

**LIETUVOS ARCHITEKTŲ SAJUNGOS VILNIAUS SKYRIUS  
ARCHITEKTŪROS – URBANISTIKOS EKSPERTŲ TARYBA**

**PROTOKOLAS**

2015 m. rugsėjo 24 d. Nr. 15-06-1

Posėdžio pirmininkas – Saulius Motieka  
Posėdžio sekretorius – Julijonas Bučelis

Dalyvavo:

**Tarybos nariai** – Tadas Balčiūnas, Gintautas Baranauskas, Gintautas Blažiūnas, Gintaras Čaikauskas, Vytautas Dičius, Tomas Eimulis, Mindaugas Grabauskas, Asta Kazlaitė, Irena Kliobavičiūtė, Algimantas Mačiulis, Tumas Mazūras, Giedrė Miknevičienė, Saulius Misevičius, Saulius Motieka, Algimantas Nasvytis, Linas Naujokaitis, Mindaugas Pakalnis, Rolandas Palekas, Saulius Pamerneckis, Arūnas Eduardas Paslaitis, Gediminas Paslaitis, Marius Šaliamoras, Vladas Treinys.

**Svečiai** – Dalia Bardauskienė, Rūta Leitanaite, Audrius Ambrasas, Algirdas Umbrasas, Rasa Ambrasienė.

**DARBOTVARKĖ:**

1. Sklypo Konstitucijos pr. 18B urbanistinė – paveldosauginė – architektūrinė studija.

**2. SVARSTYTA:**

Sklypo Konstitucijos pr. 18B urbanistinę – paveldosauginę – architektūrinę studiją kurią parengė UAB „AKG“, projekto autoriai – M. Pakalnis, I. Kliobavičiūtė, D. Sabaliauskienė, R. Bimba, O. Voišnis ir M. Noreika, pristatė projekto vadovas R. Bimba ir autoriai M. Pakalnis bei I. Kliobavičiūtė. Recenzavo – L. Naujokaitis.

**IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS:**

Svarstant pateiktą sklypo Konstitucijos pr. 18B urbanistinę, paveldosauginę ir architektūrinę studiją akcentuotos dvi pagrindinės problemos nagrinėjamoje teritorijoje: Būtinybė keisti miesto bendrojo plano sprendinius šioje teritorijoje ir pateikta konkretaus pastato architektūrinė išraiška aplinkinių pastatų kontekste sklype.

Dauguma posėdyje dalyvavusių ekspertų (išskyrus A. E. Paslaitį) pritarė Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinių keitimui monitoringui nagrinėjant didesnę aplinkinę teritoriją - siekiant nustatyti urbanistinės kalvos pietinio šlaito tūrinius ir aukščio parametrus. Siūlomai sklypo Konstitucijos pr. 18B užstatymo koncepcijai dauguma ekspertų nepritarė ir rekomendavo:

1. Pateikti keletą sklypo užstatymo variantų, ieškant pastato architektūrinės išraiškos aukščio ir tūrio požiūriu (pagalvoti apie vertikalės vystymą).
2. Paieškoti sklypo užstatymo urbanistinių sprendinių aplinkinių pastatų kontekste.
3. Vystant Baltojo tilto ašį urbanizuoti požeminį praėjimą, neatsisakant galimybės įrengti antžeminį bei pagrįsti arkos idėją.
4. Sklypo užstatymo projektinius pasiūlymus (keletą variantų) teikti svarstyti ekspertų tarybai.

Pirmininkas

Sekretorius

 Saulius Motieka

 Julijonas Bučelis