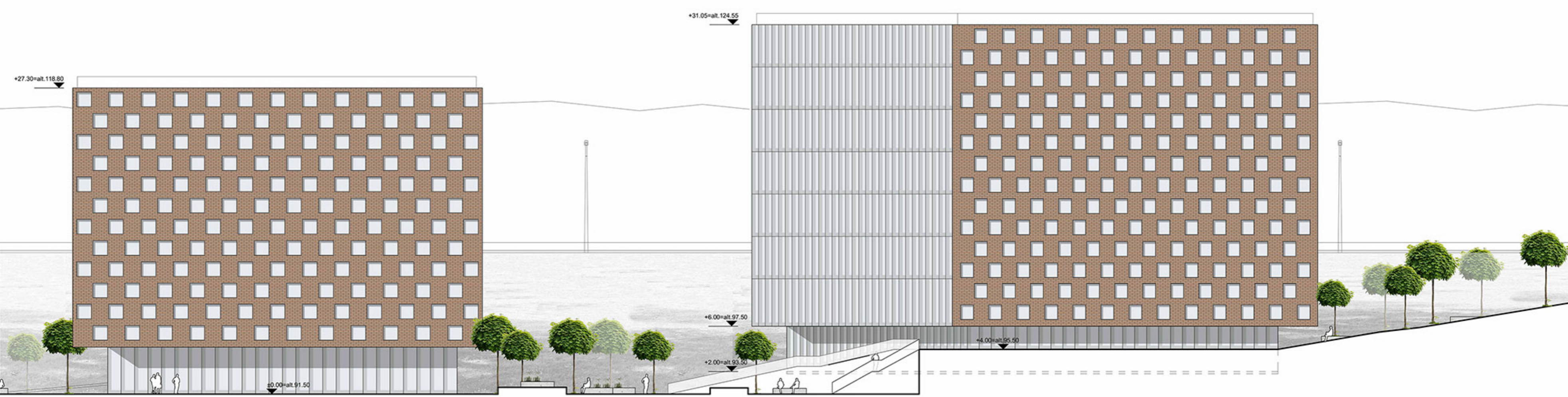
OFISŲ KOMPLEKSO PASTATAI LAISVAI IŠDĖSTOMI SKLYPE, SUFORMUOJA SKIRTINGO DYDŽIO VIDINES ERDVES - KIEMUS, KURIAMA JUNGČI TARP ŽALIŲJŲ ŠLAITO IR UPIŲ TERITORIJŲ.

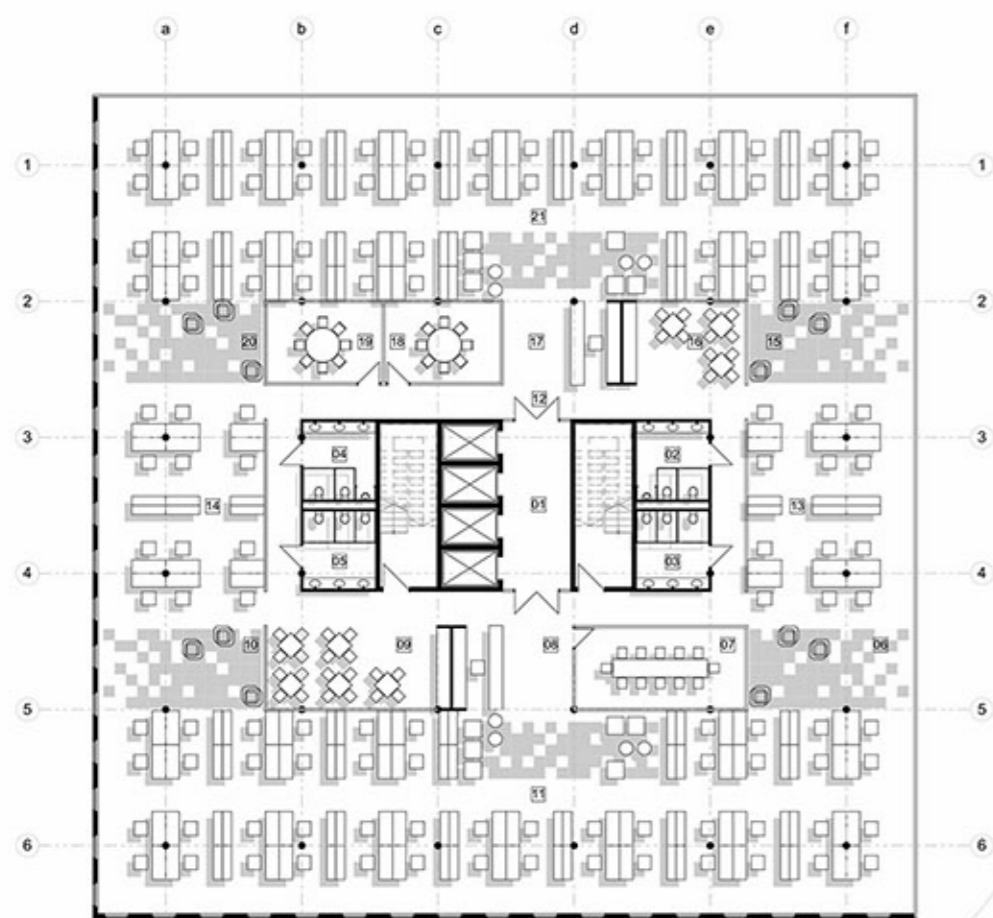
situacijos schema M 1:10 000





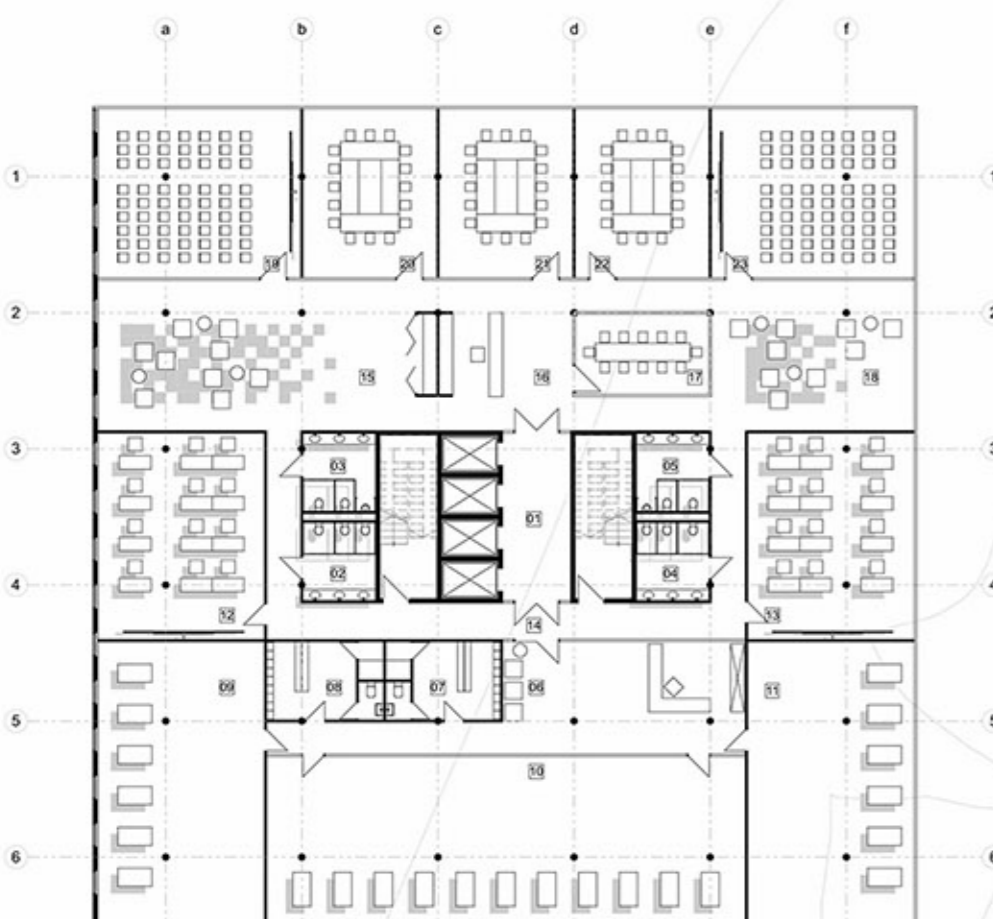
Bendrieji sklypo ir statinių rodikliai		
Nr.	Rodiklio pavadinimas	
1.	Sklypo plotas	21 891 m ²
2.	Užstatymo plotas	7629 m ²
3.	Užstatymo tankis	35 proc.
4.	Užstatymo intensyvumas	2.1
5.	Bendrasis plotas	25 849 m ²
6.	Naudingas plotas	24 483 m ²
7.	Antžeminis automobilių stovėjimo aikštelės bendrasis plotas	20 777 m ²
8.	Automobilių skaičius	782 vt.
I etapas	Bendrasis plotas	7732 m ²
	Naudingas plotas	6999 m ²
II etapas	Bendrasis plotas	8450 m ²
	Naudingas plotas	8133 m ²
III etapas	Bendrasis plotas	9666 m ²
	Naudingas plotas	9350 m ²





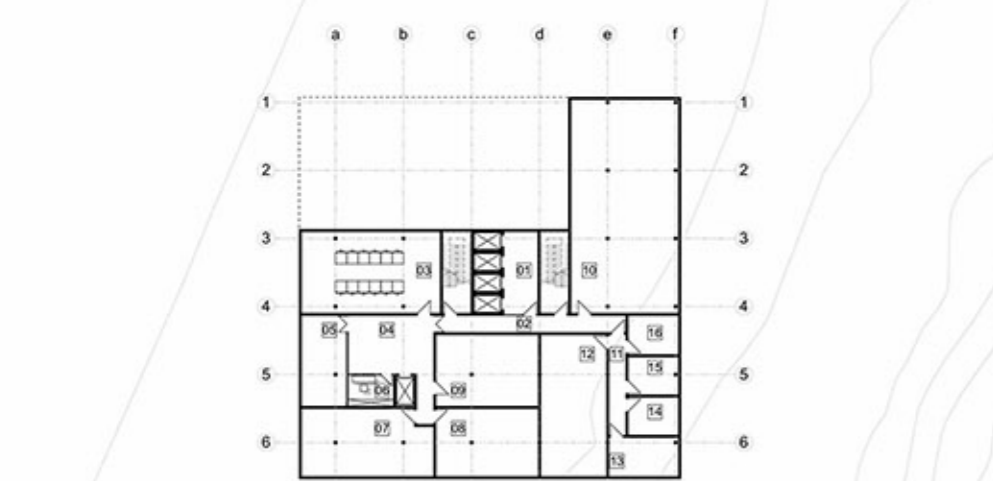
tipinio aukšto planas (I etapas) M 1:250

I ETAPAS		
Tipinio aukšto patalpų eksplikacijos lentelė		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
01	Holas	22.20
02	WC	11.04
03	WC	11.04
04	WC	11.04
05	WC	11.04
06	Poilsio zona	27.19
07	Posėdžių kambarys	26.62
08	Recepcija	19.75
09	Darbuotojų virtuvėlė-poilsio patalpa	29.50
10	Poilsio zona	27.56
11	Biuras	322.20
12	Koridorius	86.10
13	Biuras	78.81
14	Biuras	78.81
15	Poilsio zona	27.68
16	Darbuotojų virtuvėlė - poilsio patalpa	19.65
17	Recepcija	19.38
18	Posėdžių kambarys	18.10
19	Posėdžių kambarys	18.10
20	Poilsio zona	27.56
21	Biuras	322.20
		1215.57



antro aukšto planas (I etapas) M 1:250

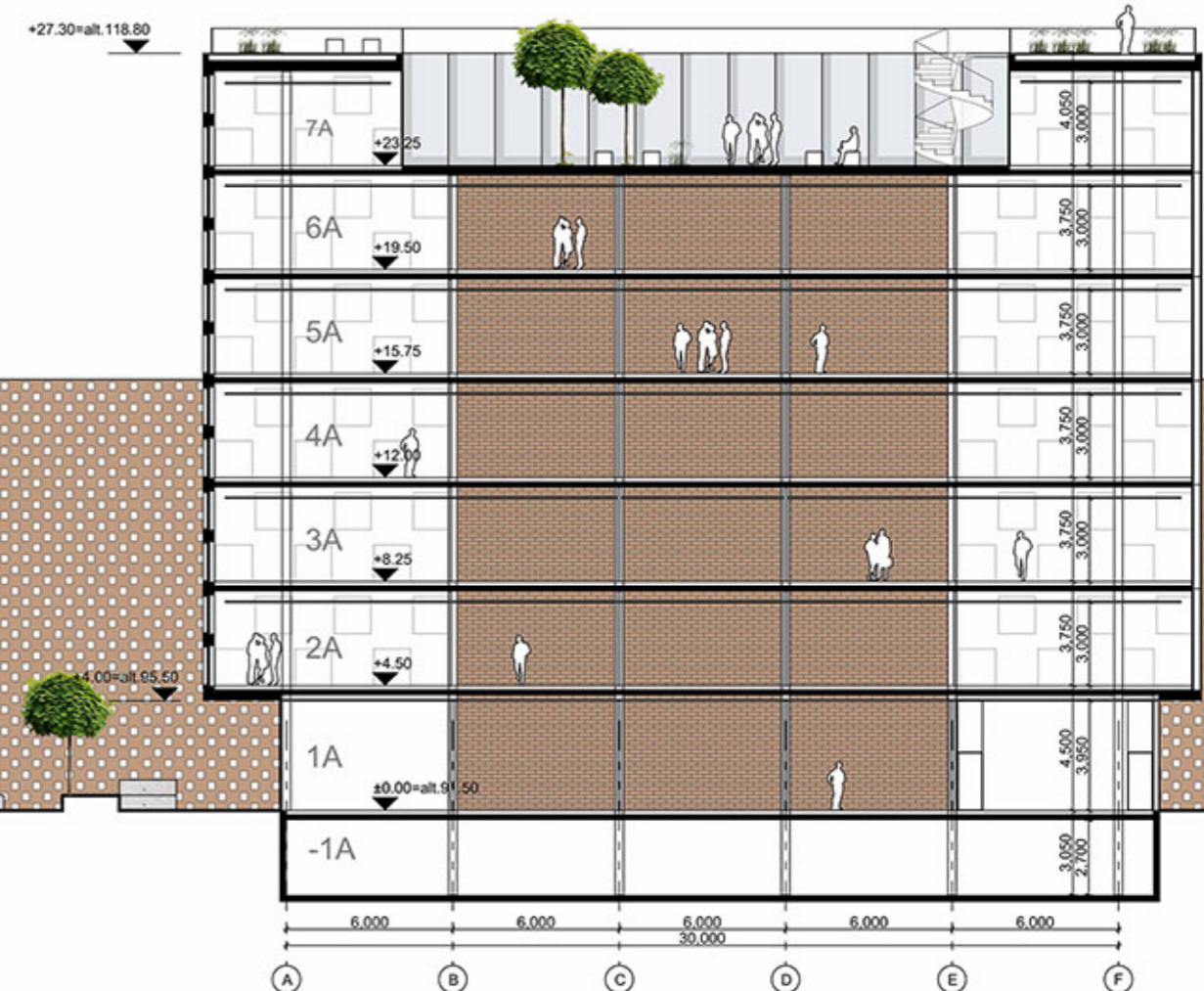
I ETAPAS		
2 aukšto patalpų eksplikacijos lentelė		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
01	Holas	22.20
02	WC	11.04
03	WC	11.04
04	WC	11.04
05	WC	11.04
06	Fitness klubo recepcija	67.49
07	Persirengimo patalpa	17.42
08	Persirengimo patalpa	17.76
09	Sporto salė	91.87
10	Sporto salė	157.17
11	Sporto salė	91.87
12	Mokymo klasė	66.88
13	Mokymo klasė	66.88
14	Koridorius	88.21
15	Poilsio zona	67.04
16	Konferencijų centro recepcija	22.00
17	Posėdžių salė	20.94
18	Poilsio zona	44.74
19	Auditorija	66.67
20	Auditorija	43.95
21	Auditorija	43.95
22	Auditorija	43.95
23	Auditorija	66.68
24	Koridorius	50.40
		1203.67

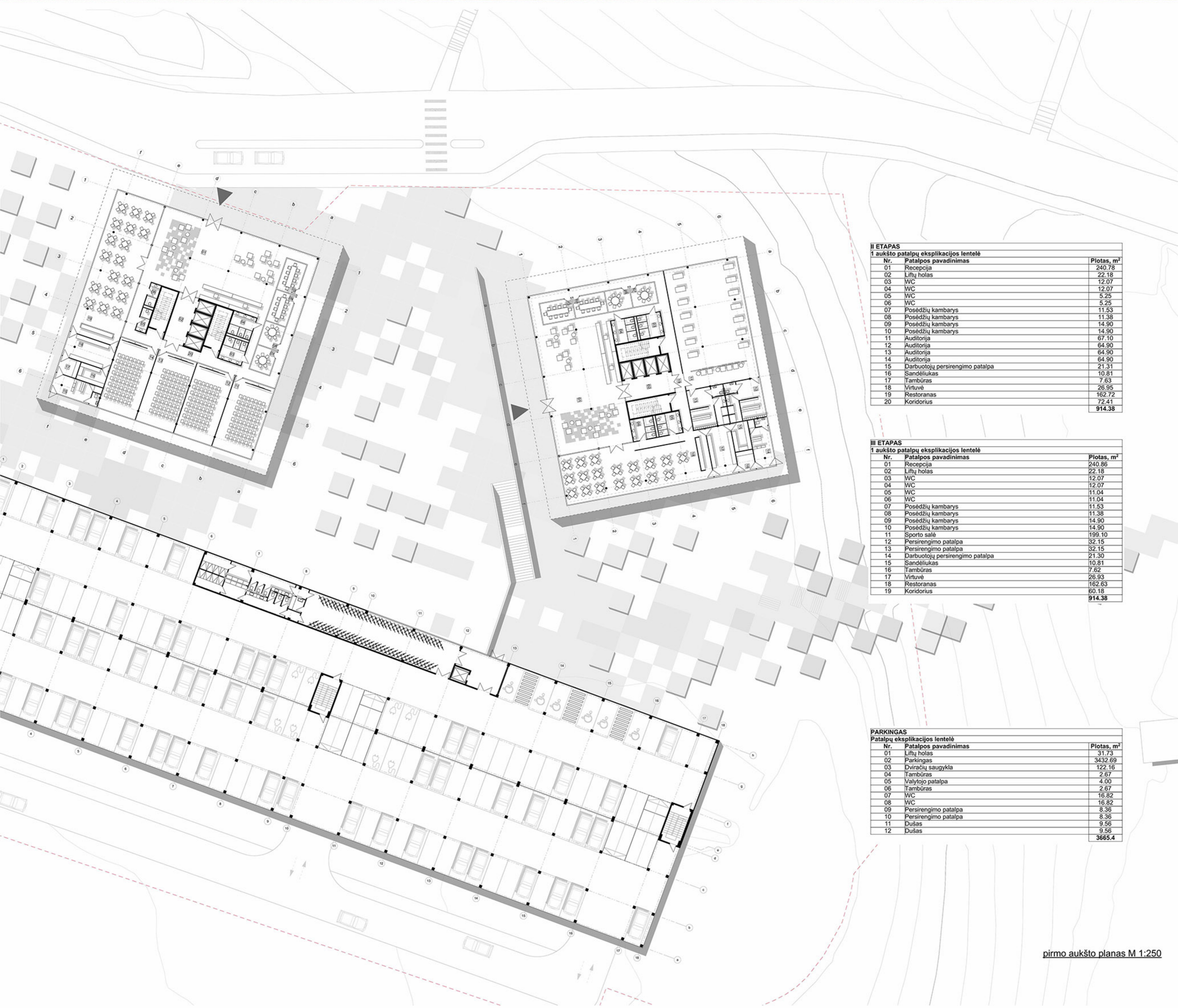


rūšio planas (I etapas) M 1:500

I ETAPAS		
1 aukšto patalpų eksplikacijos lentelė		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
01	Liftų holas	21.90
02	Koridorius	25.11
03	Serverinė	88.20
04	Holas	45.58
05	Techninė patalpa	32.03
06	Pastato priežiūros darbuotojo patalpa	11.01
07	Pavyzdžių sandėlis	67.23
08	Pavyzdžių sandėlis	54.25
09	Pavyzdžių sandėlis	56.97
10	Techninė patalpa	178.51
11	Koridorius	13.27
12	LPS patalpa	72.50
13	Elektrinis skydinė	21.22
14	Telekomunikacijų patalpa	14.91
15	Vandens apskaitos mazgas	14.91
16	Šilumos mazgas	15.35
		732.95

I ETAPAS		
1 aukšto patalpų eksplikacijos lentelė		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
01	Pastatų priežiūros darbuotojo patalpa	17.70
02	Holai/prėkių laikymo patalpa	63.66
03	Ekspertimentinė virtuvė	105.64
04	Virtuvė	43.40
05	Šaldytuvas	16.70
06	Šaldytuvas	16.76
07	Sandėlis	14.55
08	Darbuotojų persirengimo patalpa	9.99
09	Atliekų tvarkymo patalpa	10.58
10	Produktų testavimas ir tikrinimas	30.24
11	Produktų testavimas ir tikrinimas pag. pat.	12.95
12	Darbuotojų persirengimo patalpa	10.57
13	Sandėliukas	7.12
14	Atliekų tvarkymo patalpa	4.85
15	Koridorius	18.10
16	Virtuvė	26.16
17	Restoranas	194.85
18	Paštas ir kancelarija	15.48
19	Koridorius	41.14
20	Pagalbinė patalpa	8.08
21	Pagalbinė patalpa	11.04
22	WC	15.53
23	WC	15.53
24	Koridorius	11.84
25	Recepcija	286.88
		1011.75





II ETAPAS
I aukšto patalpų eksploikacijos lentelė

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
01	Recepcija	240.78
02	Liftų holas	22.18
03	WC	12.07
04	WC	12.07
05	WC	5.25
06	WC	5.25
07	Posėdžių kambarys	11.53
08	Posėdžių kambarys	11.38
09	Posėdžių kambarys	14.90
10	Posėdžių kambarys	14.90
11	Auditorija	67.10
12	Auditorija	64.90
13	Auditorija	64.90
14	Auditorija	64.90
15	Darbuotojų persirengimo patalpa	21.31
16	Sandėliukas	10.81
17	Tambūras	7.62
18	Virtuvė	26.93
19	Restoranas	162.72
20	Koridorius	72.41
		914.38

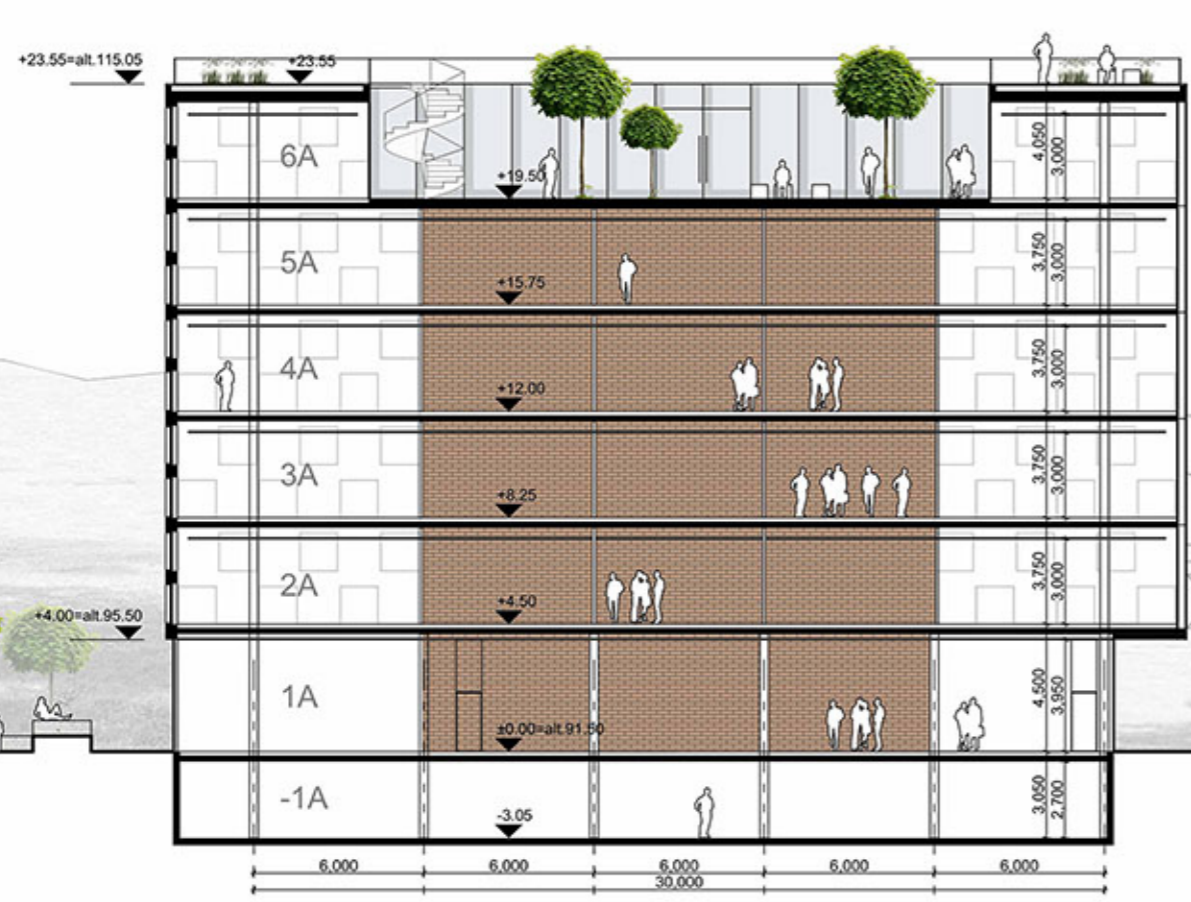
III ETAPAS
I aukšto patalpų eksploikacijos lentelė

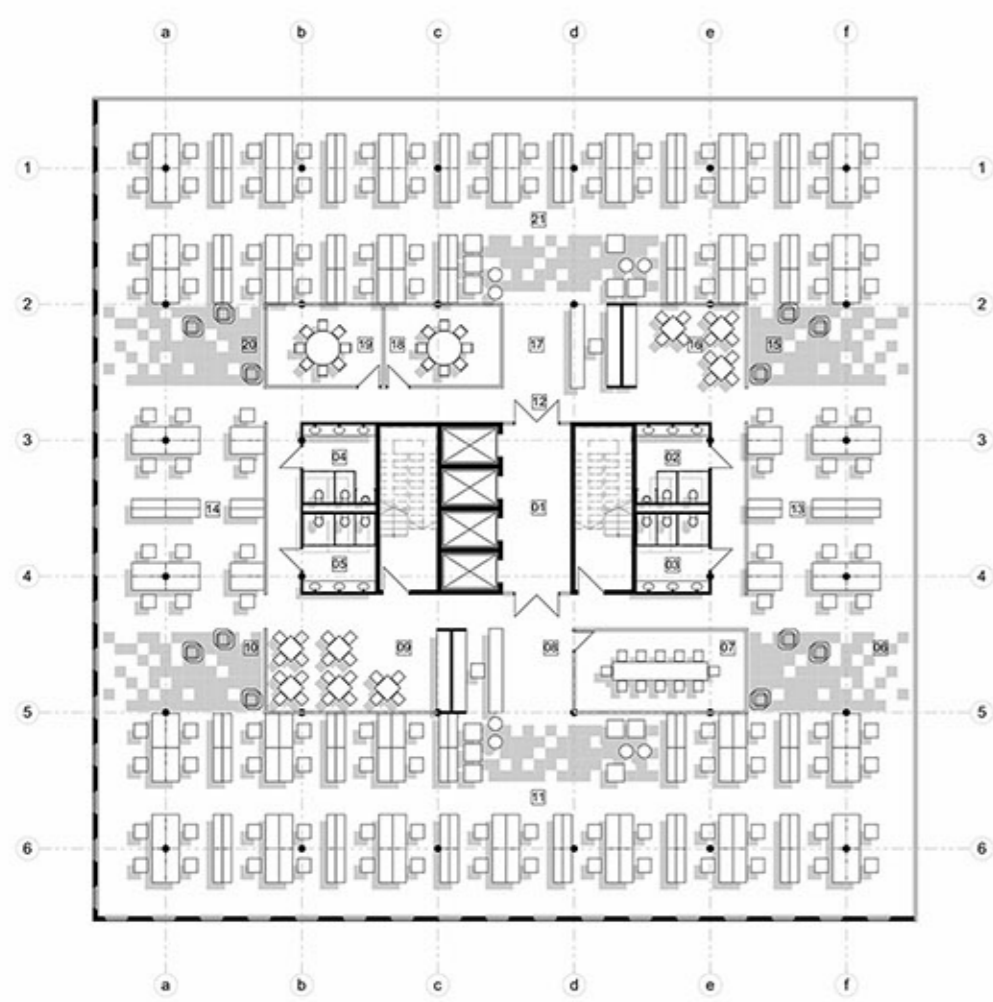
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
01	Recepcija	240.86
02	Liftų holas	22.18
03	WC	12.07
04	WC	12.07
05	WC	11.04
06	WC	11.04
07	Posėdžių kambarys	11.53
08	Posėdžių kambarys	11.38
09	Posėdžių kambarys	14.90
10	Posėdžių kambarys	14.90
11	Sporto salė	199.10
12	Persirengimo patalpa	32.15
13	Persirengimo patalpa	32.15
14	Darbuotojų persirengimo patalpa	21.30
15	Sandėliukas	10.81
16	Tambūras	7.62
17	Virtuvė	26.93
18	Restoranas	162.63
19	Koridorius	60.18
		914.38

PARKINGAS
Patalpų eksploikacijos lentelė

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
01	Liftų holas	31.73
02	Parkingas	3432.69
03	Dvirėčių saugykla	122.16
04	Tambūras	2.67
05	Valytojų patalpa	4.00
06	Tambūras	2.67
07	WC	16.82
08	WC	16.82
09	Persirengimo patalpa	8.36
10	Persirengimo patalpa	8.36
11	Dušas	9.56
12	Dušas	9.56
		3665.4

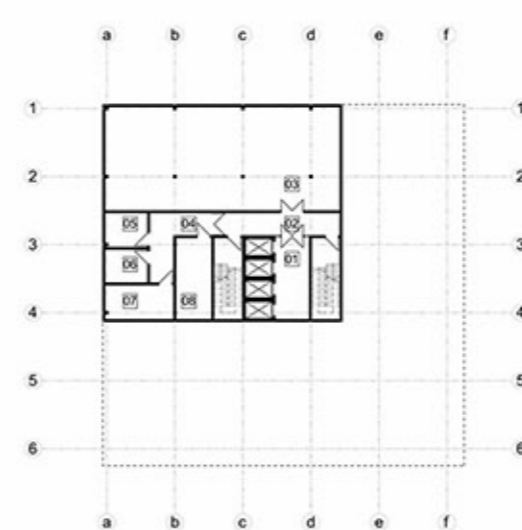
pirmo aukšto planas M 1:250





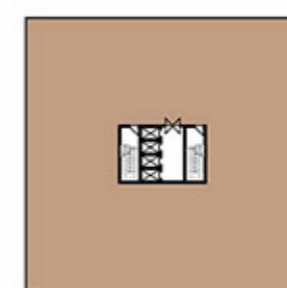
tipinio aukšto planas (II-III etapai) M 1:250

Tipinio aukšto patalpų eksploikacijos lentelė		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
01	Holas	22.20
02	WC	11.04
03	WC	11.04
04	WC	11.04
05	WC	11.04
06	Poilsio zona	27.19
07	Posėdžių kambarys	26.62
08	Recepėja	19.75
09	Darbuotojų virtuvėlė-poilsio patalpa	29.50
10	Poilsio zona	27.56
11	Biuras	322.20
12	Koridorius	86.10
13	Biuras	78.81
14	Biuras	78.81
15	Poilsio zona	27.68
16	Darbuotojų virtuvėlė - poilsio patalpa	19.65
17	Recepėja	19.38
18	Posėdžių kambarys	18.10
19	Posėdžių kambarys	18.10
20	Poilsio zona	27.56
21	Biuras	322.20
		1215.57

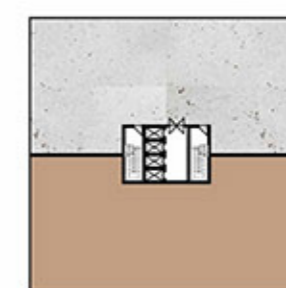


rüsi planas (II-III etapai) M 1:500

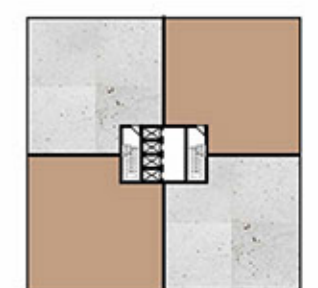
I aukšto patalpų eksploikacijos lentelė		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
01	Liftų holas	21.90
02	Koridorius	22.20
03	Techinė patalpa	189.23
04	Koridorius	19.84
05	Šilumos mazgas	11.35
06	Vandens apskaitos mazgas	10.98
07	Telekomunikacijų patalpa	18.35
08	Elektrios skydinė	22.66
		316.53



1 biuras

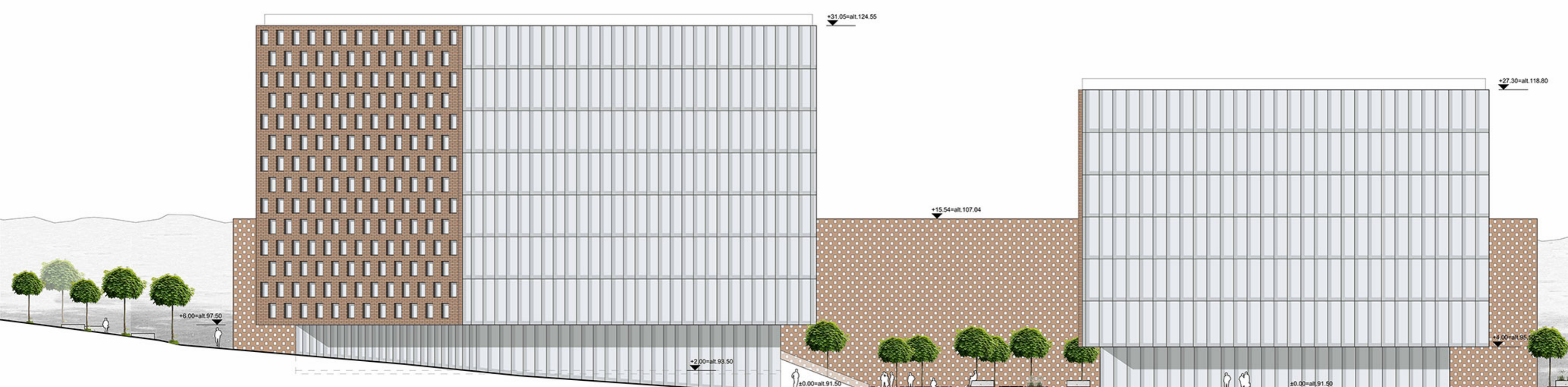


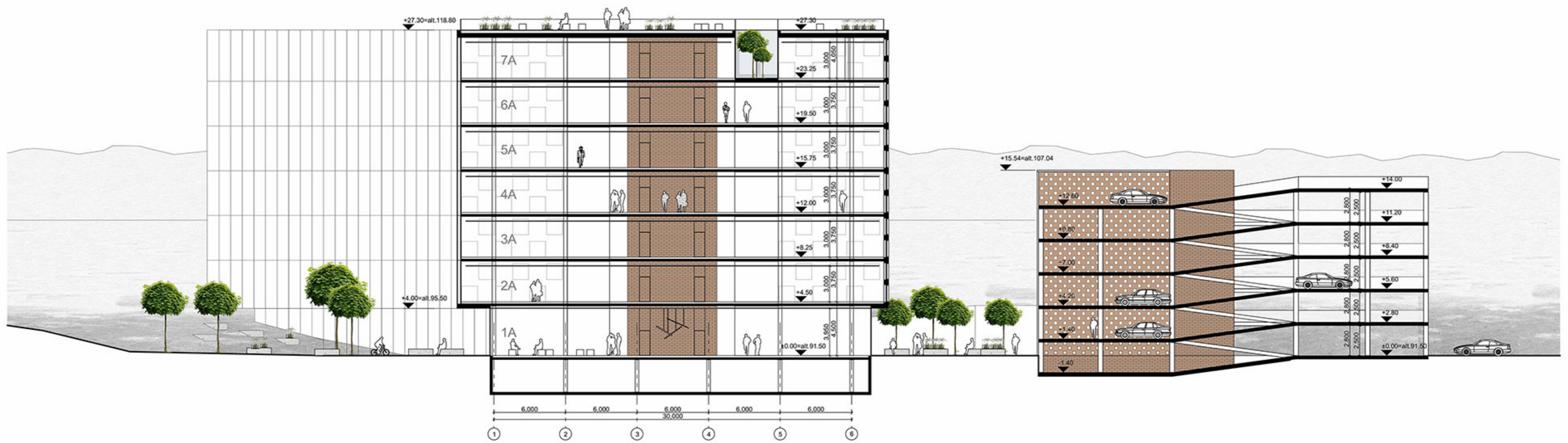
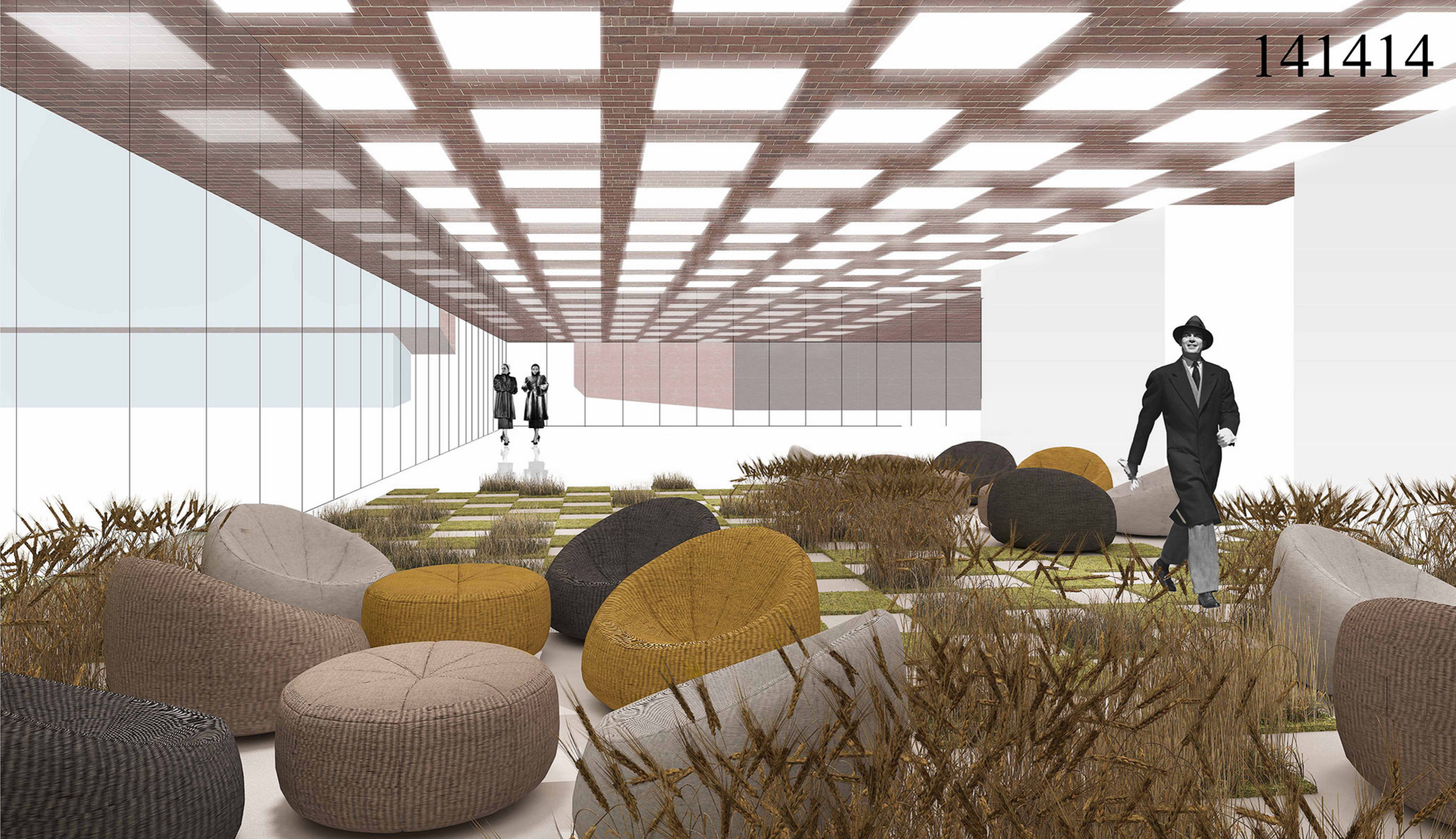
2 biurai



3 biurai

tipinio aukšto padalinimo schema M 1:750





pūvis 1-1 M 1:200

