



VŠĮ LIETUVOS MUZIKOS IR TEATRO AKADEMIJA

IR

LIETUVOS ARCHITEKTŲ SAJUNGA

SUPAPRASTINTO ATVIRO PROJEKTO KONKURSO SĄLYGOS

LIETUVOS MUZIKOS IR TEATRO AKADEMIJOS STUDIJŲ MIESTELIO OLANDŲ G., VILNIUJE ARCHITEKTŪRINIŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PARENGIMAS

Patvirtinta:

Lietuvos muzikos ir teatro akademija
Rektorius Zbignevas Ibelgaupas



parašas

A.V.

Suderinta:

Lietuvos architektų sąjunga
Pirmininkas Marius Šaliamoras



parašas

A.V.

TURINYS

Eil Nr.		Puslapis
1.	Bendrosios nuostatos	
2.	Konkurso objektas, tikslas ir pagrindinės sąvokos	
3.	Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai	
4.	Ūkio subjektų grupės dalyvavimas konkurse	
5.	Projektinio pasiūlymų rengimas, pateikimas, keitimas	
6.	Projektinių pasiūlymų galiojimo užtikrinimas	
7.	Konkurso sąlygų paaiškinimas ir patikslinimas	
8.	Pasiūlymų nagrinėjimas, aptarimas ir įvertinimas	
9.	Premijos	
10.	Pretenzijų ir skundų nagrinėjimo tvarka	
11.	Sprendimas apie projekto konkursą laimėjusį projektą	
12.	Konkurso viešinimas	
13.	Kitos nuostatos	
14.	PRIEDAI:	
	Priedas Nr. 1 – Techninė specifikacija (Konkurso užduotis);	
	Priedas Nr. 2 - LMTA studijų miestelio programa;	
	Priedas Nr. 3 - Topografinė nuotrauka;	
	Priedas Nr. 4 - Paminkloauginiai reikalavimai. Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamento ištrauka;	
	Priedas Nr. 5 - Planšetų maketavimo schema	
	Priedas Nr. 6 - Nuotraukos, į kurias įstatyti vizualizacijas; papildomos teritorijos nuotraukos;	
	Priedas Nr. 7 - Spalvų kodų lentelė (pagal patalpų funkcijas)	
	Priedas Nr. 8 - CD sudėtis	
	Priedas Nr. 9 - LMTA studijų miestelio kūrybinės dirbtuvės:	
	9.1. Kūrybinių dirbtuvių projektai;	
	9.2. Kūrybinių dirbtuvių komisijos rekomendacijos;	
	9.3. LMTA bendruomenės apklausos rezultatai	
	Priedas Nr. 10 - Vilniaus Stalo piliakalnio šiaurvakarinės papėdės Olandų g, 21A pastatų aplinkoje Vilniaus senamiesčio (16073), Vilniaus senojo miesto vietos su priemiesčiais (25504), teritorijoje archeologinių žvalgomųjų tyrimų pažyma.	
	Priedas Nr. 11 - Devizo iššifravimo forma	
	Priedas Nr. 12 - Vertinimo komisijos darbo reglamentas	

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Lietuvos muzikos ir teatro akademija (toliau – Perkančioji organizacija), įstaigos kodas - 111950624, adresas Gedimino pr. 42 Vilnius, vykdo supaprastinto atviro projekto konkurso būdu Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g., Vilniuje architektūrinių projektinių pasiūlymų parengimo konkursą (toliau – Konkursas).

1.2. Konkursą Perkančioji organizaciją vykdo kartu su Lietuvos architektų sąjunga (toliau – Organizatorius).

1.3. Konkursas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas), Lietuvos muzikos ir teatro akademijos 2014 m. vasario 4 d. įsakymu Nr. 11 VĮ patvirtintomis ir Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau – CVP IS) paskelbtomis Lietuvos muzikos ir teatro akademijos supaprastintų viešųjų pirkimų taisyklėmis (pakeitimas 2014 m. gruodžio 10 d. įsakymu Nr. 192 VĮ) (toliau – Taisyklės), Lietuvos architektų sąjungos tarybos 2014 m. rugsėjo 4 d. sprendimu patvirtintais Lietuvos architektų sąjungos Architektūrinių konkursų nuostatais (toliau – Nuostatai), Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, kitais viešuosius pirkimus reglamentuojančiais teisės aktais bei šiomis Konkurso sąlygomis.

1.4. Skelbimas apie Konkursą skelbiamas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau – CVP IS), „Valstybės žinių“ priede „Informaciniai pranešimai“, Perkančiosios organizacijos tinklapyje (www.lmta.lt). Konkurso dokumentai, jų paaiškinimai, patikslinimai kartu su skelbimu apie konkursą skelbiami CVP IS (<https://pirkimai.eviesiejiipirkimai.lt/>), Perkančiosios organizacijos tinklapyje (www.lmta.lt), kai kurią informaciją pakartojant Lietuvos architektų sąjungos tinklapyje (www.architektusajunga.lt) ir Vilniaus miesto savivaldybės tinklapyje www.vilnius.lt.

1.5. Pirkimas atliekamas laikantis lygiateisiškumo, nediskriminavimo, skaidrumo, abipusio pripažinimo ir proporcingumo principų ir konfidencialumo bei nešališkumo reikalavimų.

1.6. Organizatoriaus kontaktinis asmuo - Rūta Leitanaitė (Lietuvos architektų sąjungos Kūrybos direktorė, Konkurso koordinatorė), tel.: (8-615) 723 09, el. paštas: info@architektusajunga.lt.

1.7. Perkančiosios organizacijos kontaktinis asmuo – Infrastruktūros direktorius Stanislav Mechovič, adresas Gedimino pr. 42, Vilnius tel.: (8-5) 261 2591, el. paštas: stanislav.mechovic@lmta.lt.

1.8. Perkančioji organizacija yra pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) mokėtoja.

2. KONKURSO OBJEKTAS, TIKSLAS IR PAGRINDINĖS SĄVOKOS

2.1. Konkurso **objektas** - Lietuvos Muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g., Vilniuje architektūriniai projektiniai pasiūlymai (toliau – pasiūlymas).

2.2. Objekto adresas: T. Kosciuškos 9B ir teritorija prie pastatų Olandų g. 21A, Vilnius. Bendras teritorijos plotas – apie 4.75 ha.

2.3. Konkurso tikslai:

2.3.1. Sukurti naują Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio kompleksą (toliau – Kompleksą), kuris suburtų Lietuvos muzikos ir teatro akademijos bendruomenę bendroms veikloms, racionaliau paskirstyti išteklius bei sukurti dėstytojams ir studentams palankią, modernią aplinką studijoms, meno kūrybai ir mokslo tyrimams.

2.3.2. Integruoti kol kas apleistą, nelankomą teritoriją greta Kalnų parko į miesto struktūrą, sukurti lankytojų srautus; suteikti šiai miesto daliai kūrybinio, visuomeninio centro įvaizdį, funkciškai apjungti aplink jau esančių kūrybinių institucijų (Nacionalinės M. K. Čiurlionio menų mokyklos, B. Dvariono muzikos mokyklos, Technologijų ir dizaino kolegijos) ir būsimos Komplexo bei Nacionalinio muziejaus LDK valdovų rūmų teritorijos potencialą; sujungti teritoriją su Kalnų parku bei miesto centru.

2.4. Kompiuteris turi būti suprojektuotas ir projektiniai pasiūlymai turi būti pateikti vadovaujantis šiomis Konkurso sąlygomis. Konkurso sąlygas sudaro:

2.4.1. skelbimas apie Konkurso;

2.4.2. Konkurso sąlygos su priedais;

2.4.3. Konkurso dokumentų paaiškinimai (patikslinimai), taip pat atsakymai į tiekėjų paklausimus (jei tokių bus);

2.4.4. kita CVP IS priemonėmis pateikta informacija.

2.5. Techninė specifikacija (Konkurso užduotis) ir kita informacija yra pateikiama Konkurso sąlygų 1-10 prieduose.

2.6. Konkurso rūšis: supaprastintas atviras projekto vieno etapo konkursas. Vieno etapo Konkursas – tai Konkursas, kurį organizuojant rengiama tik viena Konkurso projektų vertinimo procedūra.

2.7. Projektas į dalis neskaidomas. Alternatyvių projektų pateikti negalima.

2.8. Vartojamos pagrindinės sąvokos apibrėžtos supaprastinto Projekto konkurso organizavimo taisyklėse (toliau – Taisyklės), patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. vasario 25 d. įsakymu Nr. 98 „Dėl supaprastinto projekto konkurso organizavimo taisyklių patvirtinimo“, Viešųjų pirkimų įstatyme ir Nuostatuose.

3. TIEKĖJŲ KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMAI

3.1. Tiekėjas, norintis dalyvauti Konkurse, turi atitikti šiuos minimalius kvalifikacijos reikalavimus:

1 lentelė. Bendrieji reikalavimai tiekėjų kvalifikacijai

Eil. Nr.	Kvalifikaciniai reikalavimai	Kvalifikacinius reikalavimus įrodantys dokumentai
1.	Tiekėjas, kuris yra fizinis asmuo, arba tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, vadovas ar ūkinės bendrijos tikrasis narys (nariai), turintis (turintys) teisę juridinio asmens vardu sudaryti sandorį, ir buhalteris (buhalteriai) ar kitas (kiti) asmuo (asmens), turintis (turintys) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, neturi turėti teistumo (arba teistumas yra išnykęs ar panaikintas), dėl tiekėjo (juridinio asmens) per pastaruosius 5 metus neturi būti priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už dalyvavimą nusikalstamame susivienijime, jo organizavimą ar vadovavimą jam, už kyšininkavimą, tarpininko kyšininkavimą, papirkimą, sukčiavimą, kredito, paskolos ar tikslinės paramos panaudojimą ne pagal paskirtį ar nustatytą tvarką, kreditinį sukčiavimą, mokesčių nesumokėjimą, neteisingų duomenų apie pajamas, pelną ar turtą pateikimą, deklaracijos, ataskaitos ar kito dokumento nepateikimą, nusikalstamu būdu gauto turto įgijimą ar realizavimą, nusikalstamu būdu įgytų pinigų ar turto legalizavimą. Dėl kitų valstybių tiekėjų nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už 2004 m. kovo 31 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2004/18/EB dėl viešojo darbų, prekių ir	Išrašas iš teismo sprendimo arba Informatikos ir ryšių departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ar valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotas dokumentas, patvirtinantis jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis, arba atitinkamos užsienio šalies institucijos dokumentas (originalas arba kopija*), išduotas ne anksčiau kaip 60 dienų iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei pasiūlymų pateikimo terminas, toks dokumentas yra priimtinas.

	paslaugų pirkimo sutarčių sudarymo tvarkos derinimo 45 straipsnio 1 dalyje išvardytuose Europos Sąjungos teisės aktuose apibrėžtus nusikaltimus.	
2.	Tiekėjas turi teisę verstis su pirkimo objektu susijusia veikla (projektavimas, architektūra).	Įmonės įregistravimo pažymėjimo ir įstatų kopijos* arba kiti dokumentai, patvirtinantys tiekėjo teisę verstis atitinkama veikla (profesinio ar veiklos registro tvarkytojo ar įgaliotos valstybės institucijos išduota pažyma), arba individualios veiklos pažymėjimų, arba verslo liudijimų kopijos*.

2 lentelė. Ekonominės ir finansinės būklės, techninio ir profesinio pajėgumo reikalavimai

Eil. Nr.	Kvalifikaciniai reikalavimai	Kvalifikaciją įrodantys dokumentai
1.	Tiekėjas per pastaruosius 3 metus (iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos) arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas veiklą vykdė mažiau nei 3 metus) turi būti įvykęs ar vykdo bent 1 techninio projekto rengimo sutartį, kurios vertė (ar įvykdytos dalies vertė) ne mažesnė kaip 14481 Eurų.	Per pastaruosius 3 metus (iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos) arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei 3 metus) nurodytoje srityje įvykdytų ar vykdomų sutarčių sąrašas, nurodant trumpus sutarčių aprašymus, sutarčių vertes ar įvykdytų sutarčių dalių vertes, paslaugų gavėjus, atlikimo terminus.
2.	Tiekėjo siūlomas projekto architektūrinės dalies vadovas: - turi turėti aukštąjį universitetinį arba jam prilygintą išsilavinimą; - ypatingo statinio projekto architektūrinės dalies vadovo kvalifikaciją.	Projekto vadovo išsilavinimą ir profesinę kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų kopijos*.
3.	Tiekėjas turi turėti bent vieną specialistą, turintį aukštąjį universitetinį meno studijų srities architektūros krypties arba jam prilygintą išsilavinimą ir architekto kvalifikaciją.	Tiekėjo specialisto išsilavinimą ir profesinę kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų (architekto kvalifikacijos atestato) kopijos*.

*Pastabos

1) perkančioji organizacija pripažįsta kitose valstybėse išduotus lygiaverčius minimalius kvalifikacijos reikalavimus įrodančius dokumentus;

2) tiekėjas gali pateikti prašomų kvalifikacijos atitikties dokumentų **patvirtintas** kopijas. Dokumentų kopijos yra tvirtinamos tiekėjo ar jo įgalioto asmens parašu, nurodant žodžius „Kopija tikra“ ir pareigų pavadinimą, vardą (vardo raidę), pavardę, datą ir antspaudą (jei turi). Perkančioji organizacija pasilieka teisę paprašyti kvalifikacijos atitikties dokumentų originalų;

3) užsienio valstybių tiekėjų kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai legalizuojami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. spalio 30 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl dokumentų legalizavimo ir tvirtinimo pažyma (*Apostille*) tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 118-4477) ir 1961 m. spalio 5 d. Hagos konvencija dėl užsienio valstybėse išduotų dokumentų legalizavimo panaikinimo (Žin., 1997, Nr. [68-1699](#));

4) jeigu tiekėjas negali pateikti kvalifikacijos atitiktį patvirtinančių dokumentų, nes atitinkamoje šalyje tokie dokumentai neišduodami arba toje šalyje išduodami dokumentai

neapima visų keliamų klausimų, jie gali būti pakeisti priesaikos deklaracija arba šalyse, kuriose ji netaikoma, oficialia tiekėjo deklaracija, kurią jis yra pateikęs kompetentingai teisinei arba administracinei institucijai, notarui arba kompetentingai profesinei ar prekybos organizacijai jo kilmės šalyje arba šalyje, iš kurios jis atvyko.

3.2. Vietoj 3.1 punkte esančios 1 lentelės 2 punkte nurodytų dokumentų tiekėjas gali pateikti Viešųjų pirkimų tarnybos ar kompetentingos užsienio institucijos, jei jos išduota pažyma patvirtina atitiktį pirmiau nustatytiems reikalavimams, išduotos pažymos tinkamai patvirtintą kopiją.

3.3. Kvalifikacijos reikalavimai ūkio subjektų grupei, kuri pateikia bendrą pasiūlymą: tiekėjų grupės, kuri pateikia bendrą pasiūlymą jungtinės veiklos sutarties pagrindu, kiekviena jungtinės veiklos sutarties šalis atskirai turi tenkinti ir kiekviena šalis atskirai turi pateikti kvalifikacinius reikalavimus įrodančius dokumentus pagal 3.1. punkto 1 lentelės 1-2 punktuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus. Pagal Konkurso sąlygų 3.1. punkto 2 lentelės 1-3 punktuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus turi atitikti ir pateikti nurodytus dokumentus bent vienas ūkio subjektų grupės narys arba visi ūkio subjektų grupės nariai kartu.

3.4. Jei tiekėjas numato naudoti subteikimą (pasitelkti trečiuosius asmenis), subteikėjai privalo atitikti šių Konkurso sąlygų 3.1 punkto 1 lentelės 1, 2 punktuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus bei pateikti reikalaujamus dokumentus atitinkamai toms paslaugoms, kurioms atlikti jis pasitelkiamas. Tai pat tiekėjas privalo pateikti įrodymus patvirtinančius, kad tokie trečiųjų asmenų pajėgumai jam bus prieinami. Tam įrodyti tiekėjas turi pateikti įgaliojimą dalyvauti kitų ūkio subjektų (subteikėjų) vardu šiame Konkurse, arba pasirašytas preliminarias sutartis, arba ketinimų protokolus ar kitus lygiaverčius dokumentus, patvirtinančius, kad laimėjus projekto konkursą, sutarties vykdymo metu tiekėjui bus prieinami kitų ūkio subjektų (subteikėjų) pajėgumai.

3.5. Tiekėjų kvalifikacijos vertinimo tvarka: bus atliekamas kiekvieno tiekėjo kvalifikacijos tikrinimas, ar tiekėjas atitinka Konkurso sąlygose nurodytus minimalius kvalifikacinius reikalavimus.

3.6. Tiekėjo pasiūlymas atmetamas, jeigu apie nustatytų reikalavimų atitikimą jis pateikė melagingą informaciją, kurią perkančioji organizacija gali įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis.

4. ŪKIO SUBJEKTŲ GRUPĖS DALYVAVIMAS KONKURSE

4.1. Ūkio subjektų grupė, teikianti bendrą pasiūlymą jungtinės veiklos pagrindu, privalo pateikti jungtinės veiklos (partnerystės) sutartį arba jos kopiją. Sutartis turi numatyti:

- 4.1.1. solidarią visų šios sutarties šalių atsakomybę už prievolių Perkančiajai organizacijai vykdymą;
- 4.1.2. sutartyje taip pat turi būti numatyta, kuris asmuo atstovauja ūkio subjektų grupei (su kuo Perkančioji organizacija turėtų bendrauti projekto vertinimo metu kylančiais klausimais ir teikti su projekto įvertinimu susijusią informaciją);
- 4.1.3. ką konkrečiai atliks kiekvienas grupės narys, vykdydamas projektą.

4.2. Perkančioji organizacija nereikalauja, kad ūkio subjektų grupės pateiktą pasiūlymą pripažinus geriausiu, ši ūkio subjektų grupė įgautų tam tikrą teisinę formą.

5. PASIŪLYMŲ RENGIMAS, PATEIKIMAS, KEITIMAS

5.1. Tiekėjo pateikiamas pasiūlymas ir kiti Konkurso sąlygose nustatyti dokumentai turi būti parengti ir pateikti pagal šiame skirsnyje nurodytus reikalavimus. Perkančiajai organizacijai padarius šių Konkurso sąlygų ar jų priedų pakeitimus ir papildymus, Tiekėjai privalo atsižvelgti į pakeitimus.

5.2. Pateikdamas pasiūlymą tiekėjas patvirtina, kad sutinka su Konkurso sąlygomis.

5.2. Tiekėjas gali pateikti tik vieną pasiūlymą – individualiai arba kaip ūkio subjektų grupės dalyvis. Jei tiekėjas pateikia daugiau kaip vieną pasiūlymą arba kaip ūkio subjektų grupės dalyvis dalyvauja teikiant kelis pasiūlymus, visi tokie pasiūlymai bus atmesti.

5.3. Pasiūlymai turi būti parengti ir pateikti užtikrinant jų anonimiškumą, todėl draudžiama ant vokų (pakuočių) pateikti bet kokią informaciją, kurios pagrindu būtų galima identifikuoti tiekėją. Anonimiškumo pažeidimu taip pat laikomas tiesioginis Tiekėjo bendravimas su Komisijos nariu (-iais) ir/ar Organizatoriaus atstovais.

5.4. Tiekėjas prisiima visus kaštus, susijusius su pasiūlymo rengimu ir įteikimu, perkančioji organizacija nėra atsakinga ar įpareigota dėl šių kaštų padengimo. Perkančioji organizacija neatsako ir neprisiima šių išlaidų, nepriklausomai nuo to, kaip vyktų ir baigtųsi Konkursas.

5.5. Tiekėjo pasiūlymas bei kita su dalyvavimu Konkurse susijusi dokumentacija turi būti pateikiama lietuvių kalba, išskyrus, aiškinamojo rašto tekstinę dalį, kuri taip pat rengiama ir anglų kalba. Jei atitinkami dokumentai yra išduoti kita, nei reikalaujama, kalba, turi būti pateiktas tinkamai patvirtintas (vertėjo parašu) vertimas į reikalaujamą kalbą.

5.6. Visa medžiaga supaprastintam atviram projekto konkursui pateikiama **2 vokuose (pakuotėse), kurie įdėti į bendrą voką (pakuotę)**, ant kurio užrašytas tik **devizas (šešių ženklų kodas)** ir „**Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio, Olandų g. Vilniuje**“ supaprastintam atviram architektūrinio projekto konkursui. **Projektiniai pasiūlymai. Neatplėšti iki Komisijos posėdžio.**“ Siunčiant paštu, siuntėjo adreso vietoje užrašomas Užsakovo adresas.

5.7. **Pirmame voke (pakuotėje)** (užklijuotame taip, kad jo nepažeidus nebūtų galima atidaryti), ant kurio užrašytas tik **devizas (šešių ženklų kodas)** ir **užrašas „Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio, Olandų g. Vilniuje“ supaprastintam atviram architektūrinio projekto konkursui. Projektas. Devizas:_____.** **Neatplėšti iki Komisijos posėdžio.**“, Tiekėjas pateikia šiuos dokumentus ir medžiagą:

- 5.7.1. Genplanas su teritorijos sutvarkymo pasiūlymais (pastatų stogų plokštumos su nuolydžio kryptimi; reljefo aukščiai, želdynai, įėjimai, transporto sistemos, parkingai, dviračių ir pėsčiųjų trasos) M 1:1000;
- 5.7.2. Pastatų aukštų planai (kiekvieno aukšto planas turi būti vaizduojamas be baldų; kiekvienos patalpos paskirtis nurodoma kodine spalva – žr. Konkurso sąlygų priedą Nr. 7) M 1:500;
- 5.7.3. Charakteringi pastatų pjūviai, M 1:500;
- 5.7.4. Fasadų iš Olandų g. pusės išklotinės, M 1:500;
- 5.7.5. Kompiuterine grafika sukurti 3D erdviniai pastato interjero ar išorės erdvių vaizdai, ir du 3D erdviniai komplekso vaizdai, įkomponuoti į supančią aplinką (į privalomas panoramines nuotraukas, pateiktas Konkurso sąlygų prieduose Nr.5); pasirinktinai vietoje vieno interjero vaizdo galima pateikti pastato energijos naudojimo (panaudojant pasyvias ir natūralias sistemas) koncepcijos schema;
- 5.7.6. Aiškinamasis raštas (A4 formato atspausdinta byla) su pateikiamų sprendinių paaiškinimais ir projektuojamais Komplexo bendraisiais rodikliais, lietuvių ir anglų kalbomis (max. 12 000 spaudos ženklų su tarpais kiekviena kalba):
 - Autoriaus vizija;
 - Architektūrinė koncepcija;
 - Komplexo sąsajos su kontekstu;
 - Užstatymo parametrai:
 - užstatymo plotas, tankis ir intensyvumas;
 - Komplexo pastatų statybiniai tūriai;
 - Komplexo pastatų bendri ir naudingi plotai (atskirai kiekvienam pastatui).
 - Konstruktyvas, preliminariniai siūlomos medžiagos;
 - Pastate diegiamos technologijos, jo eksploatacija;
 - Tvarumas;

- Statybos etapai;
 - Preliminari Komplexo pastatų statybos kaina (atskirai kiekvienam statybos etapui);
- 5.7.7. Įstatomas sklypo maketas, M 1: 500;
- 5.7.8. Pirmojo voko (paketo) turinio lydraštis (aprašas).
- 5.7.9. Šių sąlygų 5.7.1 - 5.7.5 punktuose paminėta medžiaga privalo būti pateikta:
- 5.7.9.1. 4 (keturiuose) planšetuose (1 m (h) x 0,7 m), kurių storis turi būti ne daugiau 2,5 mm; planšetų sudėtis ir dizainas turi atitikti Konkurso sąlygų priedą Nr. 5;
- 5.7.9.2. CD (jo sudėtį žr. Konkurso sąlygų priede Nr. 8).
- 5.7.10. Aiškinamasis raštas su pateikiamų sprendinių paaiškinimais ir projektuojamais Komplexo bendraisiais rodikliais turi būti pateiktas spausdintas A4 formatu ir 5.7.8.2 punkte minimame CD.
- 5.7.11. Ant kiekvieno pirmame voke pateikto dokumento (planšėčių, aiškinamojo rašto ir kompiuterinės laikmenos) lapo turi būti užrašytas projekto pavadinimas "Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelis Olandų g. Vilniuje" ir devizas (šešių ženklų kodas) Times New Roman šriftu, planšetuose – 3 (penkių) cm aukščio, ant maketo – 2 (dviejų) cm aukščio). Dokumentai turi būti pateikti užtikrinant anonimiškumą.
- 5.7.12. Maketas pateikiamas ant standaus pagrindo užklijuotoje atskiroje pakuotėje su ant pakuotės užrašytu **devizu** (šešių skaitmenų kodas) ir užrašu „**Maketas**“. Užrašas turi būti užklijuotas taip, kad jo nepažeidus nebūtų galima pakuotės atidaryti.
- 5.7.13. Visi supaprastinto atviro projekto konkurso dalyvio pateikti dokumentai pirmame voke turi būti tvarkingai supakuoti į voką (pakuote), nei ant voko (pakuotės), nei voke (pakuotėje) negali būti jokios kitos informacijos (tiekėjų adresų, telefonų, fakso numerių, elektroninio pašto adresų, logotipų ir kt.), leidžiančios identifikuoti dalyvį. Vokas (pakuotė) turi būti paženklintas (-a) tik 5.7 punkte nurodyta informacija.

5.8. **Antrame voke** (užklijuotame taip, kad jo nepažeidus nebūtų galima atidaryti), ant kurio užrašyta **devizas** (šešių skaitmenų kodas) ir užrašas „**Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio, Olandų g. Vilniuje**“ supaprastintam atviram projekto konkursui. **Devizo šifras ir kiti projekto pasiūlymo dokumentai. Devizas: _____.** **Neatplėšti iki Komisijos posėdžio.**“, dalyvis perkančiajai organizacijai pateikia:

- 5.8.1. užpildytą darbo devizo iššifravimo formą, nurodant pasiūlymo galiojimo laiką. Pasiūlymas turi galioti nuo pasiūlymų pateikimo galutinio termino dienos (nuo 2015 m. balandžio 30 d.) iki 2015 m. liepos 29 d. imtinai. Jeigu pasiūlyme nenurodytas jo galiojimo laikas, laikoma, kad pasiūlymas galioja tiek, kiek numatyta Konkurso sąlygose. (Konkurso sąlygų priedas Nr. 11);
- 5.8.2. tiekėjo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai, nurodyti šių Konkurso sąlygų 3 skyriaus 3.1 punkto 1 ir 2 lentelėse;
- 5.8.3. tiekėjų grupės, teikiančios pasiūlymą jungtinės veiklos sutarties pagrindu, jungtinės veiklos sutarties kopija, pagal šių Konkurso sąlygų 4 skyriaus reikalavimus;
- 5.8.4. Jei pasiūlymą teikiantis tiekėjas pasiūlyme nurodo, kad sutarties vykdymo metu jis numato remtis kitų ūkio subjektų (subteikėjų) pajėgumais, su kuriais tiekėjas nėra sudaręs jungtinės veiklos sutarties, tiekėjas privalo pateikti šių Konkurso sąlygų 3.4 punkte nurodytus dokumentus.
- 5.8.5. Antrame voke pateikiamų dokumentų (su priedais) visi lapai turi būti sunumeruoti, susiūti taip, kad nepažeidžiant susiuvimo nebūtų galima į pasiūlymą įdėti naujų lapų, išplėšyti lapų arba juos pakeisti, ir paskutinio lapo antroje pusėje siūlas užklijuojamas, nurodomas bendras lapų skaičius, patvirtinamas Tiekėjo ar jo įgalioto asmens parašu.

5.9. Pasiūlymas turi būti pateiktas ne vėliau kaip iki **2015 m. balandžio 30 d. 15:00 val.**, adresu: Lietuvos architektų sąjunga, Kalvarijų g. 1, Vilnius, antras aukštas. Vėliau gauti pasiūlymai nebus priimami. Vėliau gautus vokus su pasiūlymais Organizatorius užregistruoja ir neatplėštus grąžina jį atsiuntusiam tiekėjui. Vokai su pasiūlymais taip pat grąžinami tiekėjui, jeigu pasiūlymas pateiktas neužklijuotame voke.

5.10. Pasiūlymas pateikiamas paštu, per kurjerį arba Tiekėjui pačiam perduodant Organizatoriui, kuris turi būti užregistruotas Organizatoriaus organizacijoje, nurodant tikslią gavimą datą ir laiką. Tiekėjo pageidavimu Organizatorius pateikia patvirtinimą, kad tiekėjo pasiūlymas yra gautas, ir nurodo gavimo datą, valandą ir minutę.

5.11. Perkančioji organizacija turi teisę pratęsti pasiūlymų pateikimo terminą. Apie naują pasiūlymų pateikimo terminą Perkančioji organizacija paskelbia CVP IS, Lietuvos architektų sąjungos tinklapyje www.architektusajunga.lt ir perkančiosios organizacijos tinklapyje (www.lmta.lt).

5.12. Perkančioji organizacija turi teisę nutraukti Konkursą, jeigu atsirado aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti (perkamas objektas tapo nereikalingas, nėra lėšų apmokėjimui ir pan.). Perkančioji organizacija, nutraukusi Konkursą, neatlygins patirtų nuostolių ir tiekėjams kompensacijų nemokės.

5.13. Kol nepasibaigė pasiūlymų priėmimo terminas, Tiekėjas gali pakeisti ar atšaukti pateiktą savo pasiūlymą. Apie pasiūlymo pakeitimą ar atšaukimą tiekėjas privalo pranešti Perkančiajai organizacijai raštu iki vokų su pasiūlymais pateikimo termino pabaigos. Pasiūlymas nebus pakeistas ar atšauktas, jei toks Tiekėjo pranešimas bus gautas vėliau nustatyto termino.

5.14. Tiekėjas turi nurodyti, kokia pasiūlyme pateikta informacija yra konfidenciali. Informacija, kurią viešai skelbti įpareigoja Lietuvos Respublikos įstatymai, negali būti tiekėjo nurodoma kaip konfidenciali.

6. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ GALIOJIMO UŽTIKRINIMAS

6.1. Perkančioji organizacija nereikalauja pasiūlymo galiojimo užtikrinimo.

7. KONKURSO SĄLYGŲ PAAIŠKINIMAS IR PATIKSLINIMAS

7.1. Tiekėjai konkurso sąlygas (su priedais) gali rasti CVP IS adresu (<https://pirkimai.eviesiejipirkimai.lt/>), Lietuvos architektų sąjungos tinklapyje (www.architektusajunga.lt), perkančiosios organizacijos tinklapyje (www.lmta.lt). Ten pat bus skelbiami konkurso sąlygų paaiškinimai, patikslinimai. Tiekėjai, norintys dalyvauti Konkurse, gali jame registruotis adresu (<https://pirkimai.eviesiejipirkimai.lt/>). Užsiregistravę tiekėjai gaus su Konkurso susijusius Perkančiosios organizacijos pranešimus (konkurso dokumentų paaiškinimus, patikslinimus). Neužsiregistravę tiekėjai negaus Perkančiosios organizacijos pranešimų ir turės patys savo iniciatyva sekti informaciją, skelbiamą CVP IS adresu (<https://pirkimai.eviesiejipirkimai.lt/>). Lietuvos architektų sąjungos tinklapyje adresu (www.architektusajunga.lt), perkančiosios organizacijos tinklapyje (www.lmta.lt).

7.2. Perkančioji organizacija atsako į kiekvieną tiekėjo rašytinį prašymą paaiškinti Konkurso sąlygas, jeigu prašymas gautas ne vėliau kaip likus 4 darbo dienoms iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Tiekėjai turėtų būti aktyvūs ir pateikti klausimus, nurodant Konkurso sąlygų konkretų punktą (priedą), bei paprašyti paaiškinti Konkurso sąlygas iš karto jas išanalizavę, atsižvelgdami į tai, kad pasibaigus pasiūlymų pateikimo terminui, pasiūlymo turinio keisti nebus galima.

7.3. Perkančioji organizacija į gautą prašymą paaiškinti Konkurso sąlygas atsako ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo jo gavimo dienos, kartu siunčia paaiškinimus ir visiems kitiems tiekėjams, kurie prisijungė prie pirkimo, bet nenurodo, kuris tiekėjas pateikė prašymą paaiškinti pirkimo dokumentus. Pirkimo dokumentų paaiškinimai taip pat skelbiami CVP IS.

7.4. Nesibaigus pasiūlymų pateikimo terminui, Perkančioji organizacija turi teisę savo iniciatyva paaiškinti (patikslinti) Konkurso sąlygas. Paskelbta informacija tikslinama patikslinant skelbimą. Konkurso sąlygų paaiškinimai (patikslinimai) skelbiami CVP IS ir

išsiunčiami visiems tiekėjams, kurie prisijungė prie pirkimo, ne vėliau kaip likus 1 darbo dienai iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jeigu perkančioji organizacija Konkurso sąlygas paaiškina (patikslina) arba jei ji negali Konkurso sąlygų paaiškinimų (patikslinimų) pateikti taip, kad visi tiekėjai juos gautų ne vėliau kaip iki konkurso sąlygose nurodytos datos ir laiko, vadovaujantis protingumo kriterijumi, ji perkelia pasiūlymų pateikimo terminą laikui, per kurį tiekėjai, rengdami pasiūlymus, galėtų atsižvelgti į šiuos paaiškinimus (patikslinimus), apie tai paskelbdama patikslinant skelbimą. Pranešimai apie pasiūlymų pateikimo termino nukėlimą taip pat paskelbiami CVP IS ir išsiunčiami suinteresuotiems tiekėjams, kurie yra prisijungę prie pirkimo, Lietuvos architektų sąjungos tinklalapyje adresu (www.architektusajunga.lt), perkančiosios organizacijos tinklalapyje (www.lmta.lt).

7.5. Perkančioji organizacija, paaiškindama ar patikslindama Konkurso sąlygas, privalo užtikrinti tiekėjų anonimiškumą, t.y. privalo užtikrinti, kad tiekėjas nesužinotų kitų tiekėjų, dalyvaujančių pirkimo procedūrose, pavadinimų ir kitų rekvizitų.

7.6. Bet kokia informacija, pirkimo dokumentų paaiškinimai, pranešimai ar kitas Perkančiosios organizacijos ir tiekėjo susirašinėjimas yra vykdomas Konkurso sąlygų 1.7 punkte nurodytais kontaktais, CVP IS susirašinėjimo priemonėmis.

7.7. Jei Komisija nusprendžia organizuoti susitikimą su tiekėjais dėl Konkurso sąlygų paaiškinimų, susitikimo metu surašomas protokolas. Protokolas išsiunčiamas visiems pirkimo procedūrose dalyvaujantiems tiekėjams. Protokolas visiems pirkimo procedūrose dalyvaujantiems tiekėjams turi būti išsiųstas taip, kad tiekėjai jį gautų ne vėliau kaip likus 1 darbo dienai iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

7.8. Visa informacija apie Konkurso sąlygas, jų patikslinimus ir pakeitimus bus skelbiama CVP IS. Perkančioji organizacija neatsako už minėtos informacijos negavimą ir kitus nenumatytus atvejus, dėl kurių tiekėjai negalėjo tinkamai parengti pasiūlymo.

8. PASIŪLYMŲ NAGRINĖJIMAS, APTARIMAS IR ĮVERTINIMAS

8.1. Konkursui pateiktų pasiūlymų atitikimą Konkurso sąlygų 5 skyriuje numatytiems reikalavimams nagrinėja ir vertina perkančiosios organizacijos sudaryta viešojo pirkimo komisija (toliau – Komisija).

8.2. Konkursui pateiktų pasiūlymų atitikimą techninės specifikacijos reikalavimams (Konkurso užduoties) (Konkurso sąlygų priedas Nr. 1-10) bei vertinimui pagal Konkurso sąlygose nurodytus vertinimo kriterijus, yra sudaryta atskira komisija (toliau – Vertinimo komisija, pridedamas Vertinimo komisijos darbo reglamentas, Konkurso sąlygų priedas Nr. 12). Vertinimo komisiją sudaro 8 (aštuoni) nariai, iš kurių 5 (penki) yra profesionalūs architektai (3 deleguoti Lietuvos architektų sąjungos, 1- architektas iš užsienio, 1 – Vilniaus miesto savivaldybės delegatas), 1 (vienas) kultūros paveldo specialistas (deleguotas Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos), 2 (du) perkančiosios organizacijos atstovai.

8.3. Vertinimo komisija vertina, palygina tik tuos pasiūlymus, kurie atitinka Konkurso sąlygų 5 skyriuje išdėstytus reikalavimus. Pasiūlymai nagrinėjami ir vertinami konfidencialiai, nedalyvaujant pasiūlymus pateikusių tiekėjų atstovams.

8.4. Projektai vertinami pagal šiuos kriterijus (išvardinti ne prioritetine tvarka):

8.4.1. **Urbanistika – funkciniai ryšiai su miesto kontekstu (kriterijaus lyginamasis svoris bendrame vertinime - 33,33%).** Šio kriterijaus parametrai:

8.4.1.1. *Teritorijos integravimas į bendrą miesto struktūrą, šios miesto dalies atgaivinimas:* projektuojamos teritorijos ir gretimų teritorijų (Kalnų parko, Senamiesčio, Antakalnio, Paupio) ryšių funkcionalumas ir logiškumas, potencialas sugeneruoti lankytojų srautus;

8.4.1.2. *Sinergija su kitomis kultūros institucijomis:* Funkcionalus, logiškas šalia esančių kūrybinių institucijų (M. K. Čiurlionio, B. Dvariono 10-metės muzikos mokyklos, Technologijų ir dizaino kolegijos, Nacionalinio muziejaus LDK valdovų rūmų teritorijos – Pilių direkcijos teritorijos) integravimas į bendrą sistemą; pasiūlymai, skatinantys tarpusavio ryšius ir bendras veiklas.

8.4.1.3. *Judėjimo teritorijoje bei ryšių su miestu schemos racionalumas.* Prioriteto pėstiesiems ir dviračiams suteikimas teritorijoje; parkingo schemos patogumas ir

universalumas, atsižvelgiant į nevienodus srautus (kasdien ir kultūrinių renginių metu); patekimo į teritoriją patogumas, logiškas srautų (LMTA darbuotojų, studentų bei miestiečių, turistų ir renginių lankytojų) reguliavimas.

8.4.2. Funkcionalumas (kriterijaus lyginamasis svoris bendrame vertinime - 33,33%). Šio kriterijaus parametrai:

8.4.2.1. Funkcionalumas: Ryšių tarp pastatų, patalpų ir erdvių patogumas ir atitikimas pateiktai programai ir reikalavimams, specifinėms funkcijoms (itin svarbu akustinės patalpų – viešų salių, auditorijų, fonotekos - savybės); patalpų ergonomiškumas; patalpų universalumas (ten, kur reikalaujama pagal užduotį);

8.4.2.2. Visuomenės ir LMTA interesų dermė: Patogus viešų Komplexo erdvių prieinamumas visuomenei, diferencijuojant erdves, skirtas viešam naudojimui, tik LMTA reikmėms ir erdves, skirtas visuomenės ir LMTA studentų, dėstytojų, mokslininkų bendravimui ir kūrybai.

8.4.2.3. Tvarumas, racionalumas: pastatų energetinis efektyvumas (energijos sunaudojimas; projekto įgyvendinimo kaštų racionalumas, statybos etapais racionalumas; Komplexo eksploatacijos kaštų racionalumas.

8.4.3. Kompozicinis santykis su aplinka, architektūrinė raiška (kriterijaus lyginamasis svoris bendrame vertinime - 33,33%). Šio kriterijaus parametrai:

8.4.3.1. Kompozicinė, vizualinė dermė su gamtine ir urbanistine aplinka: įtaka vertingam Kalnų parko kraštovaizdžiui, bendrai erdvinei teritorijos kompozicijai bei saugomoms Vilniaus panoramoms. Komplexo tūrių, mastelio, aukščio, silueto kompozicinė dermė su Kalnų parko reljefu, želdynais; dermė su artimiausia urbanistine aplinka bei bendromis Vilniaus panoramomis. Vertingų vizualinių ryšių tarp teritorijos, jos gretimų bei tolimesnių miesto panoramų išsaugojimas, išryškinimas ar sukūrimas.

8.4.3.2. Architektūros raiška: Architektūrinio įvaizdžio įtaigumas ir reprezentatyvumas - atitikimas kultūrinio, kūrybinio, edukacinio centro įvaizdžiui; architektūros originalumas; inovatyvumas; architektūrinės koncepcijos komplexo kompozicijos, tūrių proporcijų harmoningumas, projektuojamų erdvių patrauklumas; „penktojo fasado“ kompozicijos harmoningumas, dermė su kontekstu.

8.4.3.3. Kultūrinio paveldo integravimas: Istorinių vertybių teritorijoje ir greta jos išryškinimas ir pritaikymas šiandienos reikmėms: sprendiniai dėl teritorijoje esančių istorinių pastatų, istorinės urbanistinės struktūros, gretimos Pilių direkcijos teritorijos.

8.5. Vertinimo komisija atlieka vertinimą pagal nurodytus kriterijus (parametrus). Projektų eilė sudaroma diskusijų metu, bendru Vertinimo komisijos sutarimu.

8.6. Pasiūlymai negali būti vertinami pagal kriterijus (parametrus), neįrašytus į Konkurso sąlygas.

8.7. Vertinimo komisija įvertinusi pasiūlymus priima sprendimą dėl pasiūlymų eilės. Komisija sudaro pasiūlymų eilę su devizais, Komisijos suteiktų vertinimų mažėjimo tvarka. Jeigu pateiktas tik vienas pasiūlymas – pasiūlymų eilė nesudaroma.

8.8. Konkurso Komisija turi teisę atplėšti vokus su devizų šifrais tik Vertinimo komisijai sudarius pasiūlymų eilę.

8.9. Perkančioji organizacija apie Komisijos posėdį, kuriame bus atplėšiamos vokai (pakuotės) su devizų šifrais, raštu praneša visiems tiekėjams ne vėliau kaip prieš 3 dienas. Pranešime nurodoma vokų (pakuočių) su devizų šifrais atplėšimo vieta, diena, valanda ir minutė.

8.10. Vokų (pakuočių) su devizų šifrais atplėšimo procedūroje turi teisę dalyvauti visi pasiūlymus pateikę tiekėjai arba jų įgalioti atstovai.

8.11. Vokus (pakuotes) atplėšia vienas iš Komisija narių, pasiūlymus pateikusių ir dalyvaujančių tiekėjų ar jų įgaliotų atstovų akivaizdoje. Vokai (pakuotės) atplėšiamos ir tuo atveju, jei tiekėjai ar jų įgalioti asmenys neatvyksta.

8.12. Vokų (pakuočių) su devizų šifrais atplėšimo procedūroje dalyvaujantiems tiekėjams ar jų atstovams skelbiami visų gautų pasiūlymų devizų šifrai.

8.13. Atplėšus vokus (pakuotes) su devizų šifrais, Komisija tiekėjams paskelbia Vertinimo komisijos sudarytą pasiūlymų eilę ir pasiūlymų devizų šifrus.

8.14. Komisija po vokų (pakuočių) su pasiūlymų devizų šifrais atplėšimo ir devizų šifrų paskelbimo tikrina tiekėjų pasiūlymuose pateiktų kvalifikacinių duomenų atitikimą Konkurso sąlygose numatytiems minimaliems kvalifikaciniams reikalavimams. Jeigu Komisija nustato, kad tiekėjo pateikti kvalifikaciniai duomenys yra neišsamūs arba netikslūs, ji privalo prašyti tiekėjo juos patikslinti. Komisija atmeta pasiūlymus tų tiekėjų, kurių kvalifikacija neatitinka nustatytų reikalavimų. Komisija tiekėjų kvalifikaciją tikrina jiems nedalyvaujant.

8.15. Komisija praneša kiekvienam pasiūlymą pateikusiam tiekėjui apie pasiūlymų eilę, o kurio pasiūlymas neįrašytas į šią eilę – ir pasiūlymo atmetimo priežastis. Kartu tiekėjams siunčiama ir Vertinimo komisijos ataskaita.

8.16. Komisija atmeta pasiūlymą, jeigu:

8.16.1. pasiūlymas pateiktas pažeidžiant anonimiškumą;

8.16.2. pasiūlymas neatitinka Konkurso sąlygose nustatytų reikalavimų;

8.16.3. tiekėjas neatitiko minimalių kvalifikacijos reikalavimų;

8.16.4. tiekėjas pateikė netikslius arba neišsamius duomenis apie savo kvalifikaciją ir, Perkančiajai organizacijai prašant, nepatiksline ją;

8.16.5. tiekėjas savo pasiūlyme pateikė suklastotus dokumentus, melagingą informaciją arba informacijos iš viso nepateikė arba nepranešė apie pasikeitusią informaciją;

8.16.6. tiekėjas per nustatytą terminą nepatiksline, nepapildė ar nepateikė Konkurso sąlygose nurodytų kartu su pasiūlymu teikiamų dokumentų: tiekėjo įgaliojimo asmeniui pasirašyti pasiūlymą, jungtinės veiklos sutarties.

8.17. Apie pasiūlymo atmetimą ir tokio atmetimo priežastis tiekėjas informuojamas raštu.

9. PREMIJOS

9.1. Įvertinus Konkursui pateiktus pasiūlymus, Vertinimo komisijos sprendimu paskelbiami Konkurso pirmų trijų vietų laimėtojai. Konkurso laimėtoju bus laikomas tas tiekėjas, kurio pasiūlymą Vertinimo komisija išrinko geriausiu ir kurio pasiūlymas nebuvo atmetas pagal šių Konkurso sąlygų nuostatas. Komisija, priimdama galutinį sprendimą dėl Konkurso prizinių vietų laimėtojų, kartu skiria Konkurso laimėtojams atitinkamų prizinių vietų premijas.

9.2. Premija yra skiriama trims Konkurso laimėtojams, užėmusiems šias tris prizines vietas: pirmąją, antrąją, trečiąją.

9.3. Premijos:

9.3.1. Pirmos vietos laimėtojui – **5792 Eurai**;

9.3.2. Antros vietos laimėtojui – **4344 Eurai**;

9.3.3. Trečios vietos laimėtojui – **2896 Eurai**.

9.4. Tiekėjui, kurio pateiktas pasiūlymas laimi atitinkamą prizinę vietą, Organizatorius išmoka 9.4 punkte numatyto dydžio piniginę premiją.

9.5. Organizatorius turi išmokėti pinigines premijas Konkurso laimėtojams ne vėliau kaip per du mėnesius nuo sutarties (dėl autorių turtinių teisių į projektus perleidimo ir premijų išmokėjimo) tarp Perkančiosios organizacijos, Organizatoriaus ir tiekėjo pasirašymo dienos.

9.6. Tuo atveju, kai pasiūlymą, pripažintą laimėjusiu atitinkamą prizinę vietą, pateikė jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties pagrindu veikianti ūkio subjektų grupė, premija išmokama asmeniui, kuriam įgaliojimu arba jungtinės veiklos sutartimi suteiktas įgaliojimas dalyvauti konkurse visų partnerių (dalyvių) vardu.

9.7. Tiekėjams, kurių pateikti projektai nelaimi prizinių vietų, premijos nemokamos.

9.8. Visi premijuoti ir apmokėti konkursiniai projektai (pilna apimtimi) tampa išimtinė Perkančiosios organizacijos nuosavybe ir Perkančiajai organizacijai pereina turtinės teisės į šiuos projektus.

10. PRETENZIJŲ IR SKUNDŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

10.1. Pretenzijos ir skundai nagrinėjami Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

11. SPRENDIMAS APIE PROJEKTO KONKURSA LAIMĖJUSĮ PROJEKTĄ

11.1. Komisija priima galutinį sprendimą dėl Konkurso laimėtojų tik tada, kai išnagrinėjamos pasiūlymus pateikusių tiekėjų pretenzijos, jeigu jų gauta, bet ne anksčiau kaip po 15 dienų nuo pranešimo apie Konkurso laimėtoją išsiuntimo tiekėjams dienos. Ši nuostata netaikoma, jeigu pasiūlymą pateikė vienas tiekėjas.

11.2. Perkančioji organizacija, priėmusi galutinį sprendimą dėl Konkurso laimėtojo, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po sprendimo priėmimo, praneša visiems dalyviams apie šį sprendimą.

12. KONKURSO VIEŠINIMAS

12.1. Ekspozicija:

12.1.1. Praėjus ne vėliau kaip 4 darbo dienoms nuo pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, Organizatorius suorganizuoja Konkurso projektų ekspoziciją.

12.1.2. Ekspozicija įrengiama adresu Kalvarijų g. 1, Vilnius.

12.1.3. Priklausomai nuo Konkursui pateiktų projektų skaičiaus, ekspozicijai gali būti pasirenkama kita vieša vieta, apie kurią Organizatorius ne vėliau kaip likus 1 d. iki ekspozicijos atidarymo informuoja Perkančiąją organizaciją, Tiekėjus bei patalpina informaciją tinklapyje www.architektusajunga.lt.

12.1.4. Ekspozicijos lankymas nemokamas.

12.1.5. Ekspozicija truks ne trumpiau kaip 1 savaitę po konkurso nugalėtojų paskelbimo datos.

12.2. Konkurso projektų gražinimo/sunaikinimo tvarka.

12.2.1. Tris prizines vietas laimėjusių projektų medžiaga (planšetai, maketai, aiškinamieji raštai) tampa Perkančiosios organizacijos nuosavybe. Perkančioji organizacija bendru sutarimu su Tiekėjais gali įsigyti ir neapdovanotų projektų medžiagą.

12.2.2. Per 2 darbo dienas nuo ekspozicijos pabaigos Tiekėjai turi teisę savo lėšomis atsiimti Konkursui pateiktą projektą. Nurodytais terminais neatsiėmus projekto, šis tampa Perkančiosios organizacijos nuosavybe.

12.2.3. Už gautų pasiūlymų sugadinimą arba praradimą Organizatorius atsako tik tais atvejais, kai įrodomas jo kaltumas dėl netinkamo elgesio su pasiūlymais.

12.3. Viešinimas žiniasklaidoje.

12.3.1. Konkursui pateikti projektai bus viešinami masinėse informavimo priemonėse.

12.3.2. Konkurso viešinimą vykdo Organizatorius.

12.3.3. Visi konkurse dalyvaujantys projektai ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo pasiūlymų pateikimo datos viešinami Konkurso Organizatoriaus: Lietuvos architektų sąjungos tinklapyje www.architektusajunga.lt, taip pat kitose žiniasklaidos priemonėse: internete, televizijoje ir pan.

12.3.4. Konkurso rezultatai viešinami Lietuvos architektų sąjungos tinklapyje www.architektusajunga.lt ir kitose žiniasklaidos priemonėse: internete, televizijoje ir pan.

13. KITOS NUOSTATOS

13.1. Konkurso prizines vietas laimėjusius projektus pateikę dalyviai sutartimi suteikia Perkančiajai organizacijai išimtinės autorių turtines teises, numatytas Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymo 15 straipsnio 1 dalyje, į projektus neribotam laikui. Autorių turtinių teisių galiojimo teritorija – Lietuvos Respublika ir kitos pasaulio valstybės. Perkančiajai organizacijai nurodytos turtinės teisės į projektus suteikiamos naudoti išimtinai

tik Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g., Vilniuje, techninio projekto rengimo tikslais.

13.2. Projektų, laimėjusių prizines vietas, rengėjams, už suteiktas Lietuvos muzikos ir teatro akademijai autorių turtines teises į projektus autorinis atlyginimas nemokamas. Autorinės turtinės teisės Perkančiajai organizacijai pereina neatlygintinai.

13.3. Neturtinės autoriaus teisės, susijusios su Konkursui pateiktu pasiūlymu lieka Tiekėjui. Pirmosios Konkursui pateikto projekto publikacijos teisę turi Perkančioji organizacija. Perkančioji organizacija ir Organizatorius turi teisę, pasibaigus Konkursui, pateiktus dokumentus dokumentuoti, eksponuoti ir skelbti (įskaitant eksponavimą ir skelbimą pasinaudojant trečiųjų asmenų paslaugomis) be papildomo apmokėjimo, tačiau visais tokiais atvejais Perkančioji organizacija ir Organizatorius privalo paskelbti pasiūlymų autorių vardus.

13.4. Perkančioji organizacija neskelbiamų derybų būdu derėsis su I vietos laimėtoju dėl tolimesnio projektavimo - techninio projekto architektūrinės dalies parengimo bei techninio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros. Jeigu pirmos vietos laimėtojas, kuris buvo pakviestas dalyvauti derybose dėl sutarties sudarymo, raštu atsisako jose dalyvauti, arba jeigu Perkančiajai organizacijai nepavyksta su pirmos vietos laimėtoju susiderėti dėl sąžiningų sutarties sąlygų, ji, atsižvelgdama į projektui keliamus tikslus ir vertinimo kriterijus, kvies derėtis dėl sutarties sąlygų tą dalyvį, kurio projektas, projektų eilėje užima antrą vietą. Jei nepavyksta susitarti su antrą vietą užėmusiu tiekėju, Perkančioji organizacija kvies derėtis trečią vietą užėmusį tiekėją.

13.5. Likusioms techninio projekto dalims parengti reikalingos paslaugos bus perkamos Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

13.6. Konkurso dalyviai yra asmeniškai atsakingi už tai, kad jų Konkursui pateiktas projektas nepažeidžia bet kokių trečiųjų šalių intelektinės nuosavybės teises, ir įsipareigoja apsaugoti Perkančiąją organizaciją nuo bet kokių dėl to atsiradusių trečiųjų asmenų pretenzijų.