

AŠKINAMASIS RAŠTAS
 PROJEKTOJAMO PASTATO KONCEPCIJA REMIASI ESAMO PASTATO IŠSAUJIMUI (NAUJAI PERSTATANT) IR NAUJAI STATOMŲ LIDL BIURŲ PROJEKTU PAGAL UŽSAKOVO PATEIKTĄ PROGRAMĄ.
 NAUJAI PROJEKTOJAMAS PASTATAS KURIAMAS TAIP, KAD JO STOGO APACIA ATSPINDYTŲ (VYDIRDOŽO PRINCIPU) ESAMO (BUVUSIO POLICJOS PASTATO) PLANINĖ STRUKTŪRĄ, KURI YRA SOVIETINIO POSTMODERNIZMO ETALONAS.
 LIDL BIURAI PROJEKTOJAMI PAGAL UŽSAKOVO PATEIKTĄ PROGRAMINĖ UŽDUOTĮ, NUMATYDAMI ESAMO PASTATO JUNGMĄ I) FUNKCINĖ SCHEMA, POŽEMINIUS PARKINGŲ, PASADŲ BEI STOGŲ APŽELDINIMĄ PAGAL BRESAM REKALAVIMUS, II BEI III ETAPŲ PROJEKTAVIMĄ BEI STATYBĄ PAGAL BRESAMUS REKALAVIMUS.
 REKONSTRUOJAMAS IR NAUJAI STATOMI PASTATAI PROJEKTOJAMI KARKASINĖS SISTEMOS PAGRINDU, ATITINKA A KLASINĖ ENERGETINIUS REKALAVIMUS.
 SIUKIANT IŠSAUJOTI ESAMO PASTATO PASADŲ STRUKTŪRĄ (ŠYBĖ NĖPARKANKAMAM AUKŠČI AUKŠČIŲ VĖDIMŲ BEI REKUPERCUCIOS SISTEMOMS ĮRENGTI), PATALPOS PROJEKTOJAMOS PER DUJ AUKŠČIŲ TAI KONFERENCIJŲ AUDITORIJOS IR PAN.
 JUNTOI TAIP ESAMO PASTATO IR PROJEKTOJAMO KONSTRUOJAMA KAP VĖDINIS PASAŽAS SU APŽELDINTA SIENA - TAIP IŠ DALIES ĮGYVENDINAMI BRESAM REKALAVIMAI VĖDINĖS ERDVĖS (ATSIVYBLIANT I) LIETUVOS KLIMATINIS SĄLYGAS).
 DALIS NAUJAI PROJEKTOJAMŲ PATALPŲ NUMATOMOS NĖOMAI, TODEL TIKSLINGAI PADIDINTAS LAIPTŲŲ BEI LIFTŲ KIEKIS.
 POŽEMINIUS PARKINGAS PROJEKTOJAMAS TAIP, KAD JO STOGAS APŽELDINAMAS.
 DALIS NAUJAI PROJEKTOJAMO STOGO ĮENGAMA SAULĖS ŠAITERIOS VĖDIOJOS (PATINĖS STOGO DALIS) TAIP PAT KONSTRUOJAMA IŠ POTOLĖBENTŲ, GAMINŠANČIŲ ELEKTROS ENERGIJĄ NUO ŠVIŠTOS (JIBMS NĖREKŠIA TIESIOGINĖS SAULĖS ŠVIŠTOS).

PAGRINDINIAI PASTATO TECHNINIAI RODIKLIAI I ETAPAS

I BENDRI SKLYPO RODIKLIAI

PIKLO PAVADINIMAS	PIKLOTAS
SKLYPO PLOTAS	2 182 ka
STATINIŲ UŽSTATAS ŽEMĖS PLOTAS	4290 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	20%
BENDRAS PASTATO PLOTAS	12 419 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	56%
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	7200 m ²
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	32%
AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS	380+322N

II BENDRI PLOTŲ SUVESTINĖ

PIKLO PAVADINIMAS	PIKLOTAS
2.1 BENDRAS PLOTAS	12 419 m ²
2.1.2 NAUDINGASIS PLOTAS	11 309 m ²
2.1.3 PAUGALBINIS PLOTAS	1 110 m ²
2.2 PASTATO TŪRIS	115 450 m ³
2.2.1 ANTIŽEMINĖS DALIS TŪRIS	84 750 m ³
2.2.2 POŽEMINĖS DALIS TŪRIS	30 700 m ³
2.3 POŽEMINIO PARKINGO PLOTAS	8 550 m ²
2.4 AUKŠTŲ SKAIČIUS	6+10lyg
2.5 PASTATO AUKŠTIS NUO ŽEMĖS	30,33 m
2.6 PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI	I
2.7 ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A
2.8 PASTATO AKUSTINIO KOMP. KLASĖ	A

PAGRINDINIAI PASTATO TECHNINIAI RODIKLIAI II ETAPAS

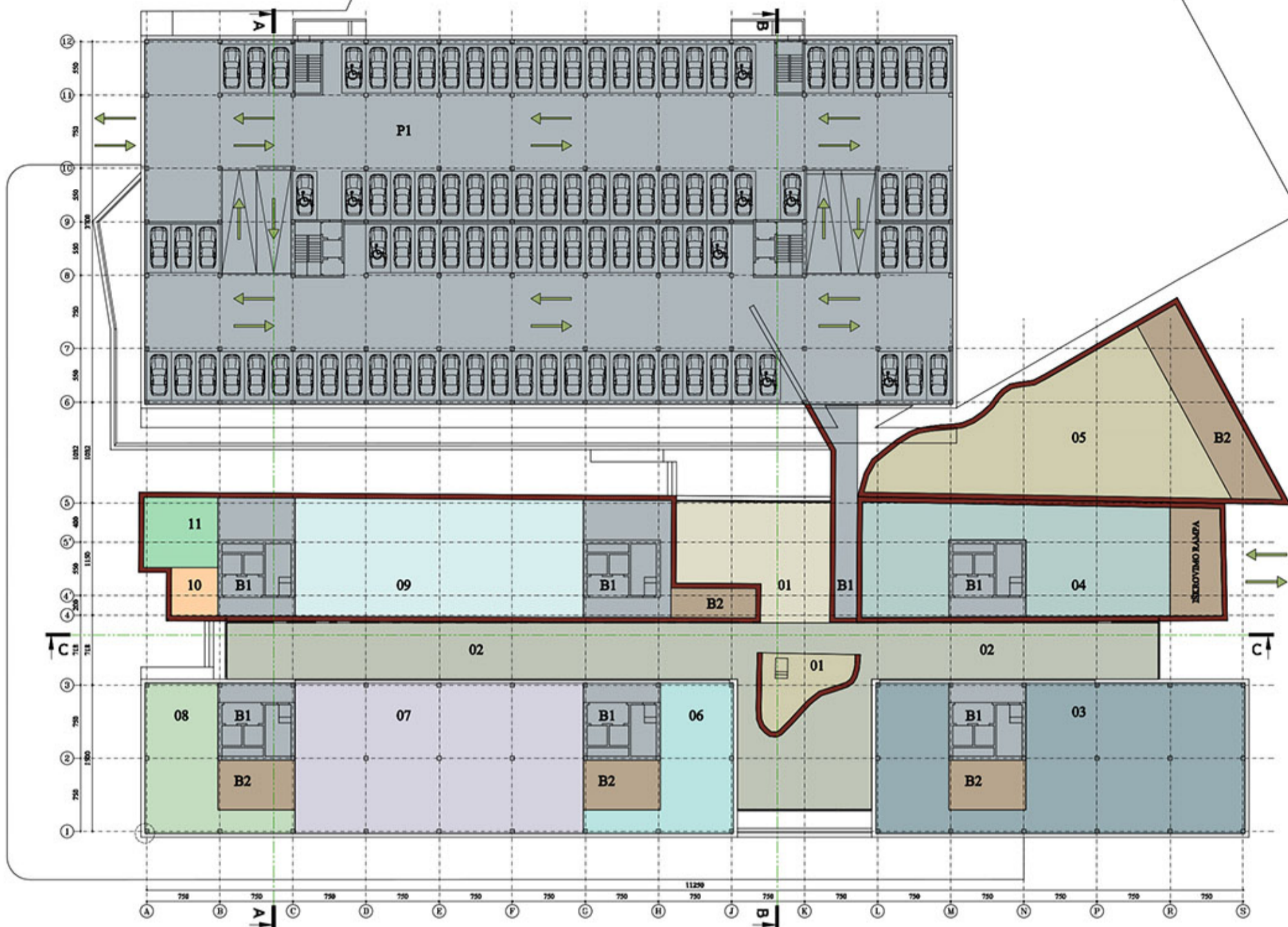
STATINIŲ UŽSTATAS ŽEMĖS PLOTAS	3400 m ²
BENDRAS PASTATO PLOTAS	pagal poruči

SKLYPO PLANAS 1:500
 EKSPLIKACIJA
 G1. ESAMAS REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
 G2. NAUJAI STATOMAS PASTATAS
 G3. POŽEMINIS PARKINGAS
 G4. ĮVAŽIAVIMAS I POŽEMINĮ PARKINGĄ
 G5. ČIKINIŲ KĖJIMAS
 G6. SVIEČIŲ PARKINGAS
 G7. II IR III STATYBOS ETAPAI

PRIVALOMOS VIZUALIZACIJOS-PANORAMOS

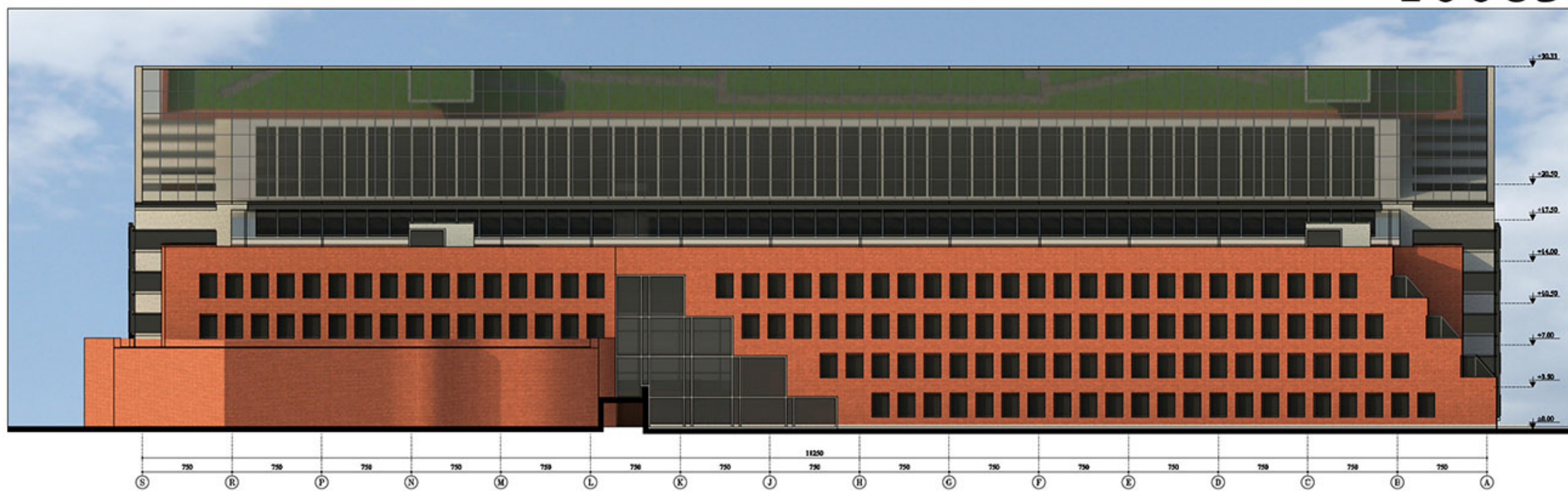


- 1. AUKŠTO PLANAS M 1:250
- PATALPŲ EKSPLIKACIJA
- 01. PORUBERPCIJA...210m²
- 02. ŽIEMOS SODAS...690m²
- 03. PRODUKTY TIEŲAVIMO
- 04. PAVYZDŽIŲ SANDĖLIS...340m²
- 05. SPORTO KLUBAS...350m²
- 06. MOKYMO PATALPOS...130m²
- 07. DARBUOTOJŲ KAVINĖ...450m²
- 08. OFISO PATALPOS...130m²
- 09. KONFERENCIJŲ, SUSITIKIMŲ, POSĖDŽIŲ KAMBARIJAI...350m²
- 10. PASTO PATALE...24m²
- 11. PASTO PATALE...50m²
- B1. LIFTAI, LAIPTINĖS, KORIDORIAI...250m²
- B2. WC, PAGALBINĖS, TECHNINĖS PATALPOS...220m²
- BEZDRAS PLOTAS...402m²
- P1. PARKINGAS...116 vt., 2850 m²



VAIZDAS IŠ ŠIAURĖS-VAKARŲ



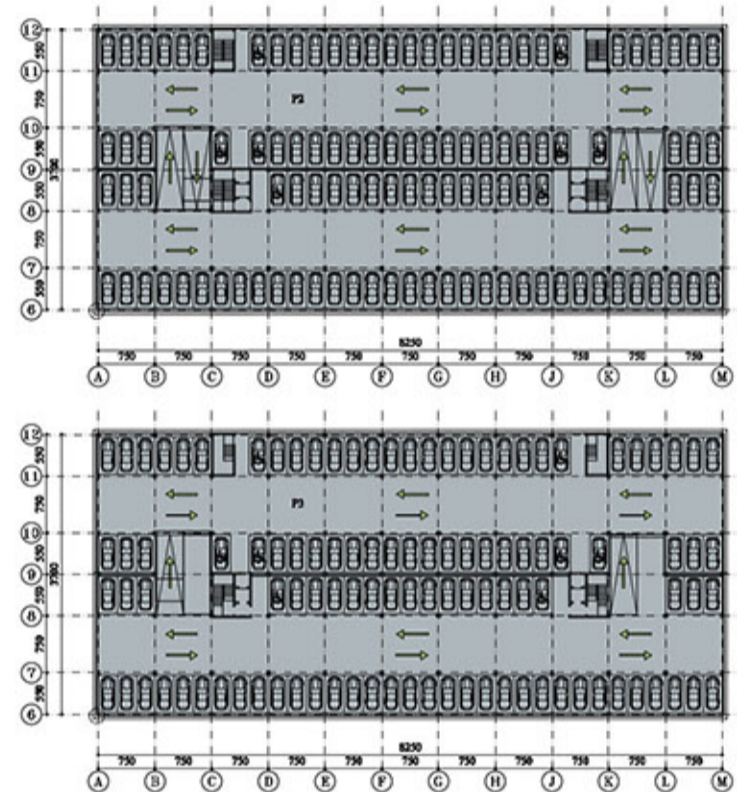
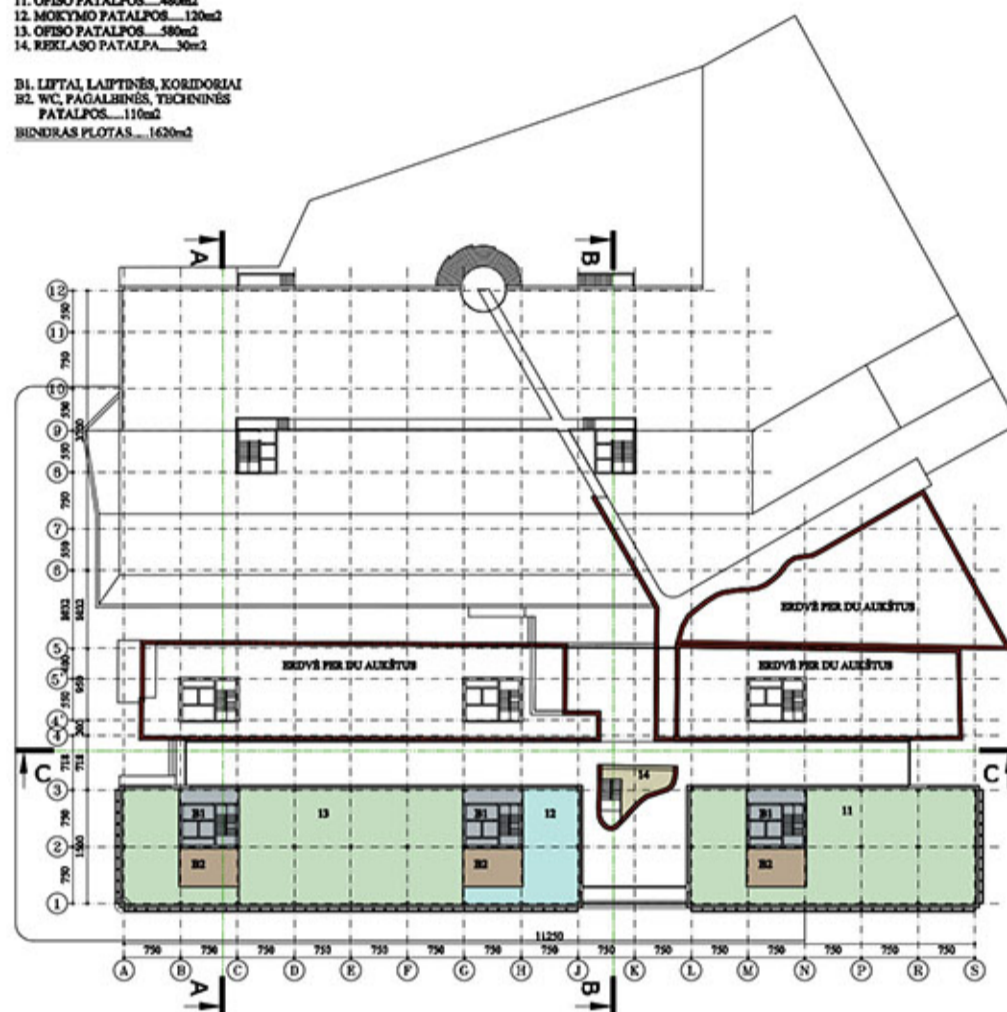


FASADAS TARP AŠŲ S-A M 1:200

ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:500

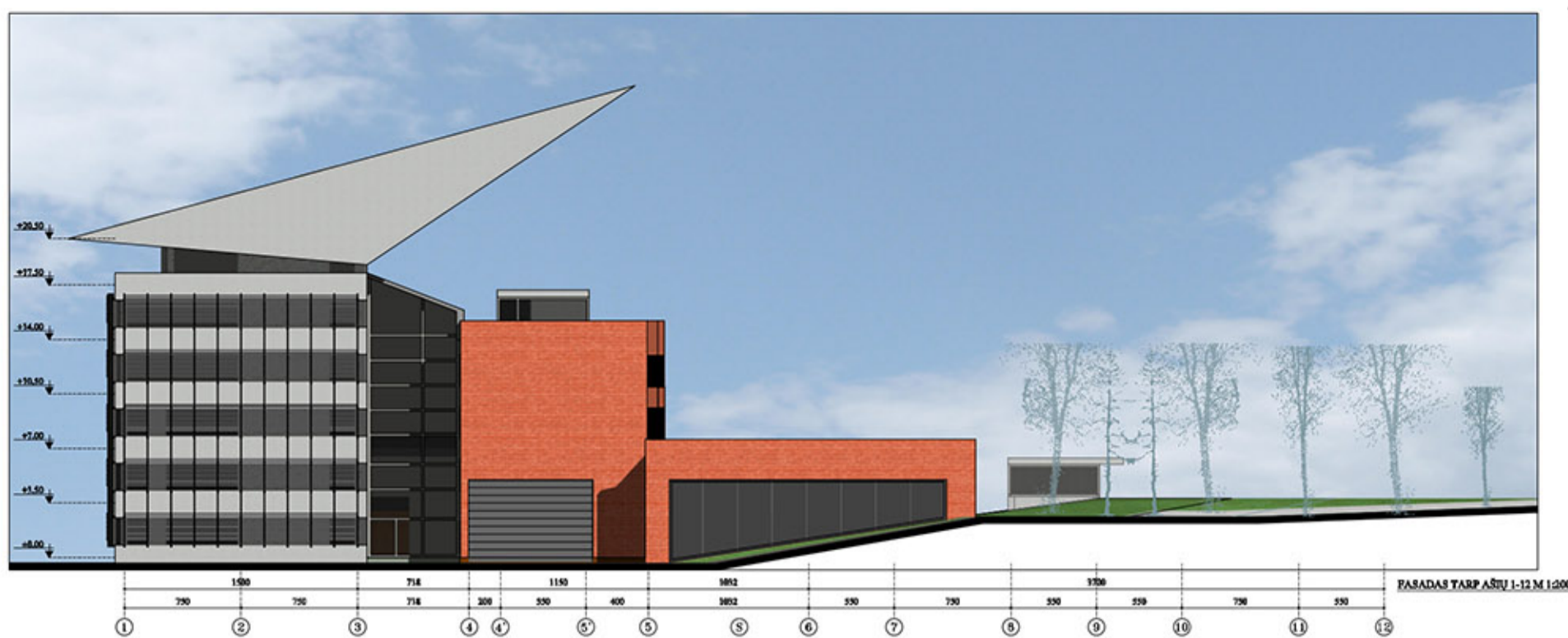
- PATALPŲ EKSPLIKACIJA
 11. OFISO PATALPOS...400m²
 12. MOKYMO PATALPOS...120m²
 13. OFISO PATALPOS...580m²
 14. KŪKLASO PATALPA...30m²

- B1. LIFTŲ LAIPTINIS, KORIDORIAI
 B2. WC, PAGAIDINĖS, TUŠKININĖS
 PATALPOS...110m²
 BENDRAS PLOTAS...1620m²

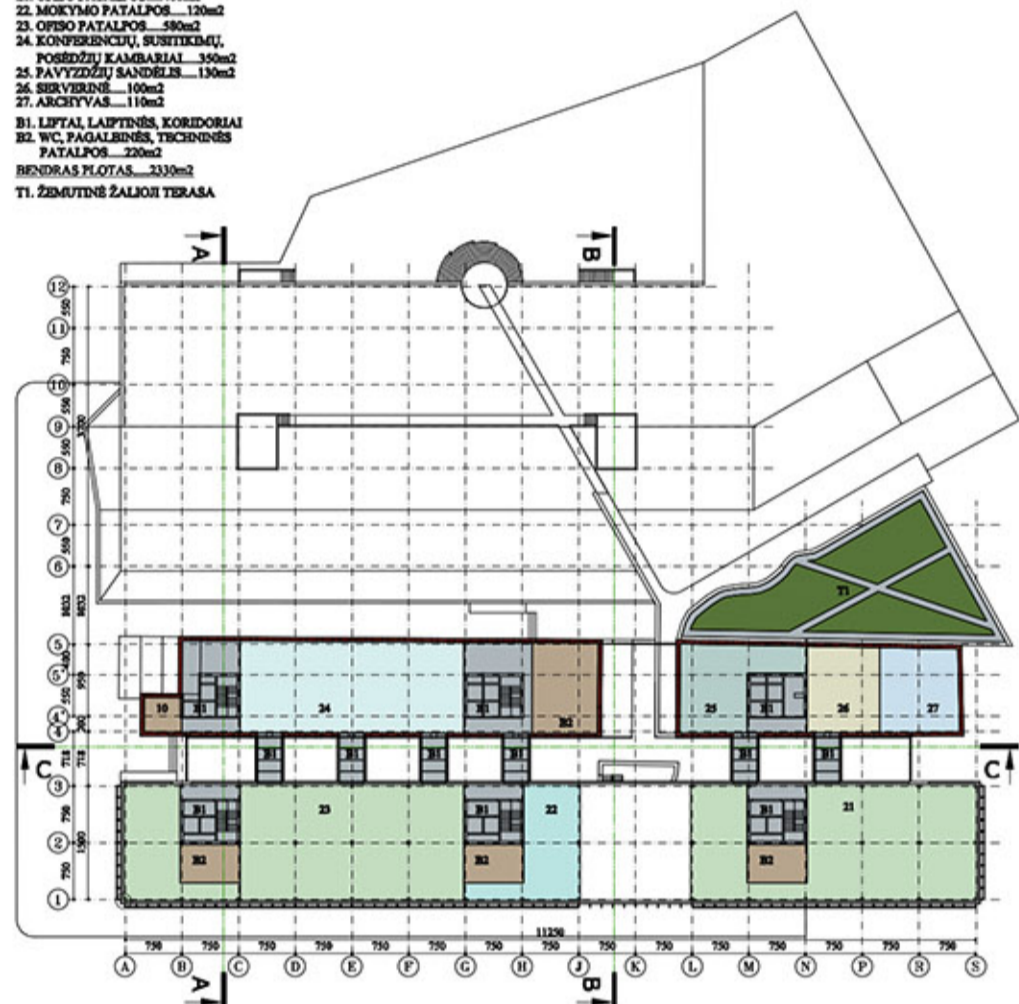


VAIZDAS IŠ VAKARŲ

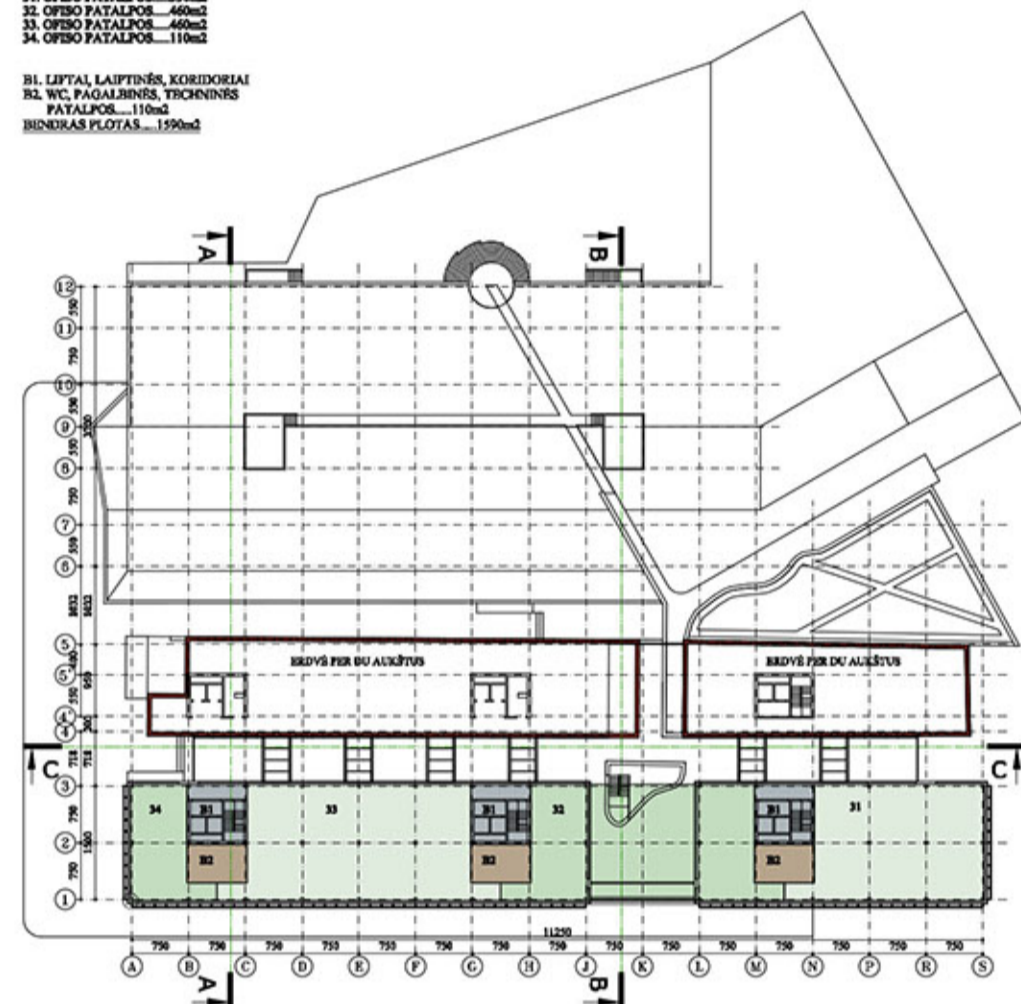




TRISDO ALIKŠTO PLANAS M1-500
 PATALPŲ EKSPLIKACIJA
 21. OFISO PATALPOS...480m²
 22. MOKYMO PATALPOS...120m²
 23. OFISO PATALPOS...580m²
 24. KONFERENCIŲ, SUŠEIKIMŲ,
 POSIDŽIŲ KAMBARIAI...350m²
 25. PAVYZZIŲJŲ SAŲNĖJŲ...130m²
 26. SERVEZDNĖ...100m²
 27. ARCHYVAS...110m²
 B1. LIPTAI, LAIPTINĖS, KORIDORIAI
 B2. WC, PAGAALINĖS, TECHNINĖS
 PATALPOS...220m²
 RENDRAS PLOTAS...3330m²
 T1. ŽEMUTNĖ ŽALIOJI TERASA

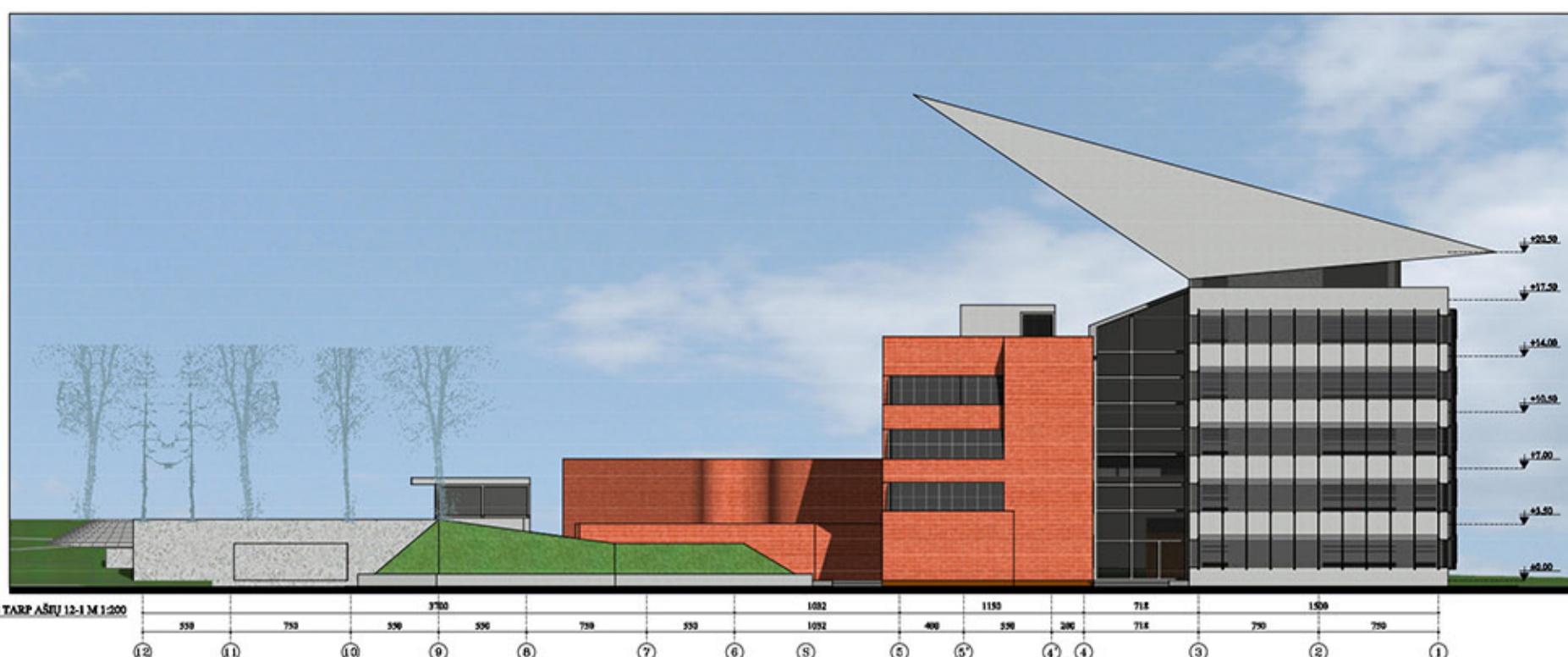


KETVIRTO ALIKŠTO PLANAS M1-500
 PATALPŲ EKSPLIKACIJA
 31. OFISO PATALPOS...330m²
 32. OFISO PATALPOS...460m²
 33. OFISO PATALPOS...460m²
 34. OFISO PATALPOS...110m²
 B1. LIPTAI, LAIPTINĖS, KORIDORIAI
 B2. WC, PAGAALINĖS, TECHNINĖS
 PATALPOS...110m²
 RENDRAS PLOTAS...1590m²

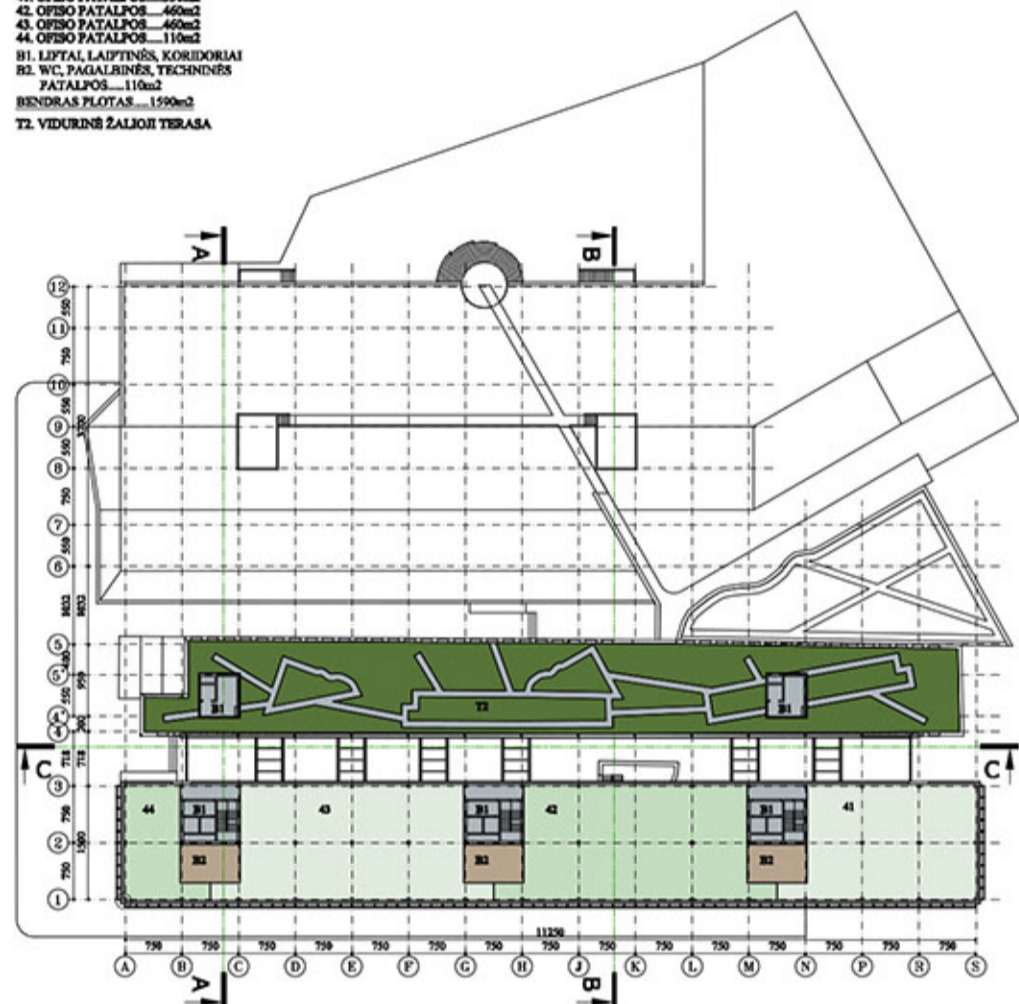


VAIZDAS IŠ PATICŠIO SKRYDŽIO

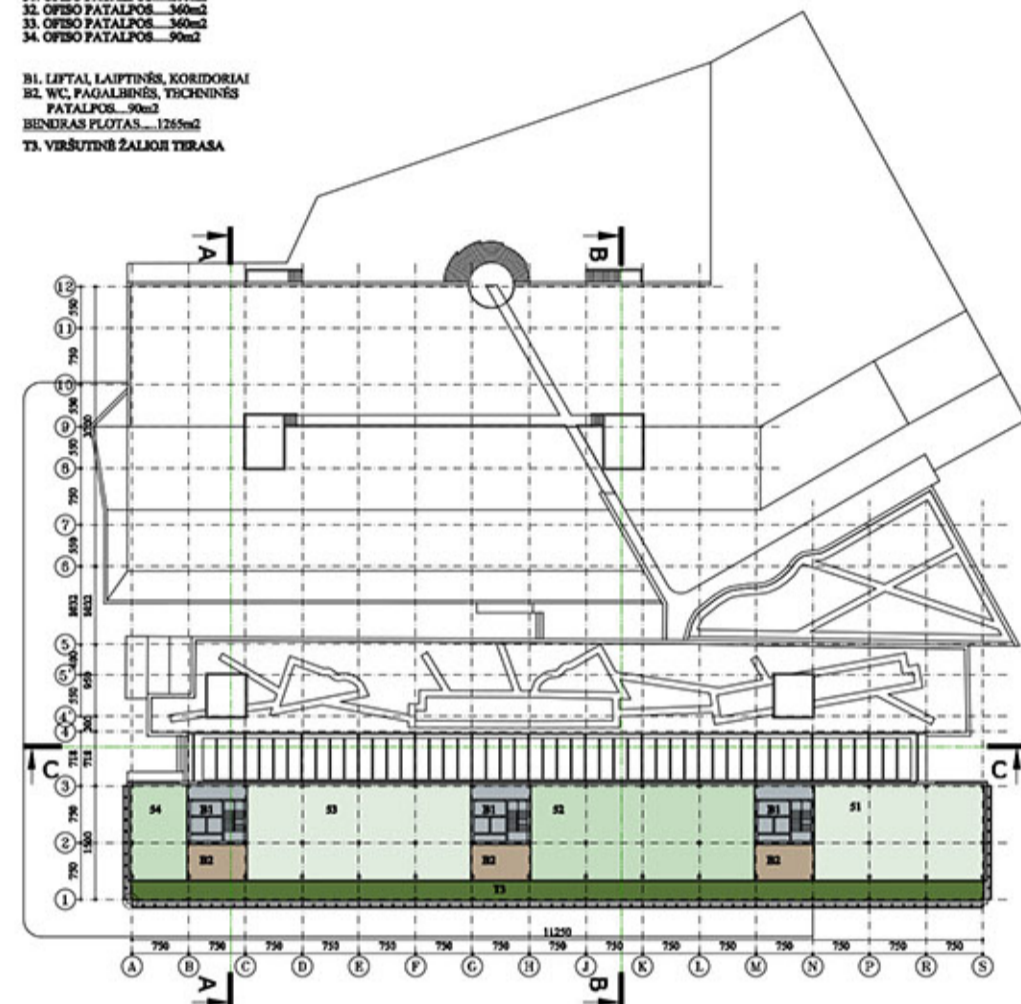




PENKTO AUKŠTO PLANAS M1:500
 PATALPŲ EKSPLIKACIJA
 41. OFISO PATALPOS...330m²
 42. OFISO PATALPOS...460m²
 43. OFISO PATALPOS...460m²
 44. OFISO PATALPOS...110m²
 B1. LEPTAL LAIPTINĖS KORIDORIAI
 B2. WC, PAGALBINĖS, TECHNINĖS
 PATALPOS...110m²
 BENDRAS PLOTAS...1590m²
 T2. VIDURINĖ ŽALIOJI TERASA

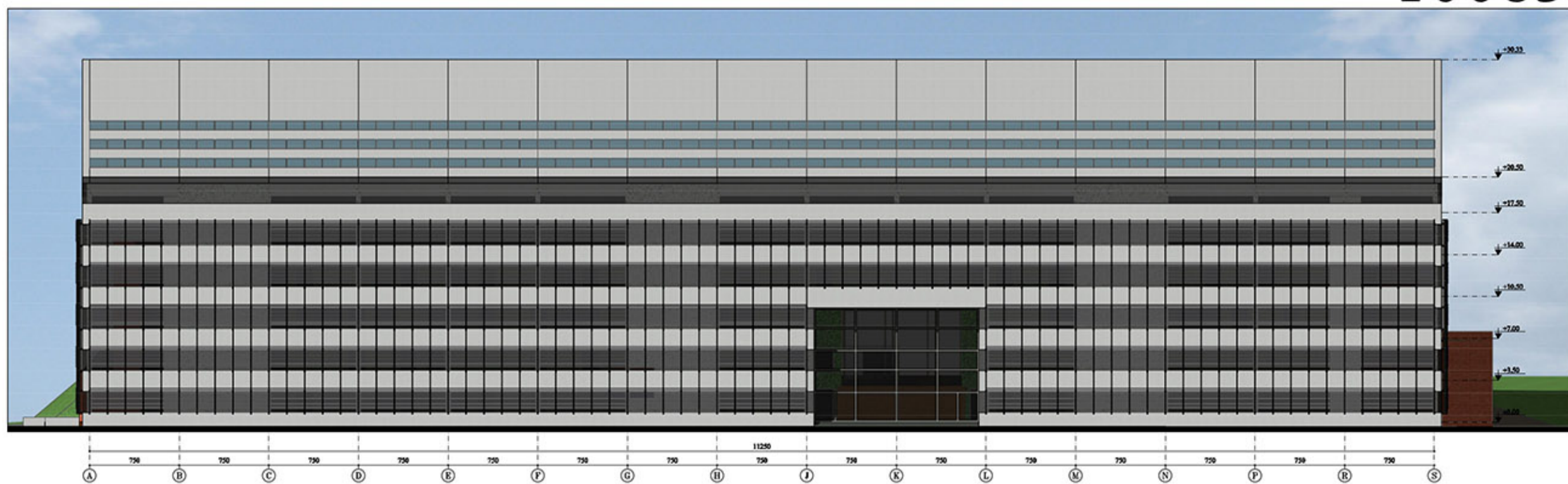


ŠEŠTO AUKŠTO PLANAS M1:500
 PATALPŲ EKSPLIKACIJA
 51. OFISO PATALPOS...360m²
 52. OFISO PATALPOS...360m²
 53. OFISO PATALPOS...360m²
 54. OFISO PATALPOS...90m²
 B1. LEPTAL LAIPTINĖS KORIDORIAI
 B2. WC, PAGALBINĖS, TECHNINĖS
 PATALPOS...90m²
 BENDRAS PLOTAS...1265m²
 T3. VIRŠUTINĖ ŽALIOJI TERASA

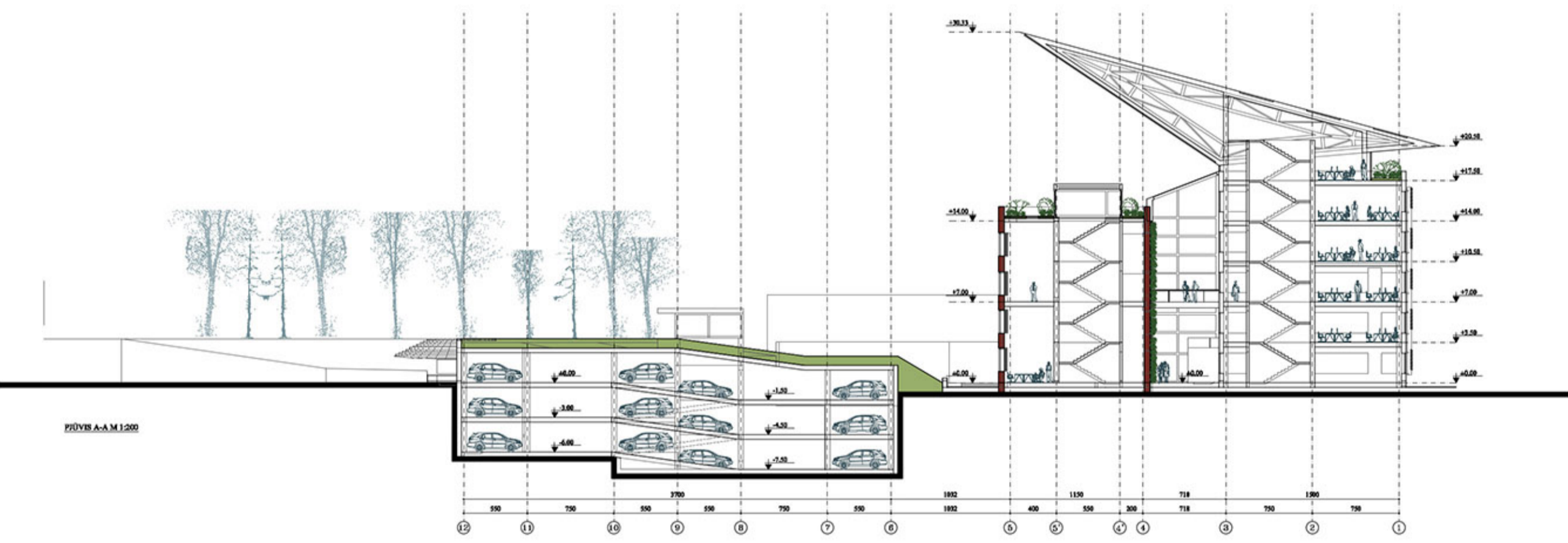


VIDINIO ATRULIMO - ŽIEMOS SODO - VIZUALIZACIJA

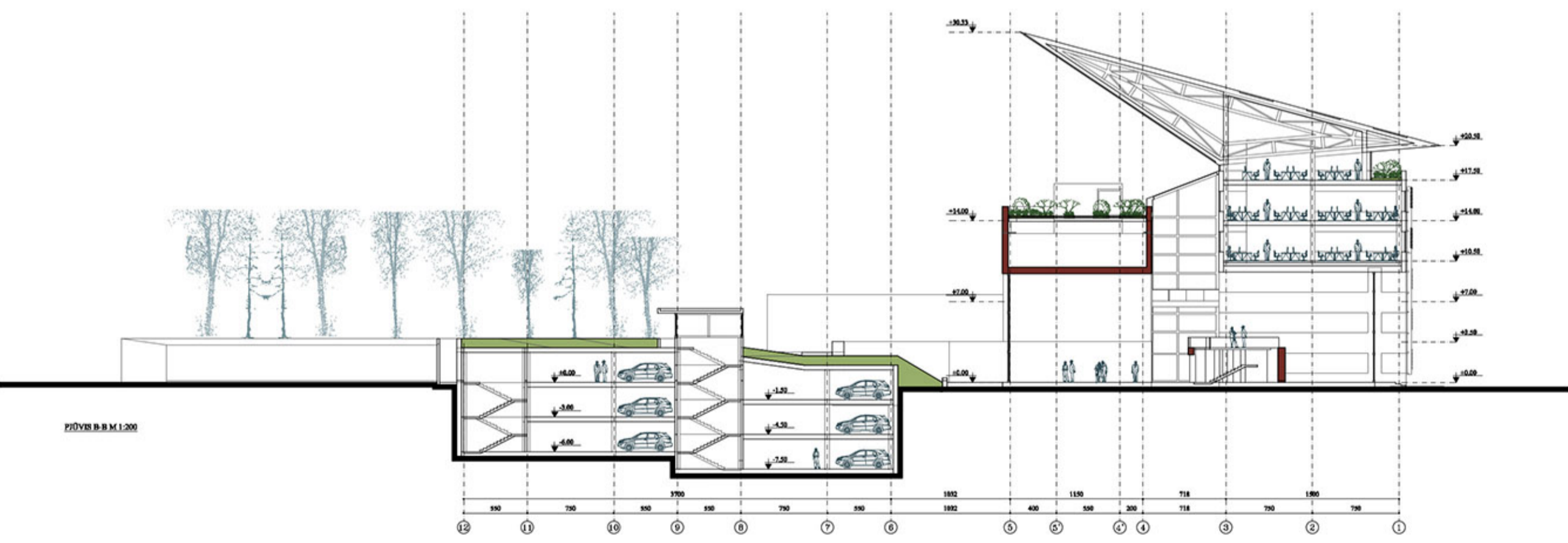




FASADAS TARP AŠŪ A-S M 1:200



PĪŅĪB A-A M 1:200



PĪŅĪB B-B M 1:200



PĪŅĪB C-C M 1:200