

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

## **1. PROJEKTO KONKURSO TIKSLAS IR IDĖJA**

Tikslas – pateikti Švč. M. Marijos Nekaltojo Prasidėjimo parapijos Dievo Gailestingumo bažnyčios architektūrinę koncepciją atspindinčią objekto integraciją į Šiaulių miesto Lieporių gyvenamojo rajono dalies audinį, tinkamą mastelio parinkimą, modernios ir šiuolaikiškos architektūros tūrinį – erdvinį sprendimą išlaikantį organišką ryšį su urbanistine aplinka ir gamtinių elementų visuma, pastato racionalų planinį sprendimą, funkcinį – technologinį pagrįstumą;

Dievo Gailestingumo bažnyčios, klebonijos, parapijos namų su socialinių paslaugų centru bei ritualinių paslaugų pastato sklypas suplanuotas Lieporių gyvenamojo rajono centrinėje dalyje, ir yra ribojamamas Lieporių bei V. Grinkevičiaus gatvių. Sklypo prieigose randasi daugiabučiai gyvenamieji namai, Gegužių progimnazija, parkas.

Šiaulių mieste Lieporių – Šventupio bentruiomenės (2012 m. kovo mėn. duomenys) teritorijoje deklaruotųjų gyventojų skaičius yra apie 14 000. Maldos namų komplekso teikiamos paslaugos bus aktualios ir šalia miesto ribos esančio Gegužių kaimo gyventojams.

Svarbiausi nusistatyti prioritetai:

- planuojamos teritorijos svarba koordinuojant pėsčiųjų srautus ir patogiai išdėstant pėsčiųjų takų sistemą (natūraliai susiformavusių traukų pagrindu) tuo pačiu suteikiant pėstiesiems galimybę apžvelgti planuojamų pastatų kompleksą iš įvairių taškų.
- automobilių statymo aikštelės bei patekimas į jas, aptarnaujančio ir tarnybinio transporto judėjimas planuojamas iš Lieporių gatvės (įrengiami du nauji įvažiavimai)
- projektuojamų pastatų komplekso jungiančioji ir svarbiausia kompozicinė ašis (centras) yra Dievo Gailestingumo bažnyčios pastatas. Įvertinus suformuoto sklypo formą, esamą aplinkinį užstatymą, pėsčiųjų srautus, kaip optimaliausia ir natūraliausia forma yra apskritimo formos cilindras. Toks tūris optimalus ir užsakovų pageidaujama kupolinės bažnyčios idėjos realizavimui, bei sudaro galimybę sukurti aiškia ir santūrią bažnyčios planinę erdvinę struktūrą. Ši forma leidžia išreikšti ir Dievo Gailestingumo titulą turinčios bažnyčios prasmę: kiekvieno į šį pasaulį atėjusio žmogaus esmę nuo gimimo, vaikystės, brandos ir neišvengiamos kelionės į amžinybę.

Sesers Faustinos išjausta istorija apie Dievo Gailestingumo žinią bei skleidžiamos bendražmogiškos ir universalios vertybės, kaip meilė, kančia, atgaila, tikėjimas Dievu yra būdingi pojūčiai kiekvienam iš mūsų, neišskiriant lyties, tautiškumo, amžiaus, rasės, padėties visuomenėje. Todėl kiekviena religinė konfesija pripažįsta Dievo Gailestingumą.

Architektūrinės koncepcijos pagrindu bus rengiamas techninis projektas.

## **2. ĮGYVENDINTI TIKSLAI**

2.1. Išspręstas teritorijos sutvarkymas pritaikant ją gyvenamojo rajono gyventojų religinėms ir kasdienėms reikmėms;

2.2. Statinys integruotas į gyvenamojo rajono dalies audinį, pasiektos optimalios sklypo užstatymo galimybės;

2.3. Išlaikytas organiškasis ryšys su urbanistine aplinka ir gamtinių elementų visuma;

2.4. Įvertinti esami želdynai, pasiūlyti nauji želdinimo principai;

2.5. Architektūrinė idėja atitinka pastato paskirtį ir funkciją; ypatingas dėmesys skirtas funkciniams sprendimams;

2.6. Architektūra šiuolaikiška ir moderni, bet išlaikanti organišką ryšį su urbanistine ir gamtine aplinka;

2.9. Patalpų išplanavimas turi būti funkcionalus, racionalus, pagrįstas ir ekonomiškasis;

2.10. Siekti statybos sprendinių ekonomiškumo ir preliminaros statybos kainos realumo.

## **3. SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS IR PAGRINDINIAI TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI**

### 3.1. Sklypas:

sklypo plotas – 7759 m<sup>2</sup>, sklypo užstatymo plotas – 1446 m<sup>2</sup>, sklypo užstatymo intensyvumas – 30 %, sklypo užstatymo tankumas – 0,17 %.

### 3.2. Pastatai

#### 3.2.1. Bažnyčios – varpinės kompleksas:

3.2.1.1. Bažnyčia: bendrasis plotas – 737,85 m<sup>2</sup>, pagrindinis plotas – 520,20 m<sup>2</sup>, pagalbinis plotas – 217,65 m<sup>2</sup>, pastato tūris – 9025 m<sup>3</sup>, aukštų skaičius – 1 (su pusrūsiu), pastato aukštis – 12,30 m.

3.2.1.1. Varpinė: bendrasis plotas – 5,42 m<sup>2</sup>, pagrindinis plotas – 5,42 m<sup>2</sup>, pagalbinis plotas – 0,00 m<sup>2</sup>, pastato tūris – 200 m<sup>3</sup>, aukštų skaičius – 1, pastato aukštis – 17,00 m.

3.2.2. Socialinių paslaugų centras: bendrasis plotas – 762,21 m<sup>2</sup>, pagrindinis plotas – 609,04 m<sup>2</sup>, pagalbinis plotas – 153,17 m<sup>2</sup>, pastato tūris – 3345 m<sup>3</sup>, aukštų skaičius – 2 (su rūsiu), pastato aukštis – 8,20 m.

3.2.3. Klebonija: bendrasis plotas – 434,11 m<sup>2</sup>, pagrindinis plotas – 236,28 m<sup>2</sup>, pagalbinis plotas 197,83 – m<sup>2</sup>, pastato tūris – 1530 m<sup>3</sup>, aukštų skaičius – 2 (su rūsiu), pastatų aukštis – 8,20 m.

3.2.4. Laidojimo namai: bendrasis plotas – 423,79 m<sup>2</sup>, pagrindinis plotas – 263,89 m<sup>2</sup>, pagalbinis plotas – 159,90 m<sup>2</sup>, pastatų tūris – 1335,25 m<sup>3</sup>, aukštų skaičius – 1 (su rūsiu), pastato aukštis – 6,60 m.

#### 3.3. Pastatų sprendimų medžiagiškumas:

Išorės sienų apdaila: tinkas su įkomponuotais juodo poliruoto akmens detalėmis;

Stogo danga: prilydomoji ruloninė danga;

Langai tamsinti, dengti iš išorės atspindinčia plėvele.

#### 3.4. Preliminarūs konstrukciniai sprendimai;

Pamatai: poliniai (tikslinami TP metu, pagal geologiją);

Sienos: bažnyčia - monolitinio g/b, kiti pastatai - blokelių mūras;

Perdangos: surenkamos, g/b;

Stogai: sutapdinti;

#### 3.5. Preliminari pastatų statybos kaina:

Nr.	Dalis	Mato, vnt.	Kaina, lt.
1.	Sklypo sutvarkymo dalis su įvažiavimais į sklypą	Vnt.	1 000 000
2.	Bažnyčios statinio skaičiuojamoji statybos kaina	Vnt.	3 000 000
3.	Socialinio paslaugų centro statinio skaičiuojamoji statybos kaina	Vnt.	2 500 000
4.	Klebonijos statinio skaičiuojamoji statybos kaina		
5.	Laidojimo namų statinio skaičiuojamoji statybos kaina	Vnt.	500 000
6.	Visų sklype projektuojamų statinių ir sklypo sutvarkymo dalies skaičiuojamoji statybos kaina (objektų suma) su visomis pridėtinėmis statybos kainos nustatymo išlaidomis		7 000 000
	Iš viso:		7 350 000

Projektavimo darbams numatoma 5% nuo nurodytos sumos, t. y. 350 000.

#### 3.6. Statinių statybos etapai:

I etapas - klebonija ir socialinis centras;

II etapas - laidojimo namai;

III etapas - bažnyčia.