



Nacionalinis Fizinių ir Technologijos Mokslų Centras

AIŠKINAMASIS RAŠTAS. BENDRIEJI RODIKLIAI

Naujai projektuojamas mokslo paskirties pastatas – Nacionalinis fizinių ir technologijos mokslų centras. Šalia projektuojamojo pastato numatoma 2 lygių atvira automobilių saugykla. Taip pat numatoma įrengti antrąją jungiamosios gatvės tarp Nemenčinės pr. Ir Saulėtekio al. atkarpa.

Bendrieji pastato ir teritorijos rodikliai

Pavadinimas - Nacionalinis Fizinių ir Technologijos Mokslų Centras

Adresas - Vilnius, Saulėtekio al.

Pastatas pagal paskirtį (pogrupis) - Mokslo paskirties (8.11)

Pastatas priskiriamas statinių grupei - Mokslo paskirties (P.2.11)

Statybos rūšis - nauja statyba

Reglamentinės teritorijos plotas 14355 kv/m

Užstatymo plotas (įskaitant autoparkingo statinį) 8 510 kv/m

Užstatomos teritorijos tankis 60proc.

Užstatomos teritorijos intensyvumas (įskaitant autoparkingo statinį) 2,0

Pastato aukštų skaičius 3+1(cokolis)

Maksimali pastato altitudė (nuo esamos gatvės paviršiaus) 22,5 m

Bendras plotas 24975,3 kv/m

Naudingas plotas (įskaitant doktorantų ir magistrų darbo patalpas) 18646,5 kv/m

Tūris 134 703 kub/m

Žmonių skaičius (skaičiuotinas) pastate apie 1000

Atitikimas konkurso sąlygų reikalavimams

Šis pasiūlymas atliekamas pagal LR galiojančių įstatymų, kitų teisės aktų, standartų, normatyvinių statybos techninių reglamentų reikalavimus, taip pat atitiks normatyvinius statinio saugos ir paskirties reikalavimus bei konkurso užduoties sąlygas.

Rengiant pastato inžinerijos techninį projektą bei priimant projektinius sprendinius, bus vadovaujama:

- Lietuvos Respublikos teritorijoje galiojančiais statybos ir teritorijų planavimo įstatymais, techniniais reglamentais, normatyvais bei standartais;
- tarptautinės inžinierių konsultantų federacijos(FIDIC) dokumentų ir kitų tarptautinių dokumentų nustatyta tvarka;
- taip pat bus įvertinti Europos Sąjungos normų ir standartų reikalavimai, keliami skirtingoms inžinerinėms dalims;
- objektyviais užsakovo poreikiais bei pageidavimais.

Kai kurioms laboratorijų patalpoms yra pateikiami atskiri reikalavimai. Projektuotojas įvertina šiuos reikalavimus kaip neatsiejamą šios užduoties dalį.

Pasiūlymo teikėjas remiasi konkurso užduotyje pateiktais reikalavimais, principais ir kriterijais, tačiau taip pat pasilieka sau teisę siūlyti ir kitus pažangius šio projekto tikslus atitinkančius sprendinius.