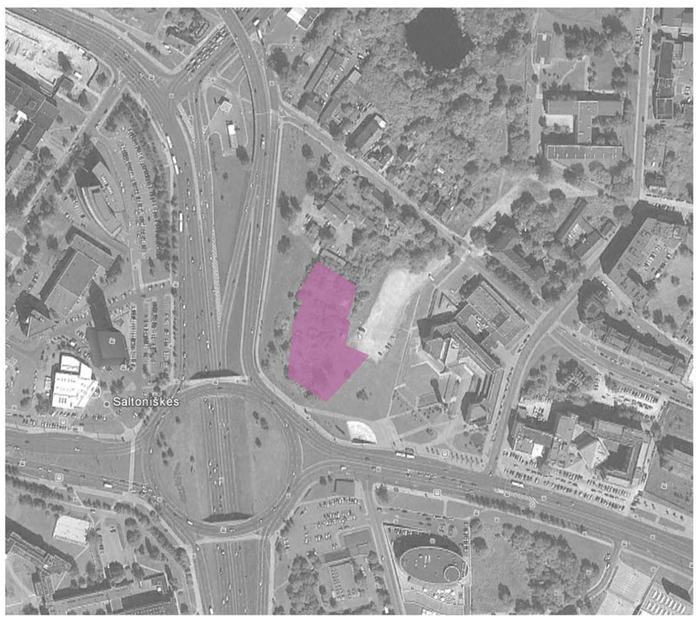
A KLASĖS BIURŲ KOMPLEKSO KONSTITUCIJOS PR. 29 VILNIUJE ARCHITEKTŪRINIAI PASIŪLYMAI



PROJEKTUOJAMO OBJEKTO RODIKLIAI:

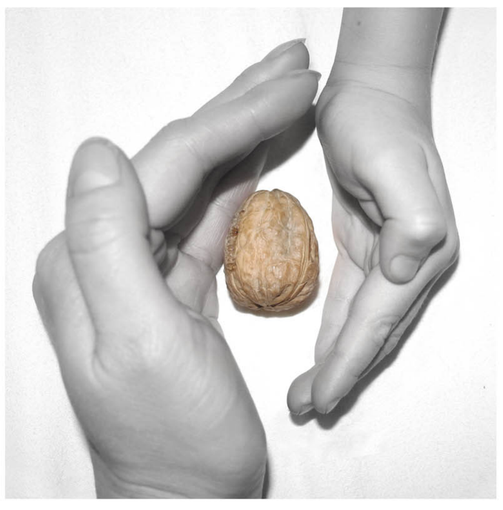
SKLYPO PLOTAS 6922M²,
PROJEKTUOJAMAS INTENSYVUMAS 2,2
PROJEKTUOJAMAS SKLYPO TANKIS 60% (4180M²)
PASTATO BENDRAS PLOTAS 25046M²
ANTŽEMINĖS DALIES BENDRAS PLOTAS 20240M²
BIURŲ PLOTAS (NAUDINGAS) 14435M²
AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS - 454VNT.,
TAME TARPE 331VNT. SKLYPO RIBOSE.

TVARKOMA TERITORIJA UŽ SKLYPO RIBŲ:

- INFRASTRUKTŪROS TERITORIJA PRIE GELEŽINIO VILKO GATVĖS – 5820M²
- VIEŠOJI ERDVĖ PARKAS – 12000M²

PLOTAI PAGAL STATINIO LYGIUS –

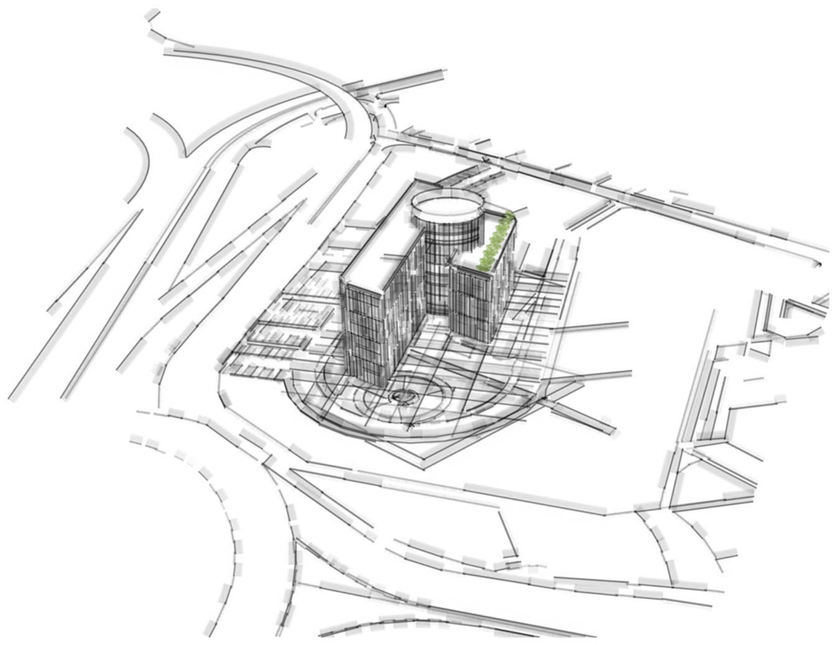
- POŽEMINIS AUKŠTAS (ALT. 98,40)- 4806,05M²
- COKOLINIS AUKŠTAS (ALT. 101,40) - 5020,79M²
- PIRMAS AUKŠTAS (ALT. 105,00) - 783,81M²
- ANTRAS AUKŠTAS (ALT. 108,78) - 1863,63M²
- TREČIAS AUKŠTAS (ALT. 112,55) - 1964,63M²
- KETVIRTAS AUKŠTAS (ALT. 116,33) - 1964,63M²
- PENKTAS AUKŠTAS (ALT. 120,10) - 1964,63M²
- ŠEŠTAS AUKŠTAS (ALT. 123,88) - 1964,63M²
- SEPTINTAS AUKŠTAS (ALT. 127,65) - 1964,63M²
- AŠTUNTAS AUKŠTAS (ALT. 131,43) - 1335,9M²
- DEVINTAS AUKŠTAS (ALT. 135,20) - 1413M²

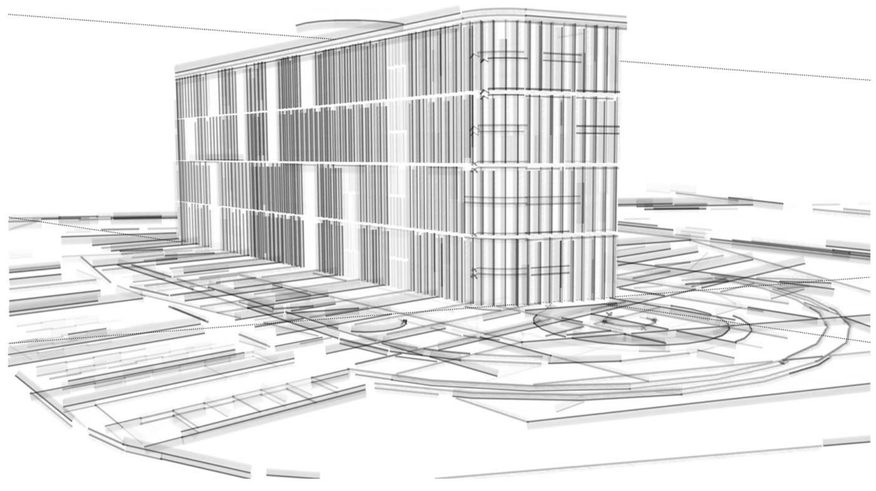


SKLYPO PLANAS M 1:500

EKSPLIKACIJA

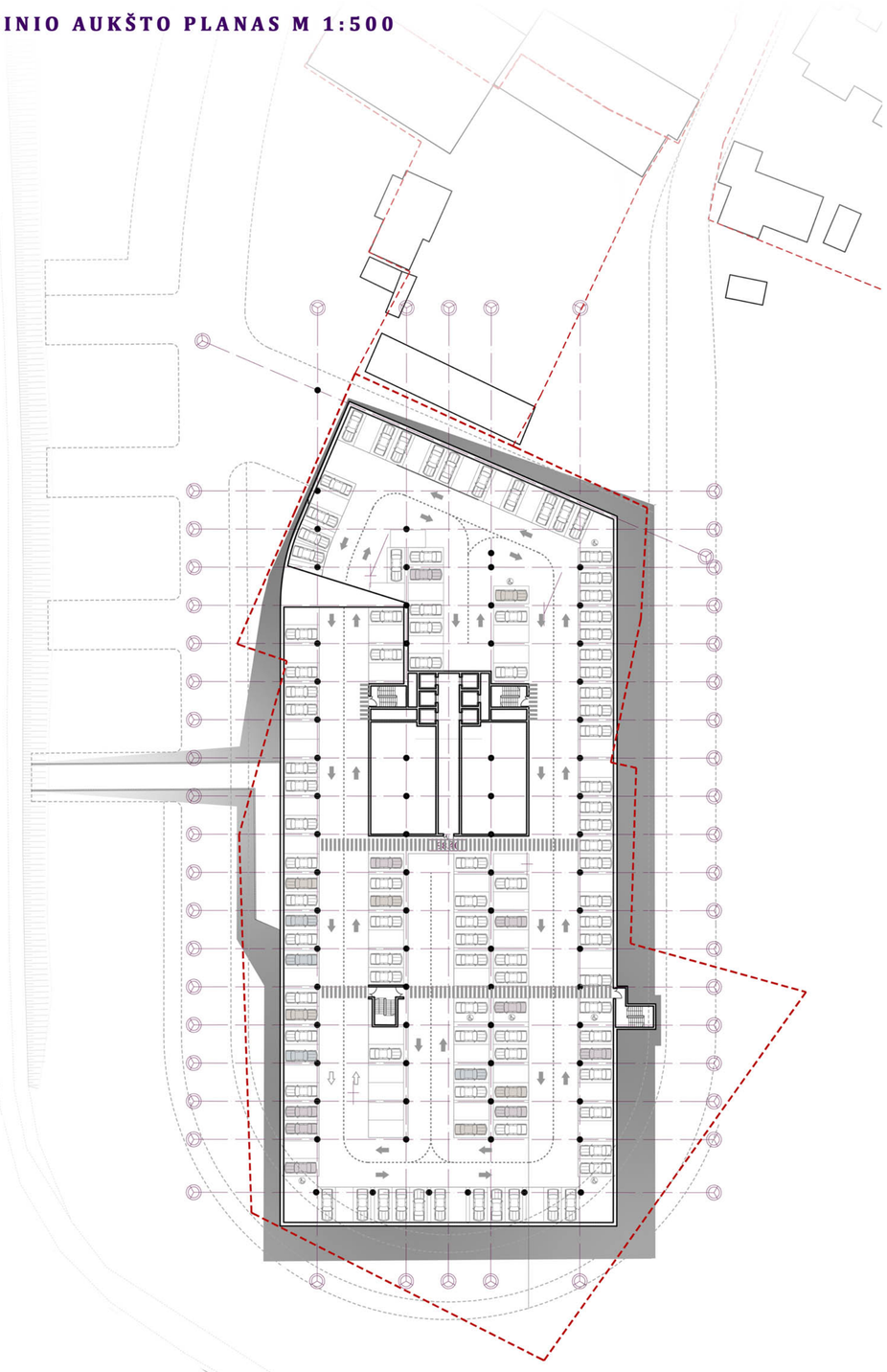
1. PROJEKTUOJAMAS BIURŲ PASTATAS
2. VIEŠOJI ERDVĖ- PARKAS
3. PARKAVIMO AIKŠTELĖ



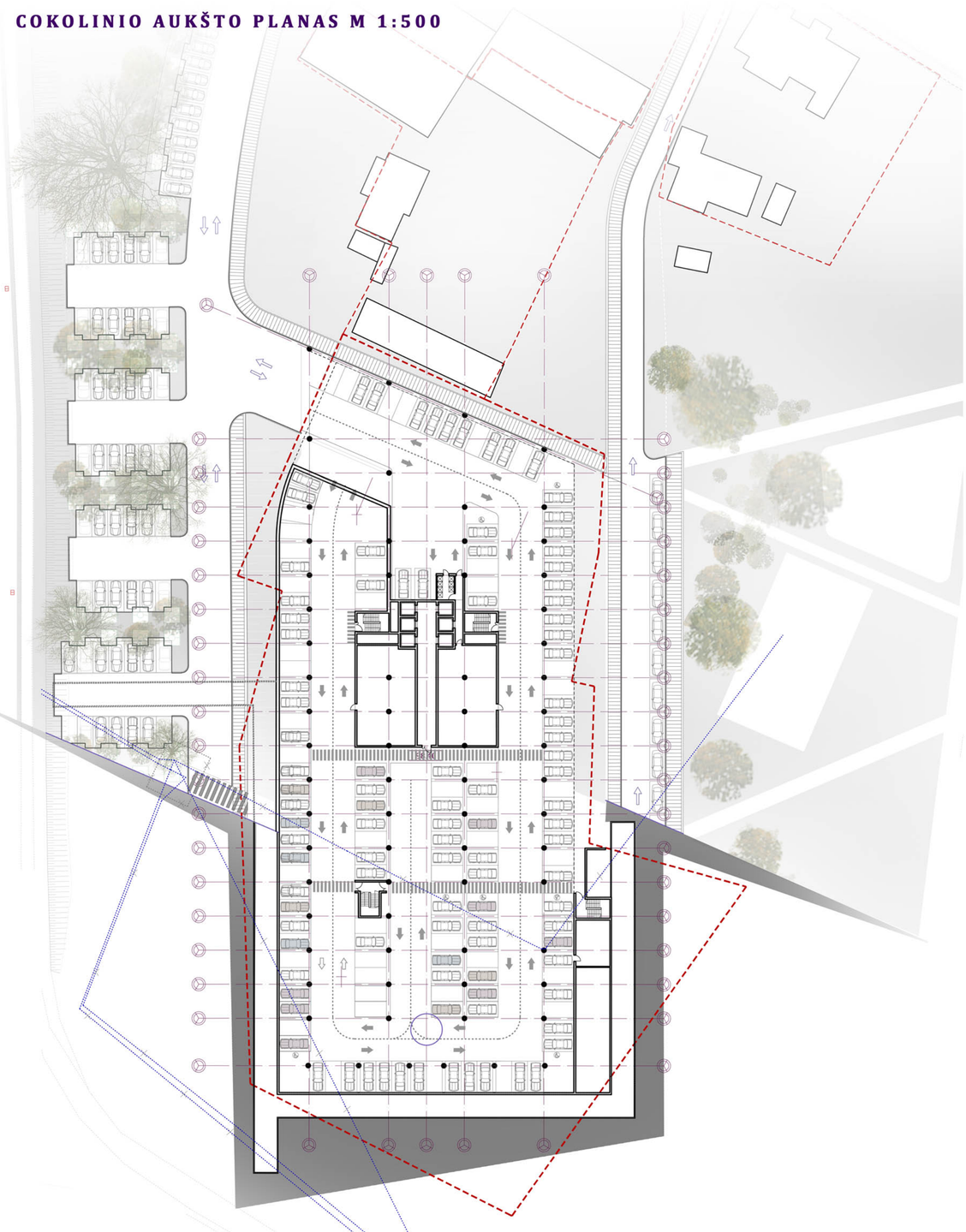


PANORAMA NUO KONSTITUCIJOS PROSPEKTO

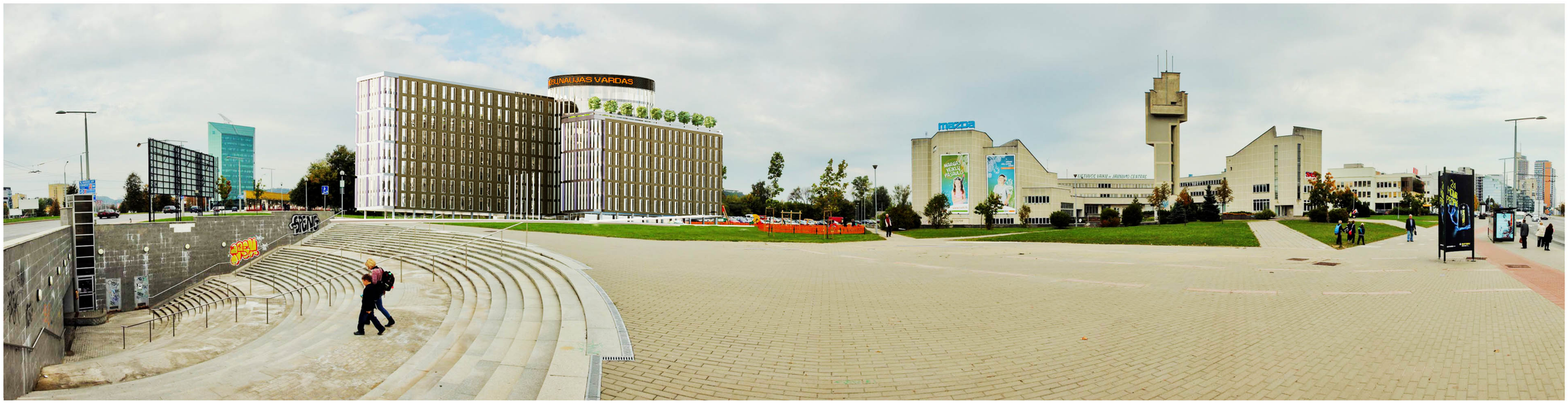
POŽEMINIO AUKŠTO PLANAS M 1:500



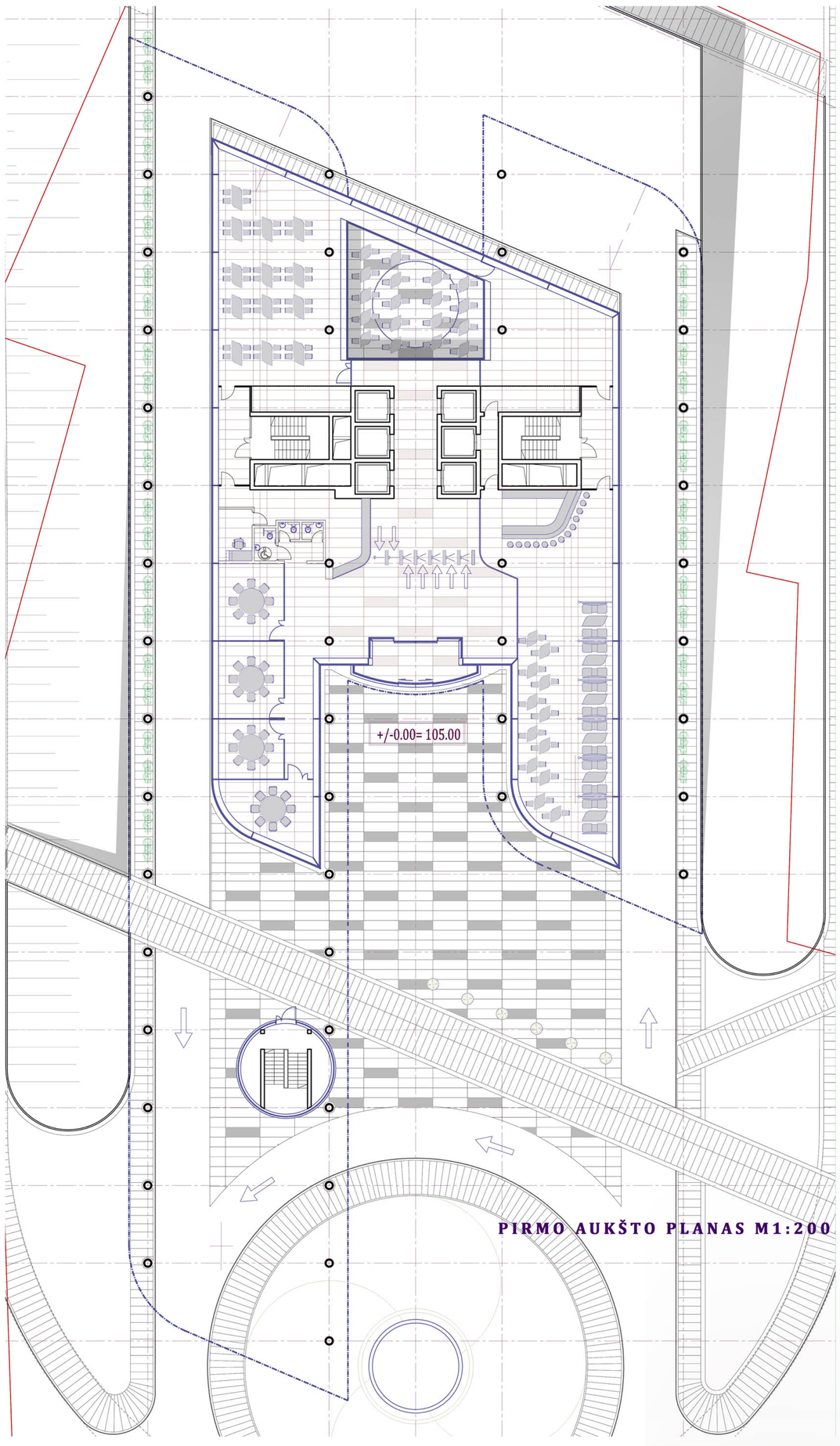
COKOLINIO AUKŠTO PLANAS M 1:500



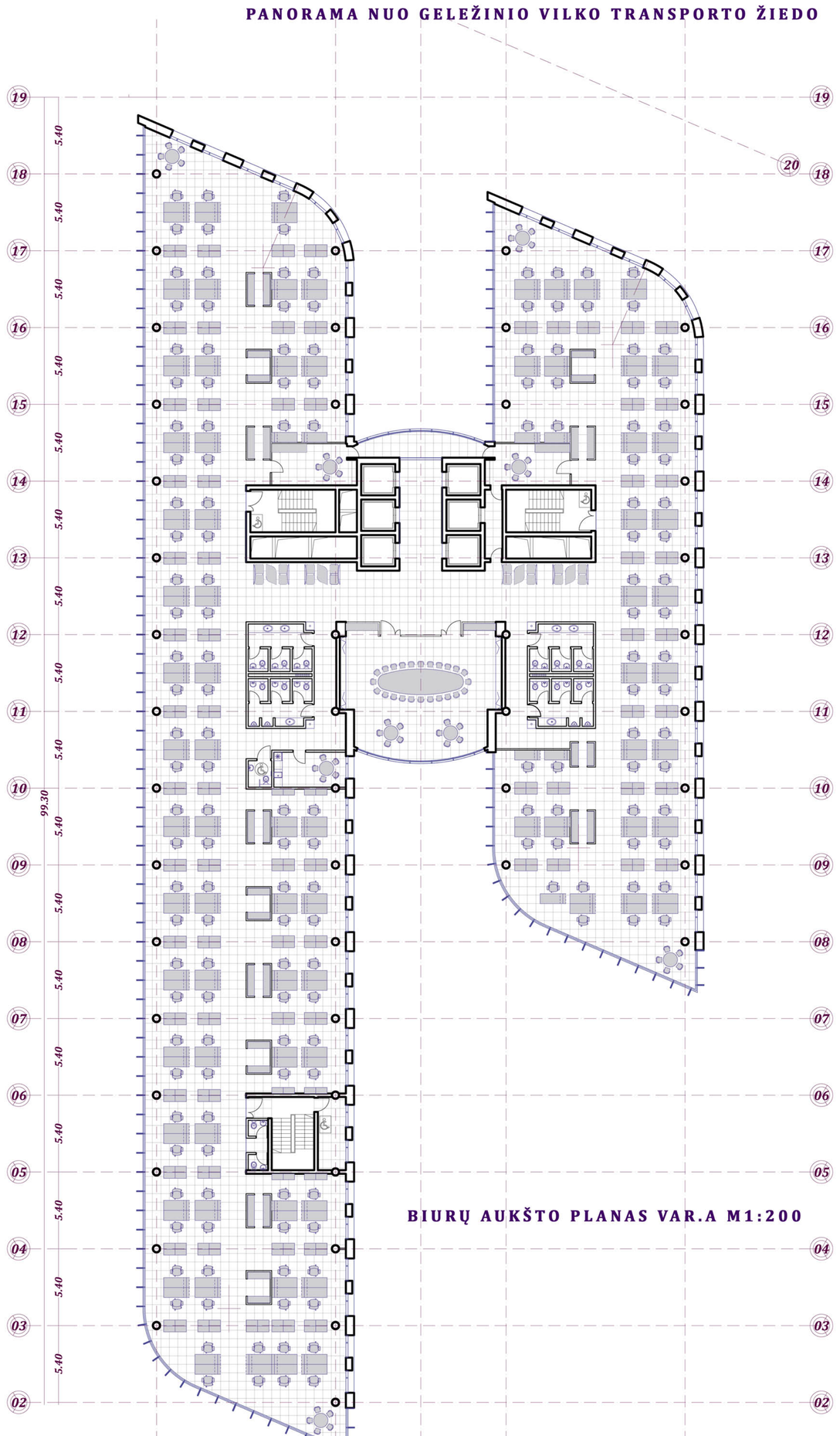
RYTINIS FASADAS M1:200



PANORAMA NUO GELEŽINIO VILKO TRANSPORTO ŽIEDO



PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:200



BIURŲ AUKŠTO PLANAS VAR.A M1:200

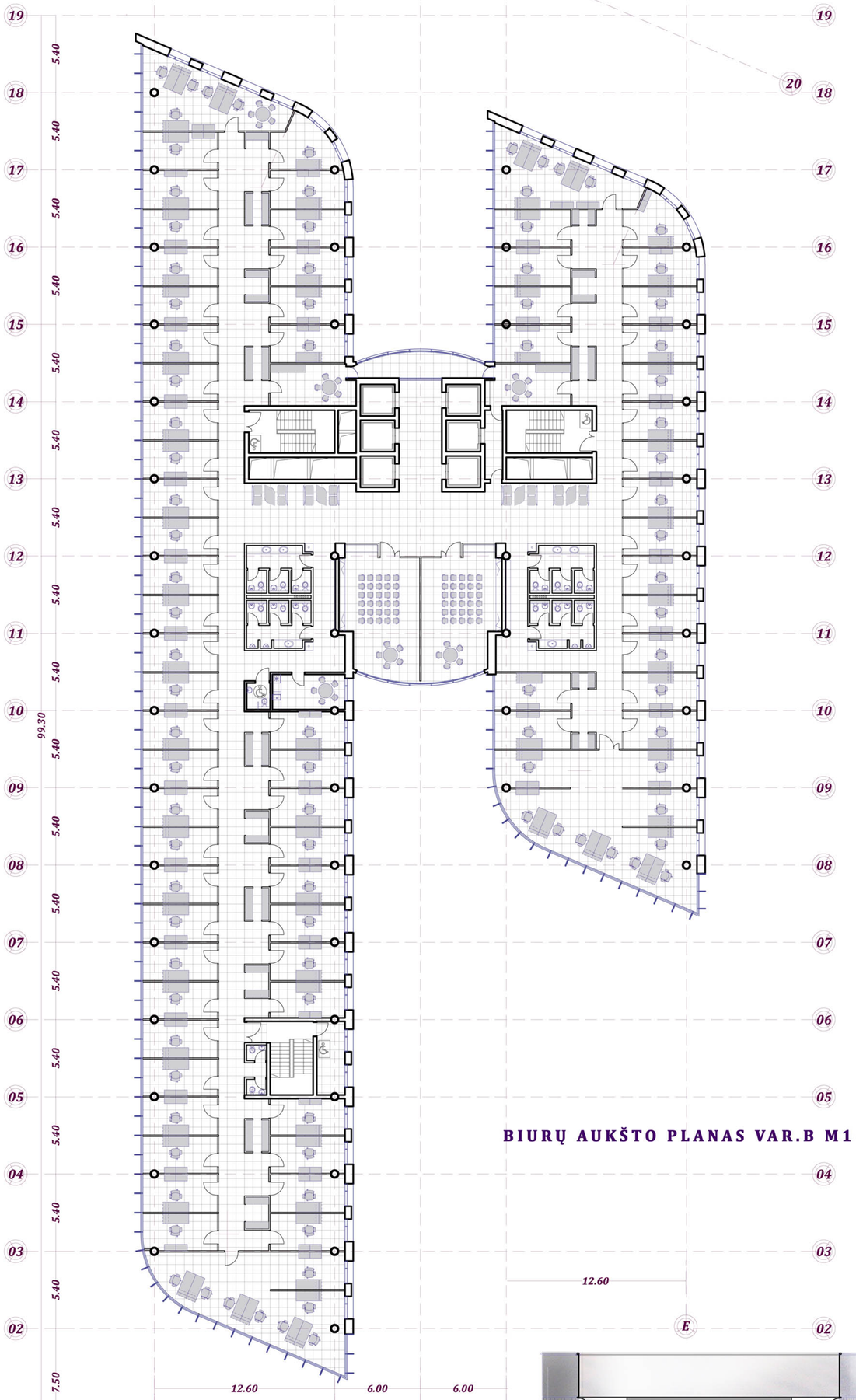
VAKARINIS FASADAS M1:200

5400 5400 5400 5400 5400 5400 5400 5400 5400 5400 5400 5400 5400 5400 5400 5400 5400 5400 7500

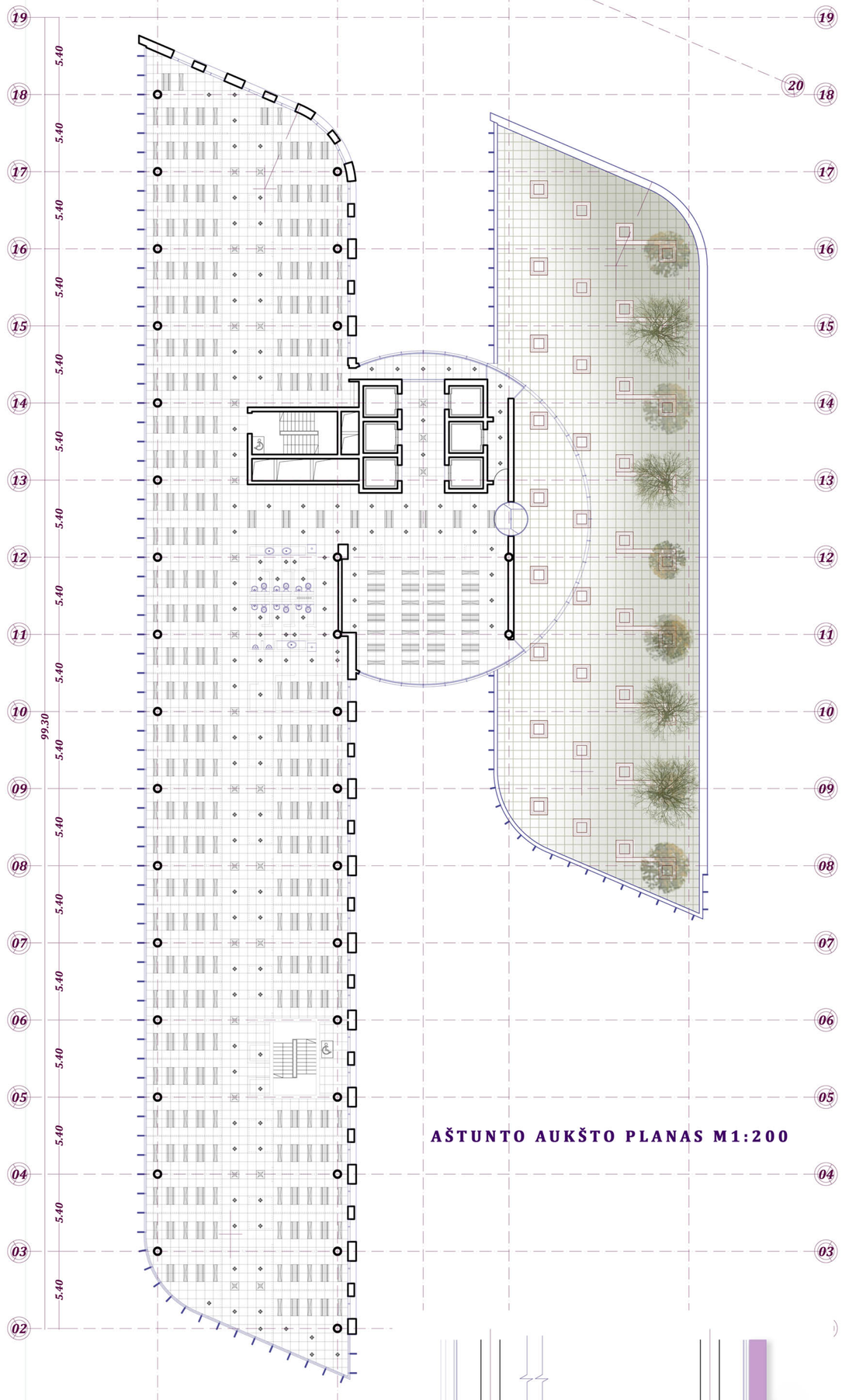
99300

19 18 17 16 15 14 13 12 11 10 09 08 07 06 05 04 03 02 01

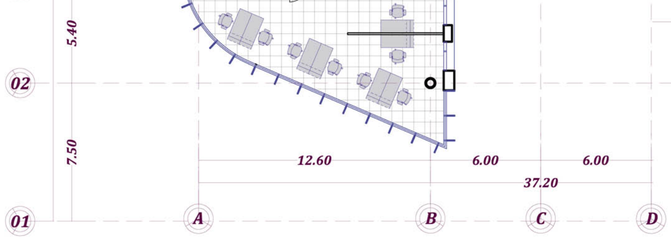
PANORAMA NUO ŠEŠKINĖS KALNO

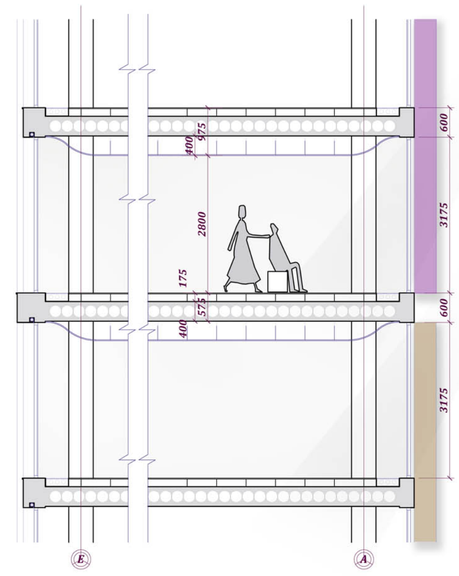


BIURŲ AUKŠTO PLANAS VAR.B M1:200



AŠTUNTO AUKŠTO PLANAS M1:200





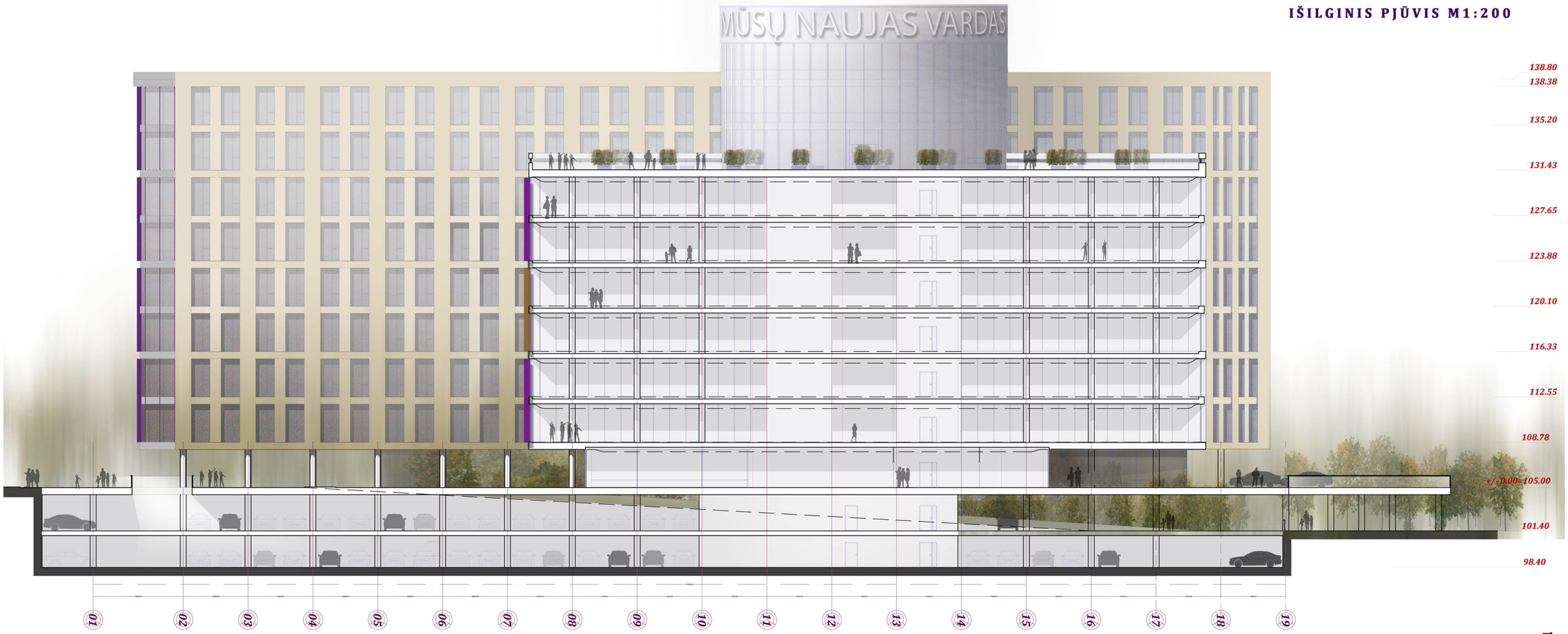
AUKŠTO PJŪVIS - DETALĖ M1:50

SKERSINIS PJŪVIS M1:200

VAIZDAS IŠ PIETŲ PUSĖS

VAIZDAS IŠ ŠIAURĖS VAKARŲ PUSĖS

VAIZDAS IŠ PIETVAKARIŲ PUSĖS

VAIZDAS IŠ PIETRYČIŲ PUSĖS

IŠILGINIS PJŪVIS M1:200